



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-ОД-100

Русе, 02.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр.

Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Пламен Йорданов Пенков** – кмет на кметство с. Бабово, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. **Севинч Андреева Войнова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо

поле;

3. **Анна Илиева Стойнова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Бабово, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Бабово и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-101

Русе, 07.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр.

Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Иван Григоров Михов** – кмет на кметство с. Борисово, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. **Севинч Андреева Войнова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. **Анна Илиева Стойнова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Елка Георгиева Петкова – старши специалист „Разходи“ в кметство с. Борисово, общ. Сливо поле и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Борисово, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Борисово и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе
съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-08-108

Русе, 08.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Димчо Георгиев Петров** – кмет на кметство с. Бръшлен, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. **Севинч Андреева Войнова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. **Анна Илиева Стойнова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи **за стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Бръшлен, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Бръшлен и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-103

Русе, 18.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр.

Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Антоанета Симеонова Ангелова – старши специалист “Разходи” в кметство с. Голямо Враново, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. Севинч Андреева Войнова – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. Анна Илиева Стойнова – главен експерт в Главна дирекция “Аграрно развитие” при Областна дирекция “Земеделие” – гр. Русе;

4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция “Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси” при Областна дирекция “Земеделие” – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт “СПК” при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2019 / 2020 година на територията на землището на с. Голямо Враново, общ. Сливо поле, обл. Русе, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Голямо Враново и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-104

Русе, 07.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Себиха Адем Байтар – старши специалист „Финанси“ при кметство с. Кошарна, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. Севинч Андреева Войнова – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. Анна Илиева Стойнова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи **за стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Кошарна, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Кошарна и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе
съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-105

Русе, 07.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1 Николай Недялков Великов – кмет на кметство с. Малко Враново, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. Севинч Андреева Войнова – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. Анна Илиева Стойнова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Малко Враново, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

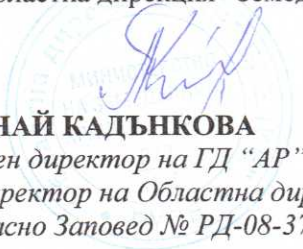
12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Малко Враново и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-106

Русе, 07.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр.

Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Георги Тодоров Атанасов** – кмет на кметство с. Ряхово, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. **Севинч Андреева Войнова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. **Анна Илиева Стойнова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи **за стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Ряхово, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Ряхово и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-08-108

Русе, 08-08 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Михаил Асенов Чиликов** – заместник-кмет на Община Сливо поле;
2. **Севинч Андреева Войнова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;
3. **Анна Илиева Стойнова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи **за стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **гр. Сливо поле, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Община Сливо поле и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-108

Русе, 07.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр.

Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Шенол Сали Реджеб** – кмет на кметство с. Стамболово, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. **Севинч Андреева Войнова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. **Анна Илиева Стойнова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Ремзие Федаил Осман – специалист „Разходи“ към кметство с. Стамболово, общ. Сливо поле и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи **за стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Стамболово, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Стамболово и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе
съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-02-109

Русе, 02.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Сидер Дойчев Златев** – кметски наместник на кметско наместничество с. Черешово, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. **Севинч Андреева Войнова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. **Анна Илиева Стойнова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на с. **Черешово, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметско наместничество с. Черешово и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-110

Русе, 07.08. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), справка на Община Сливо поле и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Ивайло Андреев Каменов – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Мелекбер Арифова Ризова – кмет на кметство с. Юделник, общ. Сливо поле, обл. Русе;

2. Севинч Андреева Войнова – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле;

3. Анна Илиева Стойнова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венета Иванова Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Муалля Ниазиева Пашова – специалист „МДТ“ при кметство с. Юделник, общ. Сливо поле и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи **за стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Юделник, общ. Сливо поле, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Юделник и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Сливо поле, и да се публикува на интернет страницата на Община Сливо поле и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

ГЮНАЙ КАДЪНКОВА

Главен директор на ГД "АР"

за директор на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

съгласно Заповед № РД-08-377 / 31.12.2018 г.