МАРИЦА

Връстник на свободна България

marica.bg

ЧЕТВЪРТЪК, 15 НОЕМВРИ 2018 Г., ГОДИНА XXVII, БРОЙ 265 (8780)

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие"-Пловдив

ЗАПОВЕД
№ РД-11-590/14.11.2018 г.

На основание чл.47ж, ал.1, чл.102 и чл.104, ал.1 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, Заповед № РД46-128/27.02.2018г. и Заповед № РД 46-177 от 26.03.2018г. на Министъра на земеделието, храните и горите,

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на свободните пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд на територията на област Пловдив за стопанската 2018/2019 година само за:

Собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

1. Обект на търга

Свободни пасища, мери и ливади от ДПФ, подробно описани /по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване /наем/, срок на предоставяне и начална тръжна цена/ по списък, който е неразделна част от настоящата заповед

2. **Вид на търга**

С тайно наддаване

3. **Условия за участие в търга**

3.1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

3.1.1. са регистрирани като земеделски стопани;

3.1.2. са собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

3.1.3. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3.1.4. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

3.1.5. не се намират в ликвидация;

3.1.6. нямат неизплатени суми по чл. 34, ал.6 и ал.8 от ЗСПЗЗ и неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

3.1.7. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд поради неизпълняване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

3.1.8. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 3.1.6 и т. 3.1.7.;

3.1.9. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост;

3.1.10. нямат парични задължения към държавата.

Изискването по т.3.1.3 се отнася за управителите или за членове на управителните органи на кандидата.

Обстоятелствата по т.3.1.1, 3.1.2, 3.1.4, 3.1.5 и 3.1.6 се удостоверяват служебно чрез справка в съответния публичен регистър, а когато такъв не се поддържа, информацията се изисква и получава по служебен път от компетентната администрация, като в случаите по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗЗ информацията се събира служебно от областната дирекция „Земеделие", а обстоятелствата по т.3.1.3, 3.1.8, 3.1.9, 3.1.10 - с декларация;

3.2. Кандидатите за участие в търга представят:

3.2.1. заявление-оферта за участие по образец;

3..2.2. банково бордеро за внесен депозит;

3.2.3. декларации - по чл.47в, ал.1, т.2, 7 - 9 от ППЗСПЗЗ;

3.2.4. нотариално заверено пълномощно, когато лицето участва в търга чрез пълномощник;

3.2.5. декларация за съгласие с клаузите на образеца на съответния договор

Кандидатите за участие в търга за повече от един имот представят документи по точки 3.2.1 и 3.2.2 за всеки имот поотделно.

Документът по точка 3.2.4 и документ за самоличност на заявителя или на упълномощеното от него лице се представят на комисията в деня на провеждането на търга /тръжната сесия/.

4. **Размер и срок за плащане на депозита за участие в търга:**

4.1. Размер на депозита - 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.2. Срок за плащане на депозита:

Към заявлението-оферта (по образец) за участие се прилага банково бордеро за внесен лично от кандидата депозит.

4.3. Банкова сметка:

Депозитът за участие в търга се внася по сметка на ОД „Земеделие"- Пловдив в български лева:

Уникредит Булбанк - Пловдив клон 7000
IBAN: BG 37 UNCR 70003319727307
BIC: UNCRBGSF

5. Условия за плащане на цената:

Плащанията се извършват в български лева, по банков път, в срокове и при условията, определени в договора за наем.

6. Място и срок за получаване на документи за участие в търга:

Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив, гр. Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа, в стая № 4, или могат да бъдат изтеглени от интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие" - Пловдив - http://www.mzh.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Home.aspx, в срок до 15.12.2018г. / събота/, тъй като 15.12.2018г. е неприсъствен ден, срокът изтича в първия следващ присъствен ден, а именно 17.12.2018г. включително.

7. Място и срок за подаване на документи за участие в търга

Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив, гр. Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа, в стая № 4, в срок до 15.12.2018г. / събота/, тъй като 15.12.2018г. е неприсъствен ден, срокът изтича в първия следващ присъствен ден, а именно 17.12.2018г. включително, 30 (тридесет) дни, считано от деня следващ датата на публикацията на заповедта

местен вестник. Документите се представят в запечата
непрозрачен плик, адресиран до Областна дирекц
„Земеделие"-Пловдив с указанието „ за участие в тър
наем на пасища, мери и ливади.

8. Място на обявяване на информацията за земи
- обект на търга:

На информационното табло на Областна дирекц
"Земеделие" - Пловдив, гр. Пловдив, бул. "Мариц
122, ет. 3, на общинските служби по земеделие н
територията на област Пловдив и на интернет страница
на Областна дирекция „Земеделие" - Пловдив:
http://www.mzh.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Hom
aspx.

9. Място, ден и час на провеждане на тър
(тръжната сесия)

Търгът ще се проведе в Областна дирекц
"Земеделие" - Пловдив, гр. Пловдив, бул. "Марица
122, ет.2 /заседателна зала/ на 20.12.2018г. от 10:0
часа със задължително присъствие на кандидатите ил
упълномощени от тях лица.

10. Стъпка на наддаване в размер на един ле
от началната тръжна цена в случаите по чл. 47л о
ППЗСПЗЗ

Когато от няколко участници е предложена една
съща цена за даден имот, между тях се провежда тър
с явно наддаване с начална цена - предложената о
кандидатите цена, която не може да бъде по-ниска о
началната тръжна цена.

11. Предложената в заявлението - оферта цена (
цели левове на декар) трябва да бъде изписана с цифр
и с думи за всеки номер имот - обект на търга. При
различие е валидно изписването с думи. Участниците
търга нямат право да подават повече от една оферта з
един имот, както и да правят допълнения и изменения
подадените оферти. Документи за участие, представени
след изтичането на определения срок или в не запечата
плик или прозрачен плик, или в плик с нарушена цялост
не се приемат.

12. Сключването на договор за наем или аренда з
ползване на обявените земеделски земи от държавния
поземлен фонд, не гарантира подпомагане п
земеделските стопани по схемите и мерките на Общат
селскостопанска политика.

13. Заповедта да се публикува в един местен вестник

14. Настоящата заповед, ведно със списъците, д
се поставят на видно място в Областна дирекция
„Земеделие"-Пловдив, общинските служби по земеделие
както и да се публикуват на интернет страницата на
дирекцията.

ТАТЯНА БОГОЕВА
Директор на ОД "Земеделие" - Пловдив
Подписано от: Tatyana Dimitrova Bogoeva