

Марница

СИЛАТА ДА ЗНАЕШ

0,70 € / 1,37 лв.

www.marica.bg
novini.marica@gmail.com

Вторник, 4 август 2026 г., година XXXV, брой 150 (10 908)

Днес с приложение

АГРО

Как да не
губите пари
от земята си

Безплатен наръчник
на „Агрион“
за „белите петна“
в земеделието



9-10



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив

ЗАПОВЕД Рег./л. ПО-05-26

На основание чл.37в, ал.3 от ЗСПЗЗ във връзка с чл.104а от ППЗ-СПЗЗ, 104ж от ППЗСТЗЗ и чл.104к и следващите от ППЗСТЗЗ, Заповед РД/06-58/13.03.2026 г. на министъра на земеделието и храните (Рег./л. ДБ, бр. 34/07.04.2026 г.)

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе тъг с тайно наддаване за отдаване под наем на сособените пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд на територията на област Пловдив за срок от 1 (една) календарна година - календарната 2027 година, само за:

Сособственици или ползватели на жилищно-земеделни обекти с пасищни селскостопански жилища, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намират.

1. Обект на тъгта

Сособените пасища, мери и ливади от ДГФ, подробно описани по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване (наем), срок на предоставяне и начална тръжна ценова списък, който в неразделна част от настоящата заповед.

2. Вид на тъгта

С тайно наддаване

3. Условия за участие в тъгта

3.1. Праве на участие в тъгта имат физически лица, кооперации, регистрирани по Закона за кооперациите, единични търговци и юридически лица, регистрирани по Закона за търговския регистър и регистър на юридическите лица с нестопанска цел, които:

3.1.1. са регистрирани като земеделски стопани;

3.1.2. са собственици или ползватели на жилищно-земеделни обекти с пасищни селскостопански жилища, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намират;

3.1.3. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3.1.4. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

3.1.5. не се намират в ликвидация;

3.1.6. нямат наложени суми по чл. 34, ал.6 и ал.8 от ЗСПЗЗ и не изплатени суми за земята по чл. 37в, ал. 3, т. 2 и чл. 37ж, ал. 5 от ЗСПЗЗ;

3.1.7. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд, поради неизпълнение на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд „Земеделие“;

3.1.8. нямат наистото на „освободени лица“ по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 3.1.5 и т. 3.1.7;

3.1.9. нямат данъчни задължения.

Изключено по т.3.1.3 са онези за управителите или за членове на управителните органи на к-д-тата.

Обстоятелствата по т.3.1.1, 3.1.2, 3.1.4, 3.1.5, 3.1.6 и 3.1.7 се удостоверяват служебно чрез справка в съответния публичен регистър, в който такова не се съдържа, информацията се изисква и получава по служебен път от компетентните администрации, а обстоятелствата по т.3.1.3, 3.1.8, 3.1.9 - с декларация.

3.2. Кандидатите за участие в тъгта представят:

3.2.1. заявка-оферта за участие по образец;

3.2.2. банков бонус за внос на депозит;

3.2.3. декларация по образец, за удостоверяване на обстоятелствата по чл. по чл. 104ж, ал. 1, т. 2, 7 и 8 от ППЗСПЗЗ, 104к и 3.1.8 и 3.1.9 от настоящата заповед и за обявяване на съгласие с клаузите на образци на договора и свързания отплат на имотите/жилищата;

3.2.4. нотариално заверено пълномощно за участие в тъгта за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд по реда на чл. 37в, ал. 13 от ЗСПЗЗ, когато лицето участва в тъгта чрез пълномощник;

Кандидатите за участие в тъгта за ползване от един имот представят документите по точки 3.2.1 и 3.2.2 за всеки имот поотделно.

Документът по точка 3.2.4 е оригинал и документ за съвкупност на заявител или на упълномощения от него лице се представят на комисията в деня на провеждането на тъгта (тръжната сесия).

4. Размер и срок за плащане на депозита за участие в тъгта:

4.1. Размер на депозита - 20% от началната тръжна цена, увеличена

по площта на имота, указан в обявен по приложения списък;

4.2. Срок за плащане на депозита:

Към заявлението-оферта (по образец) за участие се прилага банков бонус за внос на депозит от началната цена;

4.3. Банков сметка:

Депозитът за участие в тъгта се внася по сметка на ОД „Земеделие“ - Пловдив в евро.

ИНТЕРНЕСЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД IBAN: BG 37 IABG 7095 3301 2801 01

BIC на потребител: IABGBG6F

5. Условия за плащане на цената:

Плащането се извършва в евро, по банков път, в срокове и при условията, определени в договора за наем.

6. Место и срок за получаване на документи за участие в тъгта: Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Мария“ 122, ет. 3, всеки работен ден от 9:00 до 17:30 часа, в стат/л. 4, или могат да бъдат изисквани от интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив - <http://www.mzh.government.bg/CDZ-Plovdiv/Bg/>

Нотен адрес, в срок до 03.08.2026 г.

7. Место и срок за подаване на документи за участие в тъгта: Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Мария“ 122, ет. 3, всеки работен ден от 9:00 до 17:30 часа, в стат/л. 4, в срок до 03.08.2026 г.

„Тръжният“ ден, съвпада с един следващ датата на публикуването на заповедта в местен вестник.

Документите се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив с указаниято: „за участие в тъгта - наем на пасища, мери и ливади“.

8. Место на обявяване на информацията за земята - обект на тъгта:

На информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Мария“ 122, ет. 2 и 3 на общинските служби по земеделие на територията на област Пловдив и на интернет страницата на Областна дирекция.

„Земеделие“ - Пловдив: <http://www.mzh.government.bg/CDZ-Plovdiv/Bg/> Home адрес.

9. Место, ден и час на провеждане на тъгта (тръжната сесия): Тържният ще се проведе в Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Мария“ 122, ет. 1 (земеделски зал) на 10.08.2026 г. от 10:00 часа със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

10. Скъпа на наддаване в размер на 0,51 евро от началната тръжна цена в случаите по чл. 104а от ППЗСПЗЗ.

Когато от няколко участника в предложаната цена и плаща цена за даден имот, между тях се провежда тъг с тайно наддаване с начална цена - просрочената от кандидатите цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

11. Предложението в заявлението - оферта цена (в евро на декад, просрочена като цяло число) трябва да бъде изчислена с цифри и с дроб, за всеки децимален обект на тъгта. При разлика в валутно използването с дроб. Участниците в тъгта нямат право да подават повече от една оферта за един имот, както и да правят допълнителни и променливи предложения.

Документът за участие, представен след изтичането на определен срок или в не запечатан плик или прозрачен плик, или в плик с нарушена целост, не се приема. Предложението от кандидатите цена не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена и следва да бъде посочена като цяло число.

12. Сключването на договора за наем за ползване на обявените пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд, не парализира предложението на кандидатите стопан по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

13. Заявлението да се публикува в един местен вестник.

14. Настоящата заповед, явява със същият, да се поставят на видно място в Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, общинските служби по земеделие, както и да се публикуват на интернет страницата на дирекцията.

АНГЕЛ ПИЧЕВ
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛОВДИВ