



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив

ЗАПОВЕД

Рег. № РД-04-248

Пловдив

2026.07.08

13:52:04 +03'00'



Областна дирекция
„Земеделие“ - Пловдив

На основание чл. 56м, ал.4 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), Заповед №РД46-104/26.05.2026 г. на министъра на земеделието и храните за възлагане на правомощия на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив, одобрени от министъра на земеделието и храните Протокол №ПО-03-39/20.04.2026 г. и Протокол №ПО-03-39-1-1/30.04.2026 г., получени в Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив с писмо с вх. №РД-04-62-9/03.07.2026 г., за резултатите от проведен търг с тайно наддаване по реда на чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, открит със Заповед №РД-04-62/05.03.2026 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив, за продажба на имоти - частна държавна собственост, представляващи свободни негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ и §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ в област Пловдив

ОПРЕДЕЛЯМ:

Класираните на първо и второ място кандидати от проведен на 15.04.2026 г. търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал.8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 56з, ал.1 и ал. 3 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица, за продажба на имоти - частна държавна собственост, представляващи свободни негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ и §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ в област Пловдив, както следва:

1. За поземлен имот с идентификатор 40155.35.25 по КККР на с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – „БРАДЪРС ИМ 555“ ООД, ЕИК: #####, като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място – А. Г. Ч. ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място „БРАДЪРС 555“ ООД ИМ	общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.25	637	5 513,77 € 10 784,00 лв.	5 530,00 €
Второ място А. Г. Ч.	общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.25	637	5 513,77 € 10 784,00 лв.	5 520,00 €

2. За поземлен имот с идентификатор ПИ 40155.35.26 по КККР на с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – „БРАДЪРС ИМ 555“ ООД, ЕИК: #####, като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място – А. Г. Ч. ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място „БРАДЪРС 555“ ООД	ИМ общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.26	681	5 894,17 € 11 528,00 лв.	5 910,00 €
Второ място А. Г. Ч.	общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.26	681	5 894,17 € 11 528,00 лв.	5 900,00 €

3. За поземлен имот с идентификатор ПИ 40155.35.27 по КKKP на с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – „БРАДЪРС ИМ 555“ ООД, ЕИК: ##### като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място – А. Г. Ч. ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място „БРАДЪРС 555“ ООД	ИМ общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.27	650	5 627,28 € 11 006,00 лв.	5 650,00 €
Второ място А. Г. Ч.	общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.27	650	5 627,28 € 11 006,00 лв.	5 630,00 €

4. За поземлен имот с идентификатор ПИ 40155.35.28 по КKKP на с. Крушево, общ. Първомай, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – „БРАДЪРС ИМ 555“ ООД, ЕИК: ##### като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място – А. Г. Ч. ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място „БРАДЪРС 555“ ООД	ИМ общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.28	590	5 108,32 € 9 991,00 лв.	5 130,00 €
Второ място А. Г. Ч.	общ. Първомай с. Крушево	За стопански двор	40155.35.28	590	5 108,32 € 9 991,00 лв.	5 110,00 €

5. За поземлен имот с идентификатор ПИ 55926.70.64 по КKKP на с. Песнопой, общ. Калояново, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – П. С. К., ЕГН: #####, като единствен кандидат при предложената от него цена за имота.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място П. С. К.	общ. Калояново с. Песнопой	За стопански двор	55926.70.64	1148	9 502,87 € 18 586,00 лв.	9 700,00 €

6. За поземлен имот с идентификатор 77270.88.2 по КKKP на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – Р. Й. И., ЕГН: #####, като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място – М. С. Й., ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място Р. Й. И.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.2	902	22 163,48 € 43 348,00 лв.	23 850,00 €
Второ място М. С. Й.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.2	902	22 163,48 € 43 348,00 лв.	22 360,00 €

7. За поземлен имот с идентификатор 77270.88.3 по КKKP на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – Р. Й. И., ЕГН: #####, като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място – М. С. Й., ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място Р. Й. И.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.3	588	14 445,02 € 28 252,00 лв.	15 250,00 €
Второ място М. С. Й.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.3	588	14 445,02 € 28 252,00 лв.	14 620,00 €

8. За поземлен имот с идентификатор 77270.88.8 по КKKP на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – М. С. Й., ЕГН: #####, като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място – Р. Й. И., ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място М. С. Й.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.8	780	19 164,24 € 37 482,00 лв.	19 888,00 €
Второ място Р. Й. И.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.8	780	19 164,24 € 37 482,00 лв.	19 300,00 €

9. За поземлен имот с идентификатор 77270.88.4 по КKKP на гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив, Първо място, спечелил търга – Р. Й. И., ЕГН: #####, като кандидат предложил най-висока цена за имота. Второ място класира кандидата – М. С. Й., ЕГН: #####.

Класиране	Община/ Населено място	Начин на трайно ползване	Поземлен имот №/ УПИ №	Площ (кв. м)	Начална тръжна цена	Предложена цена евро
Първо място Р. Й. И.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.4	593	14 568,24 € 28 493,00 лв.	15 150,00 €

Второ място М. С. Й.	общ. Хисаря гр. Хисаря	За стопански двор	77270.88.4	593	14 568,24 € 28 493,00 лв.	14 710,00 €
-------------------------	---------------------------	----------------------	------------	-----	-------------------------------------	-------------

Заповедта да се сведе до знанието на участниците в търга по реда на АПК, в три дневен срок от издаването ѝ, като участниците в търга могат да подадат жалