



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" - гр. Русе

ОДОБРЯВАМ:

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА

Министър на земеделието и храните

ПРОТОКОЛ

Днес, 21.11.2016 г. в 15,00 часа, на основание чл.105, ал.3 от ППЗСПЗЗ, в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе, етаж 7, стая 7 комисия, назначена със Заповед № РД – 08- 396/18.11.2016 г на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Гюнай Аккьева Кадънкова – Главен директор на Главна дирекция „АР“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

СЕКРЕТАР:

Цветелина Петрова Димитрова – старши юрисконсулт в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе;

ЧЛЕНОВЕ:

Теменужка Йорданова Ненова – главен експерт в Главна дирекция „АР“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе,

се събра във връзка с провеждането на търг с тайно наддаване за продажба на земи по §12а от преходните и заключителни разпоредби на ЗСПЗЗ, обявен със Заповед № РД -08-369/14.10.2016 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Русе, публикувана във вестник „Утро“ бр. 235/17.10.2016 г., сайта на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе и на интернет страницата на МЗХ, поставена на информационното табло на ОД „Земеделие“ – Русе, съответната общинска служба по земеделие, в кметството на населеното място по местонахождение на имота.

В срок до 15.11.2016 г., определен със Заповед № РД – 08-369/14.10.2015 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Русе са постъпили 5 /пет/ броя запечатани непрозрачни плика с тръжни документи с входящи №№ 1/02.11.2016 г.; 2/02.11.2016 г.; 3/14.11.2016 г.; 4/14.11.2016 г. и 5/14.11.2016 г., заведени в регистър на ОД „Земеделие“ – Русе.

Комисията разгледа постъпилите заявления за участие в обявения търг, за продажба на имот по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, находящ се в землището на с. Смирненски, община Ветово, обл. Русе

- № 087004 с площ 13,487 дка, начин на трайно ползване „Стопански двор – нива“, находящ се в землището на с. Смирненски, общ. Ветово с начална тръжна цена 7350.00 лв./ без ДДС/;

Началната тръжна цена е определена съгласно пазарна оценка, изготвена от независим оценител на земеделски земи.

Комисията след като разгледа постъпилите заявления и приложените документи за участие в обявения търг с тайно наддаване за продажбата на имот частна държавна собственост по реда на постъпването и регистрирането им в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе,

КОНСТАТИРА:

1. В плик с входящ № 1/02.11.2016 г. от Мете Реджебов Османов, ЕГН, с адрес: с. Смирненски, ул. „Преслав“ № 50, комисията констатира наличието на:

- 1 /един/ брой заявление;
- 1 /един/ брой платежно нареждане от 02.11.2016 г., за внесен депозит по сметка на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе в ОББ – гр. Русе в размер на 735.00 лв /10 % от началната тръжна цена/ - оригинал;
- Копие на документ за самоличност на Мете Реджебов Османов.

Комисията установи, че внесенят депозит отговаря на изискванията съгласно Заповед № РД-08-369/14.10.2016 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Русе и чл. 56ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за имот № 087004, НТП – „Стопански двор – нива“ с площ 13.487 дка, находящ се в землището на с. Смирненски, общ. Ветово, обл. Русе е в размер на 7 500.00 /Седем хиляди и петстотин/ лева.

2. В плик с входящ № 2/02.11.2016 г. от Бюрхан Илиязов Абазов с ЕГН, с адрес: гр. София, ул. „Мур“ № 1А, вх. А, ет.2, комисията констатира наличието на:

- 1 /един/ брой заявление;
- 1 /един/ брой платежно нареждане от 02.11.2016 г., за внесен депозит по сметката на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе в размер на 735.00 лв /10 % от началната тръжна цена/ - оригинал;
- Копие на документ за самоличност на Бюрхан Илиязов Абазов.

Комисията установи, че внесенят депозит отговаря на изискванията съгласно Заповед № РД-08-369/14.10.2016 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Русе и чл. 56ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за имот № 087004, НТП – „Стопански двор – нива“ с площ 13.487 дка, находящ се в землището на с. Смирненски, общ. Ветово, обл. Русе е в размер на 8 000.00 /Осем хиляди/ лева.

3. В плик с входящ № 3/14.11.2016 г. от ЕТ „Емин Закиф – С“, ЕИК, адрес на управление с. Смирненски, ул. „Хан Крум“ № 13 и представлявано от Емин Закиф Емин, ЕГН, комисията констатира наличието на:

- 1 /един/ брой заявление;
- 1 /един/ брой платежно нареждане от 14.11.2016 г., за внесен депозит по сметката на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе в размер на 735.00 лв /10 % от началната тръжна цена/ - оригинал;
- Копие на документ за самоличност на Емин Закиф Емин;
- Копие на БУЛСТАТ;
- Копие на удостоверение № 20161107101410/07.11.2016 г. на Агенцията по вписванията.

Комисията установи, че внесенят депозит отговаря на изискванията съгласно Заповед № РД-08-369/14.10.2016 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Русе и чл. 56ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за имот № 087004, НТП – „Стопански двор – нива“ с площ 13.487 дка, находящ се в землището на с. Смирненски, общ. Ветово, обл. Русе е в размер на 7 600.00 /Седем хиляди и шестстотин/ лева.

4. В плик с входящ № 4/14.11.2016 г. от **Димитър Димитров Илиев**, ЕГН с адрес: гр. Ветово, ул. „Мадара“ № 28, комисията констатира наличието на:

- 1 /Един/ брой заявление;
- 1 /един/ брой платежно нареждане от 14.11.2016 г. за внесен депозит по сметка на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе в размер на 735.00 лв /10 % от началната тръжна цена/ - оригинал.

Кандидатът не е представил документ по чл. 106, ал.9 т.1 от ППЗСПЗЗ а именно: копие на документ за самоличност на физическото лице – заявител. Предвид, което комисията реши: На основание чл. 107, ал. 4 от ППЗСПЗЗ **кандидатът не се допуска** за участие в търга, поради непредставен, неприложен към подаденото заявление документ по чл. 106, ал.9, т.1 от ППЗСПЗЗ.

5. В плик с входящ № 5/14.11.2016 г. от **ЕТ „Солар Енерджи-Илияз Абазов“**, ЕИК с адрес на управление с. Смирненски, ул. „Дунав“ № 22 и представлявано от **Илияз Бурханов Абазов**, ЕГН 9002015325, комисията констатира наличието на:

- 1 /един/ брой заявление;
- 1 /един/ брой платежно нареждане от 14.11.2016 г. за внесен депозит по сметката на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе в размер на 735.00 лв /10 % от началната тръжна цена/ - оригинал;

- Копие на документ за самоличност на **Илияз Бурханов Абазов**;

- Копие на удостоверение № 20150929133330/29.09.2016 г. на Агенцията по вписванията и справка от Търговския регистър от 12.11.2016 г.;

Комисията установи, че внесенят депозит отговаря на изискванията съгласно Заповед № РД-08-369/14.10.2016 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Русе и чл. 56ж, ал.2 от ППЗСПЗЗ, с което документите бяха приети от комисията за редовни.

Предложената цена от кандидата за имот № 087004, НТП – „Стопански двор – нива“ с площ 13.487 дка, находящ се в землището на с. Смирненски, общ. Ветово, обл. Русе е в размер на 7 800.00 /Седем хиляди и осемстотин/ лева

След извършената проверка на подадените в Областна дирекция „Земеделие“ – Русе 5 /пет/ броя заявления по образец, съгласно чл. 56к от ППЗСПЗЗ за участие в търга и въз основа на предложенията на кандидатите, комисията

РЕШИ:

За имот № 087004 с площ 13.487 дка, начин на трайно ползване „Стопански двор – нива“ и начална тръжна цена 7 350.00 лева /седем хиляди триста и петдесет лева/ без ДДС/, класира:

На първо място Бурхан Илиязов Абазов с предложена цена от 8 000.00 /Осем хиляди/ лева, за придобиване право на собственост върху земеделски земи, прадставляващ имот по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, находящ се в землището на с. Смирненски, община Ветово, област Русе.

На второ място ЕТ „Солар Енерджи-Илияз Абазов“, ЕИК адрес на управление с. Смирненски, ул. „Дунав“ № 22 и представлявано от Илияз Бурханов Абазов, ЕГН 9002015325, с предложена цена от 7 800.00 лв /Седем хиляди и осемстотин лева/ за придобиване право на собственост върху земеделски земи,

представляващ имот по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, находящ се в землището на с. Смирненски, община Ветово, област Русе.

На трето място ЕТ „Емин Закиф – С“ ЕИК с адрес на управление с. Смирненски, ул. „Хан Крум“ № 13 и представлявано от Емин Закиф Емин, ЕГН 6609095400, **с предложена цена 7 600.00 лв/Седем хиляди и шестстотин лева/** за придобиване право на собственост върху земеделски земи, представляващ имот по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, находящ се в землището на с. Смирненски, община Ветово, област Русе.

На четвърто място Мете Реджебов Османов, ЕГН, с адрес: с. Смирненски, ул. „Преслав“ № 50, **с предложена цена 7 500.00 лв /Седем хиляди и петстотин лева/** за придобиване право на собственост върху земеделски земи, представляващ имот по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, находящ се в землището на с. Смирненски, община Ветово, област Русе.

В плик с входящ № 4/14.11.2016 г. от **Димитър Димитров Илиев**, ЕГН заявлението и приложените към него документи не се разгледаха от комисията, поради това, че кандидатът не е допуснат до участие на основание чл. 107, ал.4 от ППЗСПЗЗ поради липса на представен документ по чл. 106, ал.9, т. 1 от ППЗСПЗЗ.

Участниците в търга могат да направят писмени възражения в 7 дневен срок от обявяването на настоящия протокол по реда на чл. 107, ал. 9 от ППЗСПЗЗ.

Търгът приключи в 16.00 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:.....

/Гюнай Кадънкова/

СЕКРЕТАР:.....

/Цветелина Димитрова/

ЧЛЕН:.....

/Теменужка Ненова/