# lav4e РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

# Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция “Земеделие”- гр. Русе

**ОДОБРЯВАМ:...................................**

**ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА**

**Министър на земеделието, храните**

**и горите**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 8/23.10.2020 год.**

Днес, 23.10.2020 г. в 16,00 часа, на основание чл.56м от ППЗСПЗЗ, в сградата на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе, комисия, назначена със Заповед № РД-07-07-147/16.10.2020 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Гюнай Кадънкова – Главен директор на Главна дирекция „АР”, Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе;

СЕКРЕТАР:

Венета Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР”, Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе;

ЧЛЕНОВЕ:

Маргарита Тодорова – младши експерт в Дирекция „АПФСДЧР”, Областна дирекция „Земеделие” – Русе

Се събра във връзка с провеждането на общ търг с тайно наддаване по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, за имот частна държавна собственост, представляващ свободен, негоден за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивш стопански двор на организации по §12 и 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, на основание Заповед № РД-04-97/11.09.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Русе, публикувана във вестник „Утро” бр. 191/14.09.2020 г., информационното табло и сайта на Областна дирекция „Земеделие” – Русе, в офиса на съответната общинска служба по земеделие, в кметството на населеното място по местонахождение на имота и на интернет страницата на Министерството на земеделието, храните и горите.

В законоустановеният срок, определен със Заповед № РД-04-97/11.09.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Русе са постъпили 2 /два/ броя запечатани плика с тръжни документи с входящи №№ 1/14.10.2020 г. и 2/14.10.2020 г., заведени в регистър на ОД „Земеделие” – Русе за участие в обявения търг.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг, за продажба на следният имот частна държавна собственост:

**- УПИ II-1 от кв.1**, частна държавна собственост с площ 5596 кв.м,, находящ се в стопански двор в регулацията на с. Бръшлен, община Сливо поле, област Русе с начална тръжна цена 21 710,00 лева /без ДДС/.

Началната тръжна цена на имота е по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, вписан в регистъра на независимите оценители.Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажбата на имот частна държавна собственост по реда на постъпването и регистрирането им в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе.

След отваряне на пликовете с постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване, за продажба на имот частна държавна собственост, представляващ свободен, негоден за земеделско ползване и неподлежащ на възстановяване, комисията

**КОНСТАТИРА:**

1. В плик **с входящ № 1/14.10.2020 г. от И.Н.Н., ………………….,** с адрес: …………………………………………..., комисията констатира наличието на:

- 1 /един/ брой заявление;

- Платежно нареждане от 13.10.2020 г., за внесен депозит по сметката на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе в ОББ – гр. Русе в размер на 2171,00 лв. /10 % от началната тръжна цена на имота/;

- копие на документ за самоличност на И.Н.Н.;

- декларация за обстоятелства за „свързани лица“ и „свързани предприятия“ по Търговския закон и ДОПК;

- декларация по образец, утвърден със заповед на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Русе;

Комисията установи, че внесеният депозит, както и приложените документи, отговарят на изискванията на чл.56к, ал.2 и ал.3 от ППЗСПЗЗ, с което бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за:

**- УПИ II-1 от кв.1**, частна държавна собственост с площ 5596 кв.м от стопански двор, находящ се в регулацията на с. Бръшлен, община Сливо поле, област Русе е в размер на **21 710,00 лева /двадесет и една хиляди седемстотин и десет лева/.**

2. В плик **с входящ № 2/14.10.2020 г. от И.С.В., ЕГН …………………,** с адрес: …………………….., комисията констатира наличието на:

- 1 /един/ брой заявление;

- Платежно нареждане от 13.10.2020 г., за внесен депозит по сметката на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе в ОББ – гр. Русе в размер на 2171,00 лв. /10 % от началната тръжна цена на имота/;

- копие на документ за самоличност на И.С.В.;

- декларация за обстоятелства за „свързани лица“ и „свързани предприятия“ по Търговския закон и ДОПК;

- декларация по образец, утвърден със заповед на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Русе;

Комисията установи, че внесеният депозит, както и приложените документи, отговарят на изискванията на чл.56к, ал.2 и ал.3 от ППЗСПЗЗ, с което бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за:

**- УПИ II-1 от кв.1**, частна държавна собственост с площ 5596 кв.м от стопански двор, находящ се в регулацията на с. Бръшлен, община Сливо поле, област Русе е в размер на **21 750,00 лева /двадесет и една хиляди седемстотин и петдесет лева/.**

След извършената проверка на подадените в Областна дирекция „Земеделие” – Русе заявления по образец съгласно чл.56к от ППЗСПЗЗ за участие в търга, комисията

**РЕШИ:**

В изпълнение на чл.56м, ал.1, т.3 от ППЗСПЗЗ класира участниците в търга, както следва:

1. **За УПИ II-1 от кв.1 с площ 5596 кв.м от стопански двор в регулацията на с. Бръшлен, община Сливо поле, област Русе:**

-  **На първо място – И.С.В., ……………….,** с адрес: ………………………за придобиване право на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба с предложена цена в размер на **21 750,00 лв. /двадесет и една хиляди седемстотин и петдесет лева/.**

-  **На второ място – И.Н.Н., …………………..,** с адрес: ………………………………. за придобиване право на собственост по реда на на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба с предложена цена в размер на **21 710,00 лв. /двадесет и една хиляди седемстотин и десет лева/.**

Протоколът се обявява на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе и на интернет страницата на дирекцията.

Търгът приключи в 16,30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

**КОМИСИЯ:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:........../П/......................**

**/Гюнай Кадънкова/**

**СЕКРЕТАР:............./П/.........................**

**/Венета Иванова/**

**ЧЛЕН:................/П/.............................**

**/Маргарита Тодорова/**