



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция “Земеделие”- гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-04-261

гр. Русе, 12.12.2025 г.

На основание чл. 107, ал. 11 от ППЗСПЗЗ във връзка с чл. 33, ал. 4 от ЗСПЗЗ и Заповед № 46-150/26.04.2024 г. на министъра на земеделието и храните за упълномощаване, Протокол № 8/07.11.2025 г., Констативен протокол от 17.11.2025 г. на тръжна комисията, назначена със Заповед № РД-07-215/30.10.2025 г. на директора на Областна дирекция “Земеделие” – гр. Русе, одобрени от Министъра на земеделието и храните и изпратени с писмо с вх. № РД-1457-1/10.12.2025 г. на ОД “Земеделие” – гр. Русе.

О П Р Е Д Е Л Я М :

Класираните на **първо и второ място** кандидати от проведената тръжна процедура с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8, изр. второ, предл. второ от ЗСПЗЗ, обявена със Заповед № РД-04-164/23.09.2025 г. на директора на Областна дирекция “Земеделие” – гр. Русе за продажба на земи – частна държавна собственост, представляващи земеделски земи по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор 10803.161.1 - частна държавна собственост с площ 7 324 кв. м, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена земя, находящ се в землището на гр. Ветово, община Ветово, област Русе с начална тръжна цена 19 360.00 лв. /деветнадесет хиляди триста и шестдесет лева/, класира:

- **на първо място – П. Д. Д.**, ЕГН *** с адрес: ***, бул. ***, общ. ***, обл. ***, с най-висока предложена цена в размер на 60 000.00 лв. /шестдесет хиляди лева/, за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба на обявения имот – частна държавна собственост;

- **на второ място – Х. А. П.**, ЕГН *** с адрес: ***, ул. ***, община ***, област *** с предложена цена в размер на 19 960.00 лв. /деветнадесет хиляди деветстотин и шестдесет лева/, за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба на обявения имот – частна държавна собственост.

2. За поземлен имот с идентификатор 10803.161.5 - частна държавна собственост с площ 2 639 кв. м, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена земя, находящ се в землището на гр. Ветово, община Ветово, област Русе с начална тръжна цена 6 629.00 лв. /шест хиляди шестстотин двадесет и девет лева/ - **няма подадени заявления за този имот.**

3. За поземлен имот с идентификатор 10803.161.15 - частна държавна собственост с площ 2 598 кв. м, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена земя, находящ се в землището на гр. Ветово, община Ветово, област Русе с начална тръжна цена 6 858.00 лв. /шест хиляди осемстотин петдесет и осем лева/.

- **на първо място – Е. К.**, ЕГН ***, с адрес: ***, ул. ***, община ***, област ***, с най-висока предложена цена в размер на 40 000.00 лв. /четиридесет хиляди лева/, за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба на обявения имот – частна държавна собственост;

- **на второ място - „Интертранс 2018“ ЕООД, ЕИК *****, представлявано от М. Й. Ж. с ЕГН ***, със седалище и адрес на управление: ***, ул. ***, община ***, област ***, с предложена цена в размер на 14 105.00 лв. /четиринадесет хиляди сто и пет лева/, за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба на обявения имот – частна държавна собственост.

4. За поземлен имот с идентификатор 80443.58.2 - частна държавна собственост с площ 2 530 кв. м, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена земя, находящ се в землището на с. Червен, община Иваново, област Русе с начална тръжна цена 9 658.00 лв. /девет хиляди шестстотин петдесет и осем лева/.

- **на първо място – „Лазаров - 6“ ООД, ЕИК *****, представлявано от Л. В. Л. с ЕГН ***, със седалище и адрес на управление: ***, ул. ***, община ***, област ***, с най-висока предложена цена в размер на 9 700.00 лв. /девет хиляди и седемстотин лева/, за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба на обявения имот – частна държавна собственост;

- **на второ място – Н. Д. И., ЕГН ***** с адрес: ***, ул. ***, община ***, област ***, с предложена цена в размер на 9 658.00 лв. /девет хиляди шестстотин петдесет и осем лева/, за придобиване право на собственост по реда на чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба на обявения имот – частна държавна собственост.

Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 3-дневен срок от издаването ѝ, като участниците в търга могат да я обжалват в 14-дневен срок от уведомяването им, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Спечелилите на първо място кандидати са длъжни в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта да внесат по сметка на Министерство на земеделието и храните цената, дължимите данъци, такси, разходи по чл. 56ш, ал. 1, т. 1 от ППЗСПЗЗ и режимни разноски във връзка с придобиване право на собственост върху имоти частна държавна собственост, от проведения таен търг.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерство на земеделието и храните и на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе при спазване изискванията на Закона за защита на личните данни.

ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ/П/.....

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе