

**НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА УЧАСТИЕ В ТЪРГА ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА  
НЕЗАСТРОЕНИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ПО РЕДА НА ЧЛ.27, АЛ.8 ОТ ЗСПЗЗ  
КОИТО УЧАСТНИЦИТЕ СЛЕДВА ДА  
ПРЕДСТАВЯТ:**

1. Заявление – оферта за участие по образец – за всеки имот поотделно, цената в цели левове на декар;
2. Банково бордеро за внесен депозит – за всеки имот поотделно, по следната сметка:  
ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – РАЗГРАД  
IBAN: BG56 CECB 9790 33B3 9192 00  
BIC: CECBVBGSF  
„Централна Кооперативна Банка“ АД  
**Основание: депозит за участие в търг за имот №....., по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ**
3. Декларация за съгласие за обработка на лични данни, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г. и Закона за защита на личните данни;
4. Декларация за обстоятелствата по чл.56к, ал.11 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи;
5. Копие на документ за самоличност;
6. Удостоверение за банкова сметка /открита към банка по избор/;
7. Протокол от заседание на съответния оправомощен орган, съдържащ решение за закупуване на държавните имоти - предмет на продажбата, когато заявителят е юридическо лице;
8. Нотариално заверено пълномощно, в което е изписано – за участие в общ търг с тайно наддаване за придобиване правото на собственост по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ на незастроени поземлени имоти, бивша собственост на заличени организации по §12 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ ако участника в търга участва чрез пълномощник.

**ПРАВО НА УЧАСТИЕ В ТЪРГА ИМАТ ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ  
ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА, ЕДНОЛИЧНИ ТЪРГОВЦИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА,  
РЕГИСТРИРАНИ ПО ЗАКОНА ЗА ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР**



за кандидати – физически лица

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ  
„ЗЕМЕДЕЛИЕ” - .....

### ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ и чл. 56з, ал. 1 от ПЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица, за продажба на имоти - частна държавна собственост, представляващи земи, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ и по § 29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, които са негодни за земеделско ползване и не подлежат на възстановяване по ЗСПЗЗ

ОТ .....

/име, презиме и фамилия/

ЕГН/ЛНЧ .....

с постоянен адрес .....

лична карта №....., издадена на .....

от МВР гр. ....

Адрес за кореспонденция /в случай, че не съвпада с постоянния/:

.....

тел. ....

представяван от .....

/трите имена на пълномощник/

ЕГН/ЛНЧ ....., с пълномощно .....

/попълва се само в случай на упълномощаване/

### УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да участвам в търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ за продажба на земя – частна държавна собственост, която е свободна, негодна за земеделско ползване и неподлежаща на възстановяване по ЗСПЗЗ, представляваща

- ПИ с идентификатор ....., с площ..... по КККР на гр./с. ...., община ....., област .....
- Имот № ....., с площ ..... дка по КВС на землището на гр./с. ...., община ....., област .....
- УПИ ....., кв. ...., с площ ..... дка по плана на гр./с. ...., община ....., област .....

Предлагам цена за имота в размер на ..... лева.

/изписва се цифром и словом/

**УСЛОВИЯ:**

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е в цяло число лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Търгът, на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само при условие, че най-малко двама кандидати са подали заявление за участие и са допуснати до участие в търга.
5. За имотите, находящи се в урбанизираните територии (населени места), се дължи данък добавена стойност (ДДС) при сключване на договора, съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък върху добавената стойност.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.

Дата: .....г.

гр. /с./ .....

**ИМЕ И ПОДПИС:**

за кандидати — еднолични  
търговци и юридически лица

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ  
„ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - .....

### ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ и чл. 56з, ал. 1 от ПЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица, за продажба на имоти - частна държавна собственост, представляващи земи, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ и по § 29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ, които са негодни за земеделско ползване и не подлежат на възстановяване по ЗСПЗЗ

ОТ .....

/ЕТ, юридическо лице/

БИК ....., със седалище и адрес на управление  
гр./с./....., ул..... №....., представляван от

ЕГН/ЛНЧ .....

в качеството си на .....

Адрес за кореспонденция:

.....

тел. ....

чрез .....

/трите имена на пълномощник/

ЕГН/ЛНЧ ....., с пълномощно .....

