



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция "Земеделие" Разград

ОДОБРЯВАМ:

МИНИСТЪР НА

ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ:

/Проф. ИВАН СТАНКОВ/

П Р О Т О К О Л

№ 1 / 29.04.2013 г.

по чл. 56м, ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ от търг за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ на имоти частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по §12 и §29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ в Разградска област на основание Заповед № РД 11-52 / 25.03.2013 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Разград, обявена в местен вестник "Лудогорски вестник" на 27.03.2013 г.

I. Днес 29.04.2013 г. от 10.00 часа в Областна дирекция "Земеделие" – Разград комисия, определена със Заповед № РД 11-63 / 29.04.2013 г. на Директора на ОД "Земеделие" гр. Разград в състав:

Председател: Кремена Атанасова Тихолова – главен секретар в ОД "Земеделие" гр. Разград

Секретар: Сюзан Вейсалова Халис – ст. експерт в ОД „Земеделие“ гр. Разград

Член: Марияна Цонева Йорданова – ст. юрисконсулт в ОД "Земеделие" гр. Разград

се събра и разгледа постъпилите в определения срок – 17.30 часа на 26.04.2013 г. в Областна дирекция "Земеделие" гр. Разград, 6 броя запечатани плика за участие в търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 56з, ал. 1, 2 и 3 от ППЗСПЗЗ на имоти, частна държавна собственост, незаети със сгради и съоръжения, бивша собственост на заличени организации по § 12 и § 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ, негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване по ЗСПЗЗ в Област Разград, както следва:

1. За имот № **167119** в землището на гр. **Исперих**, община Исперих, област Разград, с площ 3.379 дка, начална тръжна цена 20300 лв. /двадесет хиляди и триста лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- "АГРО ЛЕНД – РАЗГРАД" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 20301 лв. /двадесет хиляди триста и един лева/;

- "ЕЛ ЗЕМ-ИСПЕРИХ" ЕООД, ЕИК *****, гр. Исперих, ул. *****, община Исперих, област Разград, предложена цена 20310 лв. /двадесет хиляди и триста и десет лева/.

2. За УПИ № **I**, кв. **25** по регулационния план на с. **Точилари**, община Кубрат, област Разград, с площ 2.782 дка, начална тръжна цена 5902 лв. /пет хиляди деветстотин и два лева/ - постъпили 2 броя заявления:

- Билял Хюсеин Ахмед, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5910 лв. /пет хиляди и деветстотин и десет лева/;

- Веждин Абдула Шукри, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5905 лв. /пет хиляди и деветстотин и пет лева/.

3. За УПИ № **II**, кв. **25** по регулационния план на с. **Точилари**, община Кубрат, област Разград, с площ 2.532 дка, начална тръжна цена 5371 лв. /пет хиляди триста и седемдесет и един лева/ - постъпили 2 броя заявления:

- Билял Хюсеин Ахмед, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5380 лв. /пет хиляди и триста и осемдесет лева/;

- Веждин Абдула Шукри, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5375 лв. /пет хиляди триста и седемдесет и пет лева/.

4. За УПИ № **VII**, кв. **25** по регулационния план на с. **Точилари**, община Кубрат, област Разград, с площ 2.398 дка, начална тръжна цена 5087 лв. /пет хиляди и осемдесет и седем лева/ - постъпили 2 броя заявления:

- Билял Хюсеин Ахмед, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5090 лв. /пет хиляди и деветдесет лева/;

- Веждин Абдула Шукри, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5088 лв. /пет хиляди и осемдесет и осем лева/.

5. За имот № **110019** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 2.307 дка, начална тръжна цена 10952 лв. /десет хиляди деветстотин петдесет и два лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10952 лв. /десет хиляди деветстотин и петдесет и два лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10962 лв. /десет хиляди деветстотин и шестдесет и два лева/.

6. За имот № **110020** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 2.225 дка, начална тръжна цена 10563 лв. /десет хиляди петстотин шестдесет и три лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10563 лв. /десет хиляди петстотин и шестдесет и три лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10573 лв. /десет хиляди петстотин и седемдесет и три лева/.

7. За имот № **110022** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.812 дка, начална тръжна цена 8602 лв. /осем хиляди шестотин и два лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8602 лв. /осем хиляди шестотин и два лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8612 лв. /осем хиляди шестотин и дванадесет лева/.

8. За имот № **110028** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 2.900 дка, начална тръжна цена 13767 лв. /тринадесет хиляди седемстотин шестдесет и седем лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК ***** 116550751, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 13767 лв. /тринадесет хиляди седемстотин шестдесет и седем лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 13777 лв. /тринадесет хиляди седемстотин седемдесет и седем лева/.

9. За имот № **110029** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.870 дка, начална тръжна цена 8877 лв. /осем хиляди осемстотин и седемдесет и седем лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8877 лв. /осем хиляди осемстотин и седемдесет и седем лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8887 лв. /осем хиляди осемстотин и осемдесет и седем лева/.

10. За имот № **110030** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.197 дка, начална тръжна цена 5682 лв. /пет хиляди шестотин и осемдесет и два лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 5682 лв. /пет хиляди шестотин и осемдесет и два лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 5692 лв. /пет хиляди шестотин и деветдесет и два лева/.

11. За имот № **110035** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 3.484 дка, начална тръжна цена 16539 лв. /шестнадесет хиляди петстотин и тридесет и девет лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 16539 лв. /шестнадесет хиляди петстотин и тридесет и девет лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 16549 лв. /шестнадесет хиляди петстотин и четиридесет и девет лева/.

12. За имот № **110041** в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.990 дка, начална тръжна цена 9447 лв. /девет хиляди четиристотин и четиридесет и седем лева/ – постъпили 2 броя заявления:

- Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 9447 лв. /девет хиляди четиристотин и четиридесет и седем лева/;

- "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 9457 лв. /девет хиляди четиристотин и петдесет и седем лева/.

Всички посочени кандидати бяха допуснати до участие.

II. Комисията извърши следното класиране:

1. За имот № 167119 в землището на гр. **Исперих**, община Исперих, област Разград, с площ 3.379 дка, начална тръжна цена 20300 лв. /двадесет хиляди и триста лева/.

I място - "ЕЛ ЗЕМ-ИСПЕРИХ" ЕООД, ЕИК *****, гр. Исперих, ул. *****, община Исперих, област Разград, предложена цена 20310 лв. /двадесет хиляди и триста и десет лева/;

II място - "АГРО ЛЕНД – РАЗГРАД" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 20301 лв. /двадесет хиляди триста и един лева/.

2. За УПИ № I, кв. 25 по регулационния план на с. **Точилари**, община Кубрат, област Разград, с площ 2.782 дка, начална тръжна цена 5902 лв. /пет хиляди деветстотин и два лева/

I място - Билял Хюсеин Ахмед, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5910 лв. /пет хиляди и деветстотин и десет лева/;

II място - Веждин Абдула Шукри, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5905 лв. /пет хиляди и деветстотин и пет лева/.

3. За УПИ № II, кв. 25 по регулационния план на с. **Точилари**, община Кубрат, област Разград, с площ 2.532 дка, начална тръжна цена 5371 лв. /пет хиляди триста и седемдесет и един лева/

I място - Билял Хюсеин Ахмед, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5380 лв. /пет хиляди и триста и осемдесет лева/;

II място - Веждин Абдула Шукри, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5375 лв. /пет хиляди триста и седемдесет и пет лева/.

4. За УПИ № VII, кв. 25 по регулационния план на с. **Точилари**, община Кубрат, област Разград, с площ 2.398 дка, начална тръжна цена 5087 лв. /пет хиляди и осемдесет и седем лева/

I място - Билял Хюсеин Ахмед, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5090 лв. /пет хиляди и деветдесет лева/;

II място - Веждин Абдула Шукри, ЕГН *****, с. Точилари, ул. *****, община Кубрат, област Разград, предложена цена 5088 лв. /пет хиляди и осемдесет и осем лева/.

5. За имот № 110019 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 2.307 дка, начална тръжна цена 10952 лв. /десет хиляди деветстотин петдесет и два лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10962 лв. /десет хиляди деветстотин и шестдесет и два лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10952 лв. /десет хиляди деветстотин и петдесет и два лева/.

6. За имот № 110020 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 2.225 дка, начална тръжна цена 10563 лв. /десет хиляди петстотин шестдесет и три лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10573 лв. /десет хиляди петстотин и седемдесет и три лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 10563 лв. /десет хиляди петстотин и шестдесет и три лева/.

7. За имот № 110022 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.812 дка, начална тръжна цена 8602 лв. /осем хиляди шестстотин и два лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8612 лв. /осем хиляди шестстотин и дванадесет лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8602 лв. /осем хиляди шестстотин и два лева/.

8. За имот № 110028 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 2.900 дка, начална тръжна цена 13767 лв. /тринадесет хиляди седемстотин шестдесет и седем лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 13777 лв. /тринадесет хиляди седемстотин седемдесет и седем лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 13767 лв. /тринадесет хиляди седемстотин шестдесет и седем лева/.

9. За имот № 110029 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.870 дка, начална тръжна цена 8877 лв. /осем хиляди осемстотин и седемдесет и седем лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, 826045455, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8887 лв. /осем хиляди осемстотин и осемдесет и седем лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 8877 лв. /осем хиляди осемстотин и седемдесет и седем лева/.

10. За имот № 110030 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.197 дка, начална тръжна цена 5682 лв. /пет хиляди шестстотин и осемдесет и два лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 5692 лв. /пет хиляди шестстотин и деветдесет и два лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 5682 лв. /пет хиляди шестстотин и осемдесет и два лева/.

11. За имот № 110035 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 3.484 дка, начална тръжна цена 16539 лв. /шестнадесет хиляди петстотин и тридесет и девет лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 16549 лв. /шестнадесет хиляди петстотин и четиридесет и девет лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 16539 лв. /шестнадесет хиляди петстотин и тридесет и девет лева/.

12. За имот № 110041 в землището на с. **Веселина**, община Лозница, област Разград, с площ 1.990 дка, начална тръжна цена 9447 лв. /девет хиляди четиристотин и четиридесет и седем лева/

I място - "АГРОСТИЛ" ООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 9457 лв. /девет хиляди четиристотин и петдесет и седем лева/;

II място - Кооперация "КООПЕРАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО И УСЛУГИ "КООП-ПАРТНЕРС"" ЕООД, ЕИК *****, гр. Разград, бул. *****, община Разград, област Разград, предложена цена 9447 лв. /девет хиляди четиристотин и четиридесет и седем лева/.

III. Не са постъпили заявления и не се определиха купувачи за:

1. Имот № 045010 по картата на възстановената собственост в землището на с. Йонково, община Исперих, област Разград, с площ 5.509 дка и начална тръжна цена 24731 лв. /двадесет и четири хиляди седемстотин и тридесет и един лева/.

2. УПИ № I, кв. 73 по регулационния план на с. Лудогорци, община Исперих, област Разград, с площ 3.699 дка и начална тръжна цена 11125 лв. /единадесет хиляди сто и двадесет и пет лева/.

3. УПИ № II, кв. 73 по регулационния план на с. Лудогорци, община Исперих, област Разград, с площ 4.560 дка и начална тръжна цена 13708 лв. /тринадесет хиляди седемстотин и осем лева/.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

1. /П/
/Кр.Тихолова/

2. /П/
/С. Халис/

3. /П/
/М. Йорданова/