



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-25

Русе, 25.07 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Атанас Иванов Ленев** – кмет на кметство с. Бистренци, общ. Бяла, обл. Русе;
2. **Петко Иванов Петков** – главен експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. **Д-р Теменужка Йорданова Ненова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Ваня Димитрова Дряновска – главен специалист при кметство с. Бистренци, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Бистренци, общ. Бяла, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

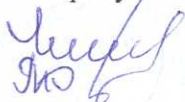
12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Бистренци и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.



БОРИСЛАВА БРАТОЕВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-Д-26

Русе, 15.07 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Панайот Калинов Панайотов – кмет на кметство с. Босилковци, общ. Бяла, обл. Русе;
2. Петко Иванов Петков – главен експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. Д-р Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Мария Петрова Димитрова – главен специалист при кметство с. Босилковци, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2019 / 2020 година на територията на землището на с. Босилковци, общ. Бяла, обл. Русе, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

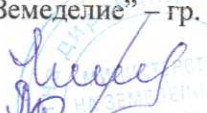
12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Босилковци и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-02-22

Русе, 25.02. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Дилек Ахмедова Феимова – кмет на кметство с. Ботров, общ. Бяла, обл. Русе;
2. Петко Иванов Петков – главен експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. Д-р Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Руждие Рефадова Абдулова – главен специалист при кметство с. Ботров, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2019 / 2020 година на територията на землището на с. Ботров, общ. Бяла, обл. Русе, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Ботров и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-07-28

Русе, 28.07 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Даниела Николаева Пашкунова** – и.д. началник отдел “Общинска собственост” при Община Бяла, обл. Русе;

2. **Веселина Юлианова Иванова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;

3. **Д-р Теменужка Йорданова Ненова** – главен експерт в Главна дирекция “Аграрно развитие” при Областна дирекция “Земеделие” – гр. Русе;

4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция “Аграрно развитие”, Областна дирекция “Земеделие” – гр. Русе, Галина Димитрова Славова – старши специалист в отдел “Общинска собственост” към Община Бяла и инж. Иван Николов Саджакчиев – главен експерт “СПК” при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Община Бяла и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ 22-18-23

Русе, 25-07 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Тихомир Йорданов Йорданов – кмет на кметство с. Дряновец, общ. Бяла, обл. Русе;
2. Петко Иванов Петков – главен експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. Д-р Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Татяна Григориевна Маркова – главен специалист при кметство с. Дряновец, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи **за стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Дряновец, общ. Бяла, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Дряновец и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-Д-30

Русе, 25. 07 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Емил Тодоров Георгиев – кмет на кметство с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе;
2. Петко Иванов Петков – главен експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. Д-р Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Иванка Димитрова Костадинова – главен специалист при кметство с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2019 / 2020 година на територията на землището на с. Копривец, общ. Бяла, обл. Русе, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Копривец и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ 22-02-81

Русе, 26.02 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Асан Ибриамов Мустафов – кмет на кметство с. Лом Черковна, общ. Бяла, обл. Русе;
2. Веселина Юлианова Иванова – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. Д-р Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Елена Цанева Ралева-Крутева – главен специалист при кметство с. Лом Черковна, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2019 / 2020 година на територията на землището на с. Лом Черковна, общ. Бяла, обл. Русе, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Лом Черковна и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-03-32

Русе, 25.08 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Иван Тодоров Иванов** – кмет на кметство с. Пейчиново, общ. Бяла, обл. Русе;
2. **Веселина Юлианова Иванова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. **Д-р Теменужка Йорданова Ненова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Людмила Тодорова Захаријева – старши специалист при кметство с. Пейчиново, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Пейчиново, общ. Бяла, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

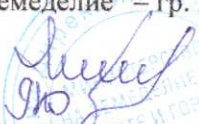
12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Пейчиново и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-02-33

Русе, 21.08 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Радка Петкова Белчева-Цонкова – кметски наместник на кметско наместничество с. Пет кладенци, общ. Бяла, обл. Русе;

2. Веселина Юлианова Иванова – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;

3. Д-р Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Галина Димитрова Славова – старши специалист в отдел „Общинска собственост“ към Община Бяла, и инж. Иван Николов Саджакчиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за стопанската 2019 / 2020 година на територията на землището на с. Пет Кладенци, общ. Бяла, обл. Русе, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметско наместничество с. Пет Кладенци и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.


БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-02-34

Русе, 25.07. 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Добромир Димчев Добрев – кмет на кметство с. Полско Косово, общ. Бяла, обл. Русе;
2. Веселина Юлианова Иванова – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. Д-р Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. инж. Диана Великова Иванова – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Иванка Георгиева Иванова – главен специалист „УТ“ при Кметство с. Полско Косово, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Полско Косово, общ. Бяла, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Полско Косово и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-02-85

Русе, 28.07 2019 г.

На основание чл. 3, ал. 3, т. 1 и ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“ (Обн. ДВ., бр. 7 / 26.01.2010 г., изм. ДВ., бр. 75 / 27.09.2016 г.), във връзка с чл. 37в, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), във връзка с чл. 72 и чл. 72б от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), писмо, изх. № 24-00-431-001 / 16.07.2019 г. на кмета на Община Бяла, заведено с вх. № Д-1076-2 / 22.07.19 г., и писмо, изх. № 20-48350 / 15.07.2019 г. на началника на СГКК – гр. Русе, заведено с вх. № Д-1118 / 16.07.19 г.

НАРЕЖДАМ:

Определям комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Катерина Ботева Илиева – началник на Общинска служба по земеделие – град Бяла;

ЧЛЕНОВЕ:

1. **Нели Иванова Димова** – кмет на кметство с. Стърмен, общ. Бяла, обл. Русе;
2. **Веселина Юлианова Иванова** – младши експерт в Общинска служба по земеделие – гр. Бяла;
3. **Д-р Теменужка Йорданова Ненова** – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;
4. **инж. Диана Великова Иванова** – началник на Службата по геодезия, картография и кадастър /СГКК/ – гр. Русе;

Резервни членове: Венцеслав Димитров Йонков – главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, Теодора Георгиева Шишкова – старши специалист при кметство с. Стърмен, общ. Бяла, обл. Русе, и инж. Иван Николов Саджаклиев – главен експерт „СПК“ при СГКК – гр. Русе,

Със следните задачи:

1. Да ръководи сключването на споразумение между собствениците и/или ползвателите за създаване на масиви за ползване на земеделски земи за **стопанската 2019 / 2020 година** на територията на землището на **с. Стърмен, общ. Бяла, обл. Русе**, по реда и условията на чл. 37в от ЗСПЗЗ.

В споразумението участват ползватели, които са изплатили задълженията си по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ и по чл. 34 от ЗСПЗЗ за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за предходните стопански години, както и задълженията си към държавния и общинския поземлен фонд. Споразумението се сключва до 30 август 2019 г. за следващата стопанска година по смисъла на § 2, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за арендата в земеделието. В него не могат да се включват имоти, декларирани за обработване в реалните им граници, както и имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади. Споразумението влиза в сила, при условие че обхваща не по-малко от две трети от общата площ на масивите за ползване в съответното землище.

2. В срок до 20 август комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ определя територията, в която се създават масивите за ползване по реда на § 2ж от Допълнителните разпоредби на ЗСПЗЗ, определя границите на масивите за ползване върху копие от картата на възстановената собственост /кадастралната карта/, и изготвя карта на масивите за ползване и регистър, който съдържа данни за имотите, заявени за участие в споразумението, за имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ и за попадащите в границите на масивите пътища и напоителни канали, които не функционират.

3. Да състави проект за служебно разпределение на ползването на земите по масиви в срок до 15 септември по образец, одобрен от министъра на земеделието, храните и горите, в случаите когато:

- между ползвателите не се постигне споразумение при условията на чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ или постигнатото споразумение е за площ, по-малка от две трети от общата площ на масивите в землището, или

- за остатъка от масивите за ползване в землището, когато споразумението е сключено при условията на чл. 37в, ал. 2, изречение седмо от ЗСПЗЗ, или

- когато споразумението не обхваща имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, включени в масивите за ползване.

4. При необходимост да извършва служебно справки и проверки, включително на място, във връзка с изпълнението на функциите по т. 1 и т. 3 от настоящата заповед.

5. Комисията да изготви доклад до директора на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе, който съдържа сключеното споразумение, разпределението на масивите за ползване, данни за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, за техните собственици и дължимото рентно плащане, в срок до 26.09.2019 г.

6. В случаите, когато е постигнато споразумение за общата площ на масивите в съответното землище или за две трети от нея, комисията посочва в доклада включени ли са в споразумението всички заинтересувани лица по данните от декларациите по чл. 69 от ППЗСПЗЗ и от заявленията по чл. 70 от ППЗСПЗЗ, определени ли са в партидите на ползвателите по споразумението имотите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, които се ползват без правно основание, както и спазени ли са условията и редът на същия закон за формиране и разпределение на масивите за ползване.

7. До 15 септември 2019 година комисията изготвя и прилага към доклада проект за служебно разпределение на масивите за ползване по бразец, одобрен от министъра на земеделието и храните, в случаите, посочени в т. 3 от настоящата заповед.

8. Споразумението по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ се съставя по образец, утвърден от министъра на земеделието, храните и горите и се представя на комисията на хартиен и/или оптичен носител.

9. Заседанията на комисията да се свикват и ръководят от нейния председател.

10. Заседанията на комисията да се оповестяват по реда на чл. 72б, ал. 4 от ППЗСПЗЗ.

11. За заседанията на комисията се съставя протокол.

12. Комисията по чл. 37в, ал. 1 ЗСПЗЗ изготвя проект на картата на масивите за ползване и на регистър към нея въз основа на споразумението и/или разпределението. Регистърът съдържа данни за масивите за ползване, за ползвателите и за номерата на имотите по картата на възстановената собственост (идентификаторите по кадастралната карта), за площта, категорията, начина на трайно ползване, правно основание на ползването, съответно за имотите без правно основание по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ. Регистърът се прилага към споразумението и/или разпределението и представлява неразделна част от тях. Регистърът и картата на ползването се оповестяват в срок до 25 август за споразумението и в срок до 20 септември - за разпределението по реда на чл. 72, ал. 3 от ЗСПЗЗ. Промени в проектите на регистъра и картата могат да се правят в срок до 30 август за споразумението и в срок до 15 септември - за разпределението по инициатива на комисията или на заинтересуваните лица.

13. При изготвянето на проекта на разпределение в работата на комисията участват и собствениците и/или ползвателите на земеделски имоти в съответното землище, заявили изричното си желание за участие в процедурата за създаване на масиви за ползване по чл. 37б, ал. 3 ЗСПЗЗ.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на главния директор на Главна дирекция "Аграрно развитие" към Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

Копие от заповедта да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед да бъде обявена в Кметство с. Стърмен и в сградата на Общинска служба по земеделие – гр. Бяла, и да се публикува на интернет страницата на Община Бяла и на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе.

БОРИСЛАВА БРАТОВА

Директор на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Русе