/попълва се само в случай на упълномощаване/

### УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да участвам в търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, за продажба на земя — частна държавна собственост, която е свободна, негодна за земеделско ползване и неподлежаща на възстановяване по ЗСПЗЗ, представляваща:

- ПИ с идентификатор ....., с площ ..... по КККР на гр./с. ...., община ....., област .....
- Имот № ....., с площ ..... дка по КВС на землището на гр./с. ...., община ....., област .....
- УПИ ....., кв. ...., с площ ..... дка по плана на гр./с. ...., община ....., област .....

Предлагам цена за имота в размер на ..... лева.

/изписва се цифром и словом/

### **УСЛОВИЯ:**

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е в цяло число лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Търгът, на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само при условие, че най-малко двама кандидати са подали заявление за участие и са допуснати до участие в търга.
5. За имотите, находящи се в урбанизираните територии (населени места), се дължи данък добавена стойност (ДДС) при сключване на договора, съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък върху добавената стойност.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Протокол от заседание на съответния оправомощен орган, съдържащ решение за закупуване на държавните имоти – предмет на продажбата, когато заявителят е юридическо лице.
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 56к, ал. 11 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.

Дата: .....г.

гр. /с./.....

**ИМЕ И ПОДПИС:**

**ПЕЧАТ:**

## ДЕКЛАРАЦИЯ

ОТ .....  
/име, презиме, фамилия/

ЕГН....., притежаващ/а л.к. № .....

издадена на ..... г. от ..... и с

постоянен адрес: .....  
/държава, област, община, град/село, ул. №, ж.к., бл., вх., ап./

в качеството ми на .....  
/посочва се качеството на лицето - управител, изпълнителен директор/

на .....  
/посочва се наименованието на дружеството/

### ДЕКЛАРИРАМ:

Съгласен/на съм Областна дирекция „Земеделие“ – Разград да събира, съхранява и обработва личните ми данни, съгласно изискванията на Закона за защита на личните данни и на основание разпоредбите на минимално ниво на технически и организационни мерки и допустимия вид защита на личните данни, съгласно разпоредбите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г. относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни, които предоставям във връзка с откриването на процедура за провеждането на общ търг с тайно наддаване за придобиване правото на собственост на незастроени поземлени имоти, бивша собственост на заличени организации по § 12 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи по реда на чл.27, ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Запознат/а съм с:

- нормативната уредба в областта на защита на личните данни;
- целта и средствата на обработка на личните ми данни;
- доброволния характер на предоставянето на данните;
- правото на достъп и на коригиране на събраните данни;
- опасностите за личните данни, обработвани от администратора на лични данни.

Запознат/а съм, че в случай на отказ от предоставяне на изискани лични данни, Областна дирекция „Земеделие“ – Разград няма да бъде в състояние да предприеме действия по класиране след провеждане на търга и сключване на договор, за покупко-продажба, при спечелен търг.

С настоящата декларация декларирам съгласие за събиране, съхранение и обработка на личните ми данни при спазване на разпоредбите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г. и Закона за защита на личните данни.

дата .....

гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:.....





# ДЕКЛАРАЦИЯ

ОТ .....  
/име, презиме, фамилия/

ЕГН..... притежаващ/а л.к. № .....

издадена на ..... г. ОТ ..... и с

постоянен адрес: .....  
/държава, област, община, град/село, ул. №, ж.к., бл., вх., ап./

в качеството ми на .....  
/посочва се качеството на лицето - управител, изпълнителен директор или земеделски стопанин/

на .....  
/посочва се наименованието на дружеството/

## ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ :

1. Представляването от мен търговско дружество, съответно лично аз и действащ като едноличен търговец или земеделски стопанин **НЕ СЪМ** свързано лице с други участници в процедура за провеждането на общ търг с тайно наддаване за придобиване правото на собственост на незастроени поземлени имоти, бивша собственост на заличени организации по § 12 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи по реда на чл.27, ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи по смисъла на §, ал.1 и ал.2 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон.

2. Представляването от мен търговско дружество, съответно лично аз и действащ като едноличен търговец или земеделски стопанин **НЕ СЪМ** свързано предприятие по смисъла на чл.4, ал.5 от Закона за малките и средни предприятия с предприятия участващи в процедура за провеждането на общ търг с тайно наддаване за придобиване правото на собственост на незастроени поземлени имоти, бивша собственост на заличени организации по § 12 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи по реда на чл.27, ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Известно ми е, че за неверни данни в настоящата декларация нося отговорност по чл. 313 от Наказателния кодекс.

дата .....

гр. ....

ДЕКЛАРАТОР:.....

