

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
КОМИСИЯ ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 ОТ ЗОЗЗ

Протокол № 6
от 08.11.2024 г.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 6
от 08 ноември 2024 година

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи

**КОМИСИЯТА ПО ЧЛ. 17, АЛ. 1, Т. 1 ОТ ЗАКОНА ЗА ОПАЗВАНЕ НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ
КЪМ ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – РУСЕ**

Р Е Ш И:

I. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. Промяна предназначението на 542 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, съсобственост на Т.С.Ж. и Б.К.Ж., за изграждане на обект: "Вилна сграда", поземлен имот с идентификатор 63427.149.705 по КККР на гр. Русе, местност „Касева чешма“, община Русе, област Русе, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Съсобствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в общ размер на 775.06 лева /Седемстотин седемдесет и пет лв. и 06 ст./ и да отнемат и оползотворят хумусния пласт от площадката/ терена, върху който ще се извършва строителство.

2. Промяна предназначението на 606 кв. м земеделска земя, седма категория, неполивна, съсобственост на Е.Н.Г. и Е.Б.Г., за изграждане на обект: "Вилна сграда", поземлен имот с идентификатор 63427.216.189 по КККР на гр. Русе, местност „Бъзов дол“, община Русе, област Русе, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Съсобствениците на земята да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в общ размер на 551.46 лева /Петстотин петдесет и един лв. и 46 ст./.

3. Промяна предназначението на 494 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на В.А.Д., за изграждане на обект: "Вилна сграда", новообразуван имот № 503.285 по ПНИ на с. Николово, местност „Дрибак 6“, община Русе, област Русе, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 489.06 лева /Четиристотин осемдесет и девет лв. и 06 ст./ и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката/ терена, върху който ще се извършва строителство.

4. Промяна предназначението на 990 кв. м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на И.П.И., за изграждане на обект: "Вилна сграда", поземлен имот с идентификатор 63427.169.550 по КККР на гр. Русе, местност „Гълъбец“, община Русе, област Русе, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на Тарифата в размер на 1415.70 лева /Хиляда четиристотин и петнадесет лв. и 70 ст./ и да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката/ терена, върху който ще се извършва строителство.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедура по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 /четиринадесет/-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Русе.