



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Разград

Одобрявам:

Директор ОД "Земеделие"

гр. Разград

/В. Френкева/

Съгласно Заповед № РД 46-212 / 01.04.2011 г.
на Министъра на земеделието и храните

ПРОТОКОЛ

№ 2 / 21.09.2012 г.

от търг за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.56з, ал.1, 2 и 3 от ППЗСПЗЗ на имоти частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ в Разградска област на основание Заповед № РД 11-603 / 16.08.2012 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Разград, обявена в областен вестник "Екип 7" на 20.08.2012 г.

I. Днес 21.09.2012 г. от 10.00 часа в Областна дирекция "Земеделие" – Разград комисия, определена със Заповед № РД 11-620 / 20.09.2012 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Разград в състав:

Председател: Кремена Атанасова Тихолова – главен секретар в ОД "Земеделие" гр. Разград

Секретар: Сюзан Вейсалова Халис – ст. експерт в ОД „Земеделие“ гр. Разград

Член:Марияна Цонева Йорданова – ст. юрисконсулт в ОД "Земеделие" гр. Разград

се събра и разгледа постъпилите в определения срок – 17.30 часа на 19.09.2012 г. в Областна дирекция "Земеделие" гр. Разград, 8 броя запечатани плика за участие в търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 56з, ал. 1, 2 и 3 от ППЗСПЗЗ на имоти, частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по § 12 и § 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ в Област Разград, както следва:

1. За УПИ № XXVIII, кв. 105 по регулационния план на с. Брестовене, община Завет, област Разград, с площ 3.520 дка, начална тръжна цена 15480 лв. /петнадесет хиляди и четиристотин и осемдесет лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Юрий Василев Харизанов, ЕГН *****, гр. Търговище, ул. "Братя Бъкстон" №*****, община Търговище, област Търговище, предложена цена 15480 лв. /петнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева/.

- "МАКЛЕР-КОМЕРС" ЕООД, ЕИК *****, гр. София, ж.к. "Люлин" №*****, община Столична, област София, предложена цена 15600 лв. /петнадесет хиляди и шестотин лева/.

2. За имот с идентификатор 35897.364.32 по кадастралната карта на с. Каменово, община Кубрат, област Разград, с площ 3.197 дка, начална тръжна цена 8450 лв. /осем хиляди четиристотин и петдесет лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Радослав Йосифов Радев, ЕГН *****, с. Каменово, ул. "Юрий Гагарин" №*****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 8500 лв. /осем хиляди и петстотин лева/.

- Неделчо Стоянов Стоянов, ЕГН *****, гр. Разград, ж.к. "Орел" №*****, община Разград, област Разград, предложена цена 8450 лв. /осем хиляди четиристотин и петдесет лева/.

3. За УПИ № IV, кв. 81 по регулационния план на гр. Лозница, община Лозница, област Разград, с площ 1.164 дка, начална тръжна цена 6480 лв. /шест хиляди четиристотин и осемдесет лева/ - постъпили 2 броя заявления:

- Надежда Манева Калинова, ЕГН *****, гр. Лозница, ул. "Александър Стамболийски" №*****, община Лозница, община Разград, предложена цена 6600 лв. /шест хиляди и шестотин лева/.

- "САНДЪРС-БГ-70" ЕООД, ЕГН *****, гр. Лозница, ул. "Александър Стамболийски" №*****, община Лозница, община Разград, , предложена цена 6700 лв. /шест хиляди и седемстотин лева/.

4. За УПИ № XXXVII, кв. 109 по регулационния план на гр. Цар Калоян, община Цар Калоян, област Разград, с площ 0.980 дка, начална тръжна цена 5040 лв. /пет хиляди и четиридесет лева/ - постъпили 2 броя заявления:

- Велико Тонев Великов, ЕГН *****, гр. Разград, ж.к. "Освобождение" №*****, община Разград, община Разград, предложена цена 5060 лв. /пет хиляди и шестдесет лева/.

- Тодор Христов Кившанов, ЕГН *****, гр. Цар Калоян, ул. "Генерал Гурко" №*****, община Цар Калоян, община Разград, предложена цена 6000 лв. /шест хиляди лева/.

5. За УПИ № XXXVIII, кв. 109 по регулационния план на гр. Цар Калоян, община Цар Калоян, област Разград, с площ 0.545 дка, начална тръжна цена 2760 лв. /две хиляди и седемстотин и шестдесет лева/ - постъпили 2 броя заявления:

- Велико Тонев Великов, ЕГН *****, гр. Разград, ж.к. "Освобождение" №*****, община Разград, община Разград, предложена цена 2780 лв. /две хиляди седемстотин и осемдесет лева/.

- Тодор Христов Кившанов, ЕГН *****, гр. Цар Калоян, ул. "Генерал Гурко" №*****, община Цар Калоян, община Разград, предложена цена 2800 лв. /две хиляди и осемстотин лева/.

Всички посочени кандидати бяха допуснати до участие.

II. Комисията извърши следното класиране:

1. За УПИ № XXVIII, кв. 105 по регулационния план на с. Брестовене, община Завет, област Разград, с площ 3.520 дка, начална тръжна цена 15480 лв. /петнадесет хиляди и четиристотин и осемдесет лева/.

I място - "МАКЛЕР-КОМЕРС" ЕООД, ЕИК *****, гр. София, ж.к. "Люлин" №*****, община Столична, област София, предложена цена **15600 лв. /петнадесет хиляди и шестстотин лева/**.

II място - Юрий Василев Харизанов, ЕГН *****, гр. Търговище, ул. "Братя Бъкстон" №*****, община Търговище, област Търговище, предложена цена **15480 лв. /петнадесет хиляди четиристотин и осемдесет лева/**.

2. За имот с идентификатор 35897.364.32 по кадастралната карта на с. Каменово, община Кубрат, област Разград, с площ 3.197 дка, начална тръжна цена 8450 лв. /осем хиляди четиристотин и петдесет лева/

I място - Радослав Йосифов Радев, ЕГН *****, с. Каменово, ул. "Юрий Гагарин" №*****, община Кубрат, област Разград, предложена цена **8500 лв. /осем хиляди и петстотин лева/**.

II място - Неделчо Стоянов Стоянов, ЕГН *****, гр. Разград, ж.к. "Орел" №*****, община Разград, област Разград, предложена цена **8450 лв. /осем хиляди четиристотин и петдесет лева/**.

3. За УПИ № IV, кв. 81 по регулационния план на гр. Лозница, община Лозница, област Разград, с площ 1.164 дка, начална тръжна цена 6480 лв. /шест хиляди четиристотин и осемдесет лева/

I място - "САНДЪРС-БГ-70" ЕООД, ЕГН *****, гр. Лозница, ул. "Александър Стамболийски" №*****, община Лозница, община Разград, предложена цена **6700 лв. /шест хиляди и седемстотин лева/**.

II място - Надежда Манева Калинова, ЕГН *****, гр. Лозница, ул. "Александър Стамболийски" №*****, община Лозница, община Разград, предложена цена **6600 лв. /шест хиляди и шестстотин лева/**.

4. За УПИ № XXXVII, кв. 109 по регулационния план на гр. Цар Калоян, община Цар Калоян, област Разград, с площ 0.980 дка, начална тръжна цена 5040 лв. /пет хиляди и четиридесет лева/

I място - Тодор Христов Кившанов, ЕГН *****, гр. Цар Калоян, ул. "Генерал Гурко" №*****, община Цар Калоян, община Разград, предложена цена **6000 лв. /шест хиляди лева/**.

II място - Велико Тонев Великов, ЕГН *****, гр. Разград, ж.к. "Освобождение" №*****, община Разград, община Разград, предложена цена **5060 лв. / пет хиляди и шестдесет лева /**.

5. За УПИ № XXXVIII, кв. 109 по регулационния план на гр. Цар Калоян, община Цар Калоян, област Разград, с площ 0.545 дка, начална тръжна цена 2760 лв. /две хиляди и седемстотин и шестдесет лева/

I място - Тодор Христов Кившанов, ЕГН *****, гр. Цар Калоян, ул. "Генерал Гурко" №*****, община Цар Калоян, община Разград, предложена цена **2800 лв. /две хиляди и осемстотин лева/**.

II място - Велико Тонев Великов, ЕГН *****, гр. Разград, ж.к. "Освобождение" №*****, община Разград, община Разград, предложена цена **2780 лв. /две хиляди седемстотин и осемдесет лева/**.

III. Не са постъпили заявления и не се определиха купувачи за:

1. Имот № 045010 по картата на възстановената собственост в землището на с. Йонково, община Исперих, област Разград, с площ 5.509 дка и начална тръжна цена 20830 лв. /двадесет хиляди осемстотин и тридесет лева/.

2. УПИ № I, кв. 73 по регулационния план на с. Лудогорци, община Исперих, област Разград, с площ 3.699 дка и начална тръжна цена 13350 лв. /тринадесет хиляди триста и петдесет лева/.

3. УПИ № II, кв. 73 по регулационния план на с. Лудогорци, община Исперих, област Разград, с площ 4.560 дка и начална тръжна цена 16450 лв. /шестнадесет хиляди четиристотин и петдесет лева/.

КОМИСИЯ:

1.
/Кр. Тихолова/

2.
/С. Халис/

3.
/М. Йорданова/