



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие"-Пловдив

ЗАПОВЕД

№ РД 11-6277/24.07.2017г.

На основание чл.47ж, ал.1, чл.102 и чл.104, ал.1 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, Заповед № РД46-122/28.02.2017г., Заповед №РД46-158/30.03.2017г. и Заповед №РД46-227/23.06.2017г. на Министъра на земеделието, храните и горите, с която е допълнена в Приложение №1 Заповед № РД46-122/28.02.2017г. на Министъра на земеделието и храните.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на свободните пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд на територията на област Пловдив за стопанската **2017/2018 година само за:**

Собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

1. Обект на търга

Свободни пасища, мери и ливади от ДПФ, подробно описани /по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване /наем/, срок на предоставяне и начална тръжна цена/ по списък, който е неразделна част от настоящата заповед

2. Вид на търга

С тайно наддаване

3. Условия за участие в търга

3.1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които

3.1.1. са регистрирани като земеделски стопани;

3.1.2. са собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

3.1.3. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3.1.4. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

3.1.5. не се намират в ликвидация;

3.1.6. нямат парични задължения към държавата, включително неизплатени суми по чл. 34, ал.6 и ал.8 от ЗСПЗЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, или към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

3.1.7. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд поради неиздължаване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

3.1.8. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 3.1.6 и т. 3.1.7.;

3.1.9. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост.

Изискването по т.3.1.3 се отнася за управителите или за членове на управителните органи на кандидата.

Обстоятелствата по т.3.1.1, 3.1.2, 3.1.4, 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7 се удостоверяват с документ от съответния компетентен орган, като в случаите по чл.34, ал.6 и 8 от ЗСПЗЗ информацията се събира служебно от ОД "Земеделие" - Пловдив, а обстоятелствата по т.3.1.3, 3.1.8 и 3.1.9 – с декларация

3.2. Кандидатите за участие в търга представят:

3.2.1. заявление-оферта за участие по образец;

3.2.2. банково бордеро за внесен депозит;

3.2.3. копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличния търговец;

3.2.4. удостоверения от компетентните органи по чл.47в, ал.1, т.1, 3, 4, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ;

3.2.5. справка за животни в обект, генерирана от Интегрираната информационна система на БАБХ и заверена от официален ветеринарен лекар;

3.2.6. декларации – по чл.47в, ал.1, т.2, 7 и 8;

3.2.7. документи за самоличност на физическите лица;

3.2.8. нотариално заверено пълномощно, когато лицето участва в търга чрез пълномощник;

3.2.9. декларация за съгласие с клаузите на образца на съответния договор

Кандидатите за участие в търга за повече от един имот представят документи по точки 3.2.1. и 3.2.2. за всеки имот поотделно.

Документът по точка 3.2.8. се представя на комисията в деня на провеждането на търга /тръжната сесия/

4. Размер и срок за плащане на депозита за участие в търга:

4.1. Размер на депозита – 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.2. Срок и начин за плащане на депозита:

Към заявлението-оферта /по образец/ за участие се прилага банково бордеро за внесен лично от кандидата депозит.

Депозитът за участие в търга се внася по сметка на ОД „Земеделие“- Пловдив в български лева:

Уникредит Булбанк – Пловдив клон 7000

IBAN: BG 37 UNCR 70003319727307

BIC: UNCRBGSF

5. Условия за плащане на цената:

Плащанията се извършват в български лева, по банков път, в срокове и при условията, определени в договора за наем

6. Място и срок за получаване на документи за участие в търга:

Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив, гр.Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа в стая № 2, или могат да бъдат изтеглени от интернет страницата на Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив - <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Home.aspx>, в срок **до 28.08.2017г. включително.**

7. Място и срок за подаване на документи за участие в търга

Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив, гр.Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа, в стая № 2, в срок **до 28.08.2017г. включително**, 30 /тридесет/ дни, считано от деня следващ датата на публикацията на заповедта в местен вестник. Документите се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до Областна дирекция "Земеделие"-Пловдив с указанието „ за участие в търг-пасища, мери и ливади".

8. Място на обявяване на информацията за земите – обект на търга:

Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив, гр.Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 3, общинските служби по земеделие и на интернет страницата на Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив:
<http://www.mzh.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Home.aspx>.

9. Място, ден и час на провеждане на търга /тръжната сесия/

9.1.Място на провеждане на търга /тръжната сесия/

Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив, гр.Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 2- заседателна зала.

9.2.Ден и час на провеждане на търга /тръжната сесия/:

Търгът ще се проведе на **31.08.2017г.** от **10:00 часа** със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

10. Стъпка на наддаване в размер на един лев от началната тръжна цена в случаите по чл. 47л от ППЗСПЗ

Когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

11. Предложената в заявлението – оферта **цена (в цели левове на декар)** трябва да бъде изписана с цифри и с думи за всеки номер имот – обект на търга. При различие е валидно изписването с думи. Участниците в търга нямат право да подават повече от една оферта за един имот, както и да правят допълнения и изменения в подадените оферти. Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан плик или прозрачен плик, или в плик с нарушена цялост, не се приемат.

12. Сключването на договор за наем за ползване на обявените пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд, не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

13. Заповедта да се публикува в един местен вестник.

14. Настоящата заповед, ведно със списъците, да се поставят на видно място в Областна дирекция "Земеделие"-Пловдив, както и да се публикуват на интернет страницата ѝ.

ВЕЛИНА ПАНЧЕВА
Директор ОД „Земеделие“ – гр. Пловдив



СПИСКЪ

на пасище, мера (пасище с храсти) и ливади от ДЛФ за отдаване на търг под наем
за срок от 1 (една) стопанска година по общини и землища в област Пловдив за стопанската 2017/2018 г.

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Кате- гория	Поливност	Форма на отдаване	Начална тръжна цена (лв./дка)	Депозит за участие (лв.)
Брезово	Борец	000078	7.310	пасище, мера	V	неполивна	наем	7.00	10.00
Брезово	Брезово	101036	3.798	пасище с храсти	VIII	неполивна	наем	7.00	5.00
Брезово	Брезово	105001	61.993	пасище с храсти	VIII	неполивна	наем	7.00	87.00
Брезово	Зелениково	115001	23.346	пасище с храсти	IV	неполивна	наем	7.00	33.00
Брезово	Зелениково	120001	139.275	пасище с храсти	IV	неполивна	наем	7.00	195.00
Брезово	Пъдарско	020017	30.563	пасище с храсти	V	поливна	наем	10.50	64.00
Брезово	Свежен	013173	99.991	пасище с храсти	X	неполивна	наем	7.00	140.00
Брезово	Свежен	015013	50.142	пасище с храсти	X	неполивна	наем	7.00	70.00
Брезово	Свежен	015028	34.853	пасище с храсти	X	неполивна	наем	7.00	49.00
Брезово	Борец	019001	7.379	пасище, мера	IV	неполивна	наем	7.00	10.00
Брезово	Борец	019002	0.226	пасище, мера	IV	неполивна	наем	7.00	1.00
Общо за общината:		11	458.876						
Калояново	Бегово	042006	10.714	пасище, мера	VIII	неполивна	наем	7.00	15.00
Калояново	Бегово	042007	14.006	пасище, мера	VIII	неполивна	наем	7.00	20.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.11.579	28.585	пасище, мера	IV	неполивна	наем	7.00	40.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.212.003	8.007	пасище, мера	VI	неполивна	наем	7.00	11.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.241.761	17.754	пасище, мера	VI	неполивна	наем	7.00	25.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.241.811	24.657	пасище, мера	IV	неполивна	наем	7.00	35.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.241.971	22.330	пасище, мера	VI	неполивна	наем	7.00	32.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.241.972	10.092	пасище, мера	IV	неполивна	наем	7.00	14.00



Списък

на пасище, мера (пасище с храсти) и ливади от ДПФ за отдаване на търг под наем
за срок от 1 (една) стопанска година по общини и землища в област Пловдив за стопанската 2017/2018 г.

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Форма на отдаване	Начална тръжна цена (лв./дка)	Депозит за участие (лв.)
Калояново	Ръжево Конаре	63567.241.991	39.319	пасище, мера	VI	неполивна	наем	7.00	55.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.360.095	4.398	пасище, мера	IV	неполивна	наем	7.00	6.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.88.764	3.482	пасище, мера	IV	неполивна	наем	7.00	5.00
Калояново	Ръжево Конаре	63567.88.774	15.691	пасище, мера	III	неполивна	наем	7.00	22.00
Калояново	Ръжево	63553.6.1	41.799	ливада	IV	неполивна	наем	8.00	67.00
Калояново	Ръжево	63553.6.2	9.010	ливада	IV	неполивна	наем	8.00	14.00
Калояново	Калояново	068046	4.903	ливада	IV	поливна	наем	12.00	12.00
Общо за общината:		15	254.747						
Карлово	Богдан	020009	2.129	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	3.00
Карлово	Войнягово	094001	6.651	пасище с храсти	V	неполивна	наем	8.00	11.00
Карлово	Васил Левски	046080	12.395	използв. ливада	V	неполивна	наем	8.00	20.00
Карлово	Васил Левски	000890	37.473	пасище, мера	VI	неполивна	наем	8.00	60.00
Карлово	Васил Левски	000891	2.787	пасище, мера	VI	неполивна	наем	8.00	4.00
Карлово	Домлян	000451	10.344	пасище с храсти	V	неполивна	наем	8.00	17.00
Карлово	Домлян	000484	18.587	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	30.00
Карлово	Домлян	000552	17.468	пасище с храсти	V	неполивна	наем	8.00	28.00
Карлово	Домлян	000560	3.804	пасище, мера	V	неполивна	наем	8.00	6.00
Карлово	Каравелово	000280	4.925	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	8.00
Карлово	Каравелово	001112	64.556	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	103.00
Карлово	Климент	215002	47.099	пасище с храсти	IX	неполивна	наем	8.00	75.00
Карлово	Клисура	000050	152.175	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	243.00



