



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие” - гр. Русе

ОДОБРЯВАМ:.....

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА

Министър на земеделието, храните
и горите

ПРОТОКОЛ

№ 4/27.05.2019 год.

Днес, 27.05.2019 г. в 14,00 часа, на основание чл.106, ал.8 от ППЗСПЗЗ, в сградата на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе, комисия, назначена със Заповед № РД-08-721/20.05.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Гюнай Кадънкова – Главен директор на Главна дирекция „АР”, Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе;

СЕКРЕТАР:

Венета Иванова – старши юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР”, Областна дирекция „Земеделие” – гр. Русе;

ЧЛЕНОВЕ:

Маргарита Тодорова – младши експерт в Дирекция „АПФСДЧР”, Областна дирекция „Земеделие” – Русе

Се събра във връзка с провеждането на търг с тайно наддаване по реда на чл.105, ал.2 и ал.3 и чл.106, ал.1 от ППЗСПЗЗ, за земи по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, частна държавна собственост, представляващи свободни, годни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организации по §12 и 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, констативен протокол от 10.04.2019 г. на комисия, назначена със Заповед № РД-08-559/10.04.2019 г. за служебна проверка на имотите, на основание Заповед № РД-08-592/16.04.2019 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Русе, публикувана във вестник „Утро” бр. 89/17.04.2019 г., информационното табло и сайта на Областна дирекция „Земеделие” – Русе, в офисите на съответните общински служби по земеделие, в кметствата на населените места по местонахождение на имотите и на интернет страницата на Министерството на земеделието, храните и горите.

В срок до 16.05.2019 г., определен със Заповед № РД-08-592/16.04.2019 г. на Директора на ОД „Земеделие” – Русе са постъпили 2 /два/ броя запечатани плика с тръжни документи с входящи №№ 1/15.05.2019 г. и 2/15.05.2019 г., заведени в регистър на ОД „Земеделие” – Русе за участие в обявения търг.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг, за продажба на следните имоти частна държавна собственост:

- **Имот № 515016**, частна държавна собственост с площ 2,722 дка, с начин на трайно ползване: стопански двор-изоставена нива, находящ се в землището на гр. Глоджево, община Ветово, област Русе с начална тръжна цена 2392,00 лева;

- **Имот № 515018**, частна държавна собственост с площ 2,163 дка, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена нива, находящ се в землището на гр. Глоджево, община Ветово, област Русе с начална тръжна цена 1901,00 лева;

- **Имот № 046015**, частна държавна собственост с площ 1,300 дка, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена нива, находящ се в землището на с. Кошов, община Иваново, област Русе с начална тръжна цена 964,00 лева;

Началната тръжна цена на имотите е по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, вписан в регистъра на независимите оценители и притежаващ сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения. Комисията разглежда постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажбата на имоти частна държавна собственост по реда на постъпването и регистрирането им в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе.

След отваряне на пликовете с постъпилите заявления за участие в обявения търг с тайно наддаване, за продажба на имоти частна държавна собственост, представляващи свободни, годни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, комисията

КОНСТАТИРА:

1. В плик с входящ № 1/15.05.2019 г. от Д.Н.Д., ЕГН, с адрес:, комисията констатира наличието на:

- 1 /един/ брой заявление;

- Платежно нареждане от 14.05.2019 г., за внесен депозит по сметката на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе в ОББ – гр. Русе в размер на 96,40 лв. /10 % от началната тръжна цена на имота/;

- копие на документ за самоличност на Д.Н.Д.;

- декларация за обстоятелства за „свързани лица“ и „свързани предприятия“ по Търговския закон и ДОПК;

- декларация по образец, утвърден със Заповед № РД-08-252/12.02.2019 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Русе.

Комисията установи, че внесенят депозит отговаря на изискванията съгласно чл.106, ал.9, т.3 от ППЗСПЗЗ, както и приложените документи, отговарят на изискванията на чл.106, ал.9 от ППЗСПЗЗ, с което бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за:

- **Имот № 046015**, частна държавна собственост с площ 1,300 дка, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена нива, находящ се в землището на с. Кошов, община Иваново, област Русе е в размер на **965,00 лева /деветстотин шестдесет и пет лева/**.

2. В плик с входящ № 2/15.05.2019 г. от Г.А.Г., ЕГН, с адрес:, комисията констатира наличието на:

- 2 /два/ броя заявления;

- Платежни нареждания от 02.05.2019 г., за внесен депозит по сметката на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе в ОББ – гр. Русе в размер на 429,30 лв. /10 % от началната тръжна цена на имотите/;

- копие на документ за самоличност на Г.А.Г.;

- декларация за обстоятелства за „свързано лица“ и „свързани предприятия“ по Търговския закон и ДОПК;

- декларация по образец, утвърден със Заповед № РД-08-252/12.02.2019 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Русе.

Комисията установи, че внесенят депозит отговаря на изискванията съгласно чл.106, ал.9, т.3 от ППЗСПЗЗ, както и приложените документи, отговарят на изискванията на чл.106, ал.9 от ППЗСПЗЗ, с което бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за:

- **Имот № 515016**, частна държавна собственост с площ 2,722 дка, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена нива, находящ се в землището на гр. Глоджево, община Ветово, област Русе е в размер на **2396,00 лева /две хиляди триста деветдесет и шест лева/;**

- **Имот № 515018**, частна държавна собственост с площ 2,163 дка, с начин на трайно ползване: стопански двор – изоставена нива, находящ се в землището на гр. Глоджево, община Ветово, област Русе е в размер на **1907,00 лева /хиляда деветстотин и седем лева/;**

След извършената проверка на подадените в Областна дирекция „Земеделие“ – Русе заявления по образец съгласно чл.106, ал.9 от ППЗСПЗЗ за участие в търга, комисията

РЕШИ:

В изпълнение на чл.107, ал.6 и 7 от ППЗСПЗЗ класира участниците в търга, както следва:

1. За Имот № 046015 с площ 1,300 дка в землището на с. Кошов, община Иваново:

- **На първо място – Д.Н.Д.-.....**за придобиване право на собственост по реда на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба с предложена цена в размер на **965,00 лв. /деветстотин шестдесет и пет лева/.**

- **На второ място – няма класирани кандидати.**

2. За Имот № 515016 с площ 2,722 дка в землището на гр. Глоджево, община Ветово:

- **На първо място – Г.А.Г. –** за придобиване право на собственост по реда на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба с предложена цена в размер на **2396,00 лв. /две хиляди триста деветдесет и шест лева/.**

- **На второ място – няма класирани кандидати.**

3. За Имот № 515018 с площ 2,163 дка в землището на гр. Глоджево, община Ветово:

- **На първо място – Г.А.Г. –** за придобиване право на собственост по реда на §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ чрез покупко-продажба с предложена цена в размер на **1907,00 лв. /хиляда деветстотин и седем лева/.**

- **На второ място – няма класирани кандидати.**

Няма имоти, за които да не е определен купувач.

Протоколът се обявява на информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе и на интернет страницата на дирекцията.

Търгът приключи в 14,30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:...../П/.....

/Гюнай Кадънкова/

СЕКРЕТАР:...../П/.....

/Венета Иванова/

ЧЛЕН:...../П/.....

/Маргарита Тодорова/