



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив

Одобрил:

ВЕЛИНА ПАНЧЕВА

Директор ОД "Земеделие" Пловдив



Съгласно Заповед № РД 46-233/01.04.2011г.
на Министъра на Земеделieto и храните

ПРОТОКОЛ

№ 2 от 11.12.2012г.

от проведен търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал.8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.56з, ал.1,2 и 3 от ППЗСПЗЗ на земи, частна държавна собственост, представляващи свободни негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив, на основание Заповед №1145/01.11.2012г. на директора на ОД "Земеделие" - Пловдив, обявена във вестник „Марица“ брой 263 от 06.11.2012г.

Днес, 11.12.2012г. в 11.00 часа в Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, комисия определена със Заповед № 1401/07.12.2012г. на директора на ОД "Земеделие"-Пловдив в състав:

Председател: Антония Кънчева- главен експерт в ГД "Аграрно развитие"

Секретар: Хайрие Шакир- юриконсулт в Дирекция "АПФСДЧР"

Член: Ирина Дъбова- главен експерт в ГД "Аграрно развитие"

Разгледа постъпилите в определения срок до 17.30 часа на 06.12.2012 г. в ОД "Земеделие" - Пловдив 16/шестнадесет/ броя запечатани, непрозрачни плика с тръжни документи за участие в търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал.8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.56з, ал.1,2 и 3 от ППЗСПЗЗ на земи, частна държавна собственост, представляващи свободни негодни за

зеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив.

Председателят на тръжната комисия пристъпи към отваряне на подадените пликове, след като членовете на комисията се увериха и потвърдиха, че същите са подадени в срок, в запечатани и непрозрачни пликове, с ненарушена цялост, заведени в ОД "Земеделие"-Пловдив в регистър с входящ номер, дата и час.

1. Постъпили оферти за участие в търга по реда на подаването им в ОД "Земеделие"-Пловдив

№ по ред на заявление	Община населено място	УПИ № Имот №	Площ (кв.м.)	Начална тръжна цена	Депозит (лева)	Име на заявителя	Предложена начална тръжна цена (лева)
1	Общ. Карлово, гр.Карлово	36498.505.3041	1 216	14556,00 с ДДС	1 455,60	„ТРИЕРА - М" ЕООД	14600,00
2	Общ. Карлово, с. Богдан	УПИ № IV кв. № 5	724	4 684,80 с ДДС	468,48	„НАТУРЕЛА БГ" ООД	4700,00
3	Общ. Карлово, с. Богдан	УПИ № IV кв. № 5	724	4 684,80 с ДДС	468,48	Зорница Ранчева Ранчева	4685,00
4	Общ. Карлово, с. Горни Домлян	имот № 108013	805	2 462,00	246,20	Иван Стойков Манавски	2612,00
	Общ. Карлово, с. Горни Домлян	имот № 108011	1 049	3 208,00	320,80	Иван Стойков Манавски	3358,00
	Общ. Карлово, с. Горни Домлян	имот № 108010	1 147	3 509,00	350,90	Иван Стойков Манавски	3659,00
5	общ.Садово, с.Ахматово	ПИ - 324, кв.1	1 712	5 409,60 с ДДС	540,96	Янко Илиев Илиев	5410,00
6	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.47	1 248	2 860,00	286,00	Емил Рангелов Петров	3010,00
7	Общ. Карлово, гр.Клисура	УПИ № 12	1 275	7 059,60 с ДДС	705,96	„КОНСТАНТИН ЛЕС – КЛИСУРА" ЕООД	7059,60
8	общ.Садово, с.Чешнигорово	УПИ VI - 989, кв.118	891	5 362,80 с ДДС	536,28	„ЕМПЕКА" ООД	5401,00
9	общ.Садово, с.Чешнигорово	УПИ VI - 989, кв.118	891	5 362,80 с ДДС	536,28	Димитър Лазаров Здравков	5363,00
10	общ.Садово, гр. Садово	УПИ IV - 897, кв.32а	972	6 086,40 с ДДС	608,64	„ХЕРМЕС БЛИТЦ" ООД	6377,00

11	общ.Садово, гр. Садово	УПИ IV - 897, кв.32а	972	6 086,40 с ДДС	608,64	„ИМОТЕКС ИНВЕСТ“ ООД	6111,00
12	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.45	1 356	3 108,00	310,80	„ЕВРОДЕЛИКАТЕС“ ЕООД	3610,09
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.46	1 204	2 759,00	275,90	„ЕВРОДЕЛИКАТЕС“ ЕООД	3260,09
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.47	1 248	2 860,00	286,00	„ЕВРОДЕЛИКАТЕС“ ЕООД	3360,09
13	Общ. Карлово, гр.Карлово	36498.505.3041	1 216	14556,00 с ДДС	1 455,60	„ РУСКИ СЕВЕР“ ЕООД	14560,00
14	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.44	1 254	2 874,00	287,40	Райчо Данчев Райчев	8000,00
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.45	1 356	3 108,00	310,80	Райчо Данчев Райчев	8000,00
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.46	1 204	2 759,00	275,90	Райчо Данчев Райчев	8000,00
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.47	1 248	2 860,00	286,00	Райчо Данчев Райчев	8000,00
15	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.44	1 254	2 874,00	287,40	Живка Василева Стоянова	6000,00
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.45	1 356	3 108,00	310,80	Живка Василева Стоянова	6000,00
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.46	1 204	2 759,00	275,90	Живка Василева Стоянова	6000,00
	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.47	1 248	2 860,00	286,00	Живка Василева Стоянова	6000,00
16	общ.Съединение, с.Любен	УПИ XXIV, кв.36	5 560	18939,60 с ДДС	1 893,96	Милена Ненова Йорданова	19 200,00
	общ.Съединение, с.Любен	УПИ XXIII, кв.36	5 020	17100,00 с ДДС	1 710,00	Милена Ненова Йорданова	17350,00

След проверка на редовността на постъпилите оферти и приложените към тях документи, комисията

РЕШИ:

1. Постъпилите оферти номера от 1 до номер 16 за участие в търга съдържат заявления по образец, редовно попълнени, с приложени банкови бордера с внесени депозити за участие, за всеки имот в размер определен със Заповед № 1145/01.11.2012г., заверени копия от документи за самоличност за физическите лица и удостоверение за вписване в търговския регистър, съответно удостоверение за актуално състояние на съдебната регистрация, документ за данъчна регистрация и Булстат, когато кандидатът не е вписан в търговския регистър по Закона за търговския регистър, същите отговарят на изисквания на чл.56к от ППЗСПЗЗ, предвид което кандидатите се допускат до участие в търга.

2. Класира участниците в търга за продажба по реда на чл. 27, ал.8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.56з, ал.1,2 и 3 от ППЗСПЗЗ на земи, частна държавна собственост, представляващи свободни негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив, както следва:

Класиране	Община	УПИ №	Площ	Начална тръжна цена	Депозит	Име на заявителя	Предложена начална тръжна цена
	населено място	Имот №	(кв. м.)	(лева)	(лева)		(лева)
първо място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.44	1 254	2 874,00	287,40	Райчо Данчев Райчев	8000,00
второ място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.44	1 254	2 874,00	287,40	Живка Василева Стоянова	6000,00
първо място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.45	1 356	3 108,00	310,80	Райчо Данчев Райчев	8000,00
второ място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.45	1 356	3 108,00	310,80	Живка Василева Стоянова	6000,00
първо място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.46	1 204	2 759,00	275,90	Райчо Данчев Райчев	8000,00
второ място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.46	1 204	2 759,00	275,90	Живка Василева Стоянова	6000,00
първо място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.47	1 248	2 860,00	286,00	Райчо Данчев Райчев	8000,00
второ място	Общ. Асеновград, с. Избеглии	32341.38.47	1 248	2 860,00	286,00	Живка Василева Стоянова	6000,00
първо място	Общ. Карлово, с. Богдан	УПИ № IV кв. № 5	724	4 684,80 с ДДС	468,48	„НАТУРЕЛА БГ“ ООД	4700,00

второ място	Общ. Карлово, с. Богдан	УПИ № IV кв. № 5	724	4 684,80 с ДДС	468,48	Зорница Ранчева Ранчева	4685,00
първо място	Общ. Карлово, гр.Карлово	36498.505.3041	1 216	14 556,00 с ДДС	1 455,60	„ТРИЕРА - М“ ЕООД	14600,00
второ място	Общ. Карлово, гр.Карлово	36498.505.3041	1 216	14 556,00 с ДДС	1 455,60	„РУСКИ СЕВЕР“ ЕООД	14560,00
първо място	Общ. Карлово, гр.Клисура	УПИ № 12	1 275	7 059,60 с ДДС	705,96	„КОНСТАНТИН ЛЕС – КЛИСУРА“ ЕООД	7059,60
първо място	Общ. Карлово, с. Горни Домлян	имот № 108013	805	2 462,00	246,20	Иван Стойков Манавски	2612,00
първо място	Общ. Карлово, с. Горни Домлян	имот № 108010	1 147	3 509,00	350,90	Иван Стойков Манавски	3659,00
първо място	Общ. Карлово, с.Горни Домлян	имот № 108011	1049	3208	320,8	Иван Стойков Манавски	3358,00
първо място	общ.Садово, гр. Садово	УПИ IV - 897, кв.32а	972	6 086,40 с ДДС	608,64	„ХЕРМЕС БЛИТЦ“ ООД	6377,00
второ място	общ.Садово, гр. Садово	УПИ IV - 897, кв.32а	972	6 086,40 с ДДС	608,64	„ИМОТЕКС ИНВЕСТ“ ООД	6111,00
първо място	общ.Садово, с.Чешнигирово	УПИ VI - 989, кв.118	891	5 362,80 с ДДС	536,28	„ЕМПЕКА“ ООД	5401,00
второ място	общ.Садово, с.Чешнигирово	УПИ VI - 989, кв.118	891	5 362,80 с ДДС	536,28	Димитър Лазаров Здравков	5363,00
първо място	общ. Садово с.Ахматово	ПИ - 324, кв.1	1712	5409,60 с ДДС	540,96	Янко Илиев Илиев	5410,00
първо място	общ.Съединение, с.Любен	УПИ XXIV, кв.36	5 560	18 939,60 с ДДС	1 893,96	Милена Ненова Йорданова	19200,00
първо място	общ.Съединение, с.Любен	УПИ XXIII, кв.36	5020	17 100,00 с ДДС	1 710,00	Милена Ненова Йорданова	17350,00

Не са постъпили оферти и не са определени купувачи на обявените със Заповед №1145/01.11.2012г. имоти, както следва:

Община Населено място	УПИ № Имот №	Площ /кв.м./	Начална тръжна цена /лева/	Депозит / лева /
Общ. Карлово, с. Богдан	УПИ № II кв. №5	773	5 002,80 с ДДС (чл.45,ал.5,т.1 от ЗДДС)	500,28
Общ. Карлово, с. Богдан	УПИ № III кв. № 5	682	4 416,00 с ДДС	441,60
Общ. Карлово с.Богдан	УПИ №XX кв. №5	1 135	7348,8 с ДДС	734,88
Общ. Карлово, с. Горни Домлян	имот № 108012	998	3 054,00	305,40
Общ. Карлово, с. Горни Домлян	имот № 108009	1 322	4 042,00	404,20
общ. Садово с.Чешнигирово	УПИ V - 985, кв.128	4 279	26 838,00 с ДДС	2 683,80
общ.Съединение, с.Любен	УПИ XX, кв.36	8 000	27 250,80 с ДДС	2 725,08
общ.Съединение, с.Любен	УПИ XXI, кв.36	7 300	24 866,40 с ДДС	2 486,64

Настоящия протокол се състави в три екземпляра.

Комисия: 1.
/А. Кънчева/

2.
/Х. Шакир/

3.
/И. Дъбова/