СПИСКЪ

на пасище, мера (пасище с храсти) и ливади от ДПФ за отдаване на търг под наем за срок от 1 (една) стопанска година по общини и землища в област Пловдив за стопанската 2017/2018 г.

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Форма на отдаване	Начална тръжна цена (лв./дка)	Депозит за участие (лв.)
Карлово	Кърнаре	093001	10.999	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	18.00
Карлово	Мраченик	000002	58.482	пасище с храсти	IX	неполивна	наем	8.00	94.00
Карлово	Мраченик	000020	7.117	пасище с храсти	IX	неполивна	наем	8.00	11.00
Карлово	Розино	000102	2.364	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	4.00
Карлово	Розино	000166	10.744	пасище, мера	VII	неполивна	наем	8.00	17.00
Карлово	Розино	000028	252.020	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	403.00
Карлово	Розино	000052	71.933	пасище, мера	X	неполивна	наем	8.00	115.00
Карлово	Розино	000061	134.815	пасище, мера	X	неполивна	наем	8.00	216.00
Карлово	Розино	000043	284.673	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	455.00
Карлово	Христо Даново	000094	223.161	пасище, мера	IX	неполивна	наем	8.00	357.00
Общо за общината:		23	1 436.701						
Кричим	Кричим	39921.90.750	8.459	ливада	IV	неполивна	наем	8.00	14.00
Общо за общината:		1	8.459						
Льки	Белица	028026	11.745	пасище с храсти	X	неполивна	наем	7.00	16.00
Льки	Белица	096030	6.667	пасище с храсти	X	неполивна	наем	7.00	9.00
Общо за общината:		2	18.412						
Първомай	Дълбок извор	000320	17.738	пасище, мера	X	неполивна	наем	7.00	25.00
Първомай	Дълбок извор	000832	11.151	пасище, мера	IV, X	неполивна	наем	7.00	16.00
Първомай	Брягово	163011	1.800	пасище с храсти	VIII	неполивна	наем	7.00	3.00
Първомай	Брягово	164003	105.716	пасище с храсти	IX	неполивна	наем	7.00	148.00
Първомай	Брягово	164009	56.039	пасище с храсти	IX	неполивна	наем	7.00	78.00



Списък

**на пасище, мера (пасище с храсти) и ливади от ДЛФ за отдаване на търг под наем
за срок от 1 (една) стопанска година по общини и землища в област Пловдив за стопанската 2017/2018 г.**

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Политивност	Форма на отдаване	Начална тръжна цена (лв./дка)	Депозит за участие (лв.)
Първотомай	Градина	002096	30.716	използв. ливада	III, VI	неполитивна	наем	8.00	49.00
Първотомай	Градина	011003	49.576	използв. ливада	VI	неполитивна	наем	8.00	79.00
Първотомай	Искра	000116	3.408	пасище с храсти	VI	неполитивна	наем	7.00	5.00
Първотомай	Искра	000588	103.189	пасище, мера	X, IX, VIII	неполитивна	наем	7.00	144.00
Първотомай	Искра	000779	2.005	пасище, мера	IX	неполитивна	наем	7.00	3.00
Първотомай	Караджалово	000210	36.292	пасище, мера	VI	неполитивна	наем	7.00	51.00
Първотомай	Първотомай	800215	37.417	пасище, мера	IV	неполитивна	наем	7.00	52.00
Първотомай	Драгойново	040002	9.816	пасище, мера	V	неполитивна	наем	7.00	14.00
Общо за общината:		13	464.863						
Раковски	Чалъковци	000101	20.964	пасище, мера	V	неполитивна	наем	7.00	29.00
Раковски	Чалъковци	000102	16.220	пасище, мера	V	неполитивна	наем	7.00	23.00
Общо за общината:		2	37.184						
"Родопи"	Ситово	062072	7.472	пасище, мера	X	неполитивна	наем	8.00	12.00
"Родопи"	Ситово	062092	4.952	пасище, мера	X	неполитивна	наем	8.00	8.00
"Родопи"	Ситово	062093	4.987	пасище, мера	X	неполитивна	наем	8.00	8.00
"Родопи"	Ситово	064001	4.831	пасище, мера	X	неполитивна	наем	8.00	8.00
"Родопи"	Ситово	064002	4.899	пасище, мера	X	неполитивна	наем	8.00	8.00
"Родопи"	Ситово	093002	54.042	пасище, мера	X	неполитивна	наем	8.00	86.00
"Родопи"	Ситово	093003	56.307	пасище, мера	X	неполитивна	наем	8.00	90.00
Общо за общината:		7	137.490						



Списък

на пасище, мера (пасище с храсти) и ливади от ДПФ за отдаване на търг под наем
за срок от 1 (една) стопанска година по общини и землища в област Пловдив за стопанската 2017/2018 г.

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Кате- гория	Поливност	Форма на отдаване	Начална тръжна цена (лв./дка)	Депозит за участие (лв.)
Садово	Ахматово	000297	19.568	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	27.00
Садово	Поповица	000041	2.298	пасище, мера	VI	неполивна	наем	7.00	3.00
Садово	Поповица	000043	6.180	пасище, мера	VI	неполивна	наем	7.00	9.00
Садово	Поповица	000053	7.632	пасище, мера	VI	неполивна	наем	7.00	11.00
Общо за общината:		4	35.678						
Сопот	Сопот	68080.260.354	6.650	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	9.00
Сопот	Сопот	68080.260.355	11.205	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	16.00
Сопот	Сопот	68080.262.142	2 480.384	пасище, мера	VIII	неполивна	наем	7.00	3 473.00
Сопот	Сопот	68080.260.353	306.860	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	430.00
Сопот	Сопот	68080.260.356	199.673	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	280.00
Сопот	Сопот	68080.260.405	83.477	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	117.00
Сопот	Анево	00480.32.1	4.551	пасище, мера	VIII	неполивна	наем	7.00	6.00
Общо за общината:		7	3 092.800						
Стамболийски	Триводници	000253	60.186	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	84.00
Стамболийски	Триводници	000254	72.163	пасище, мера	IX	неполивна	наем	7.00	101.00
Общо за общината:		2	132.349						
Хисаря	Паничери	000577	4.907	пасище, мера	VI	неполивна	наем	9.00	9.00
Хисаря	Красново	100002	38.503	пасище, мера	X	неполивна	наем	9.00	69.00
Хисаря	Красново	100005	96.657	пасище, мера	X	неполивна	наем	9.00	174.00
Хисаря	Красново	100009	92.193	пасище, мера	X	неполивна	наем	9.00	166.00
Хисаря	Кръстевич	097001	283.527	пасище, мера	IX	неполивна	наем	9.00	510.00



Списък

**на пасище, мера (пасище с храсти) и ливади от ДЛФ за отдаване на търг под наем
за срок от 1 (една) стопанска година по общини и землища в област Пловдив за стопанската 2017/2018 г.**

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Кате- гория	Поливност	Форма на отдаване	Начална тръжна цена (лв./дка)	Депозит за участие (лв.)
Хисаря	Кръстевич	097004	3.359	пасище, мера	IX	неполивна	наем	9.00	6.00
Хисаря	Кръстевич	098005	7.656	пасище, мера	IX	неполивна	наем	9.00	14.00
Хисаря	Кръстевич	099001	252.617	пасище, мера	IX	неполивна	наем	9.00	455.00
Хисаря	Кръстевич	097002	155.650	пасище, мера	IX	неполивна	наем	9.00	280.00
Хисаря	Кръстевич	098002	219.091	пасище, мера	IX	неполивна	наем	9.00	394.00
Хисаря	Красново	100001	43.781	пасище, мера	X	неполивна	наем	9.00	79.00
Хисаря	Красново	100003	116.746	пасище, мера	X	неполивна	наем	9.00	210.00
Хисаря	Красново	100004	34.988	пасище, мера	X	неполивна	наем	9.00	63.00
Хисаря	Старосел	000001	103.834	планинско пасище	X	неполивна	наем	9.00	187.00
Хисаря	Старосел	000006	25.674	планинско пасище	X	неполивна	наем	9.00	46.00
Хисаря	Старосел	000009	812.018	планинско пасище	X	неполивна	наем	9.00	1 462.00
Хисаря	Старосел	000013	239.972	високоплан. пасище	X	неполивна	наем	9.00	432.00
Хисаря	Старосел	016006	145.266	високоплан. пасище	X	неполивна	наем	9.00	261.00
Хисаря	Старосел	052020	0.614	ливада	V	неполивна	наем	8.00	1.00
Общо за общината:		19	2 677.053						
Общо за областта:		106	8 754.612						

ИД/ГД "АР"

Директор:

/ВЕЛИНА ПАНЧЕВА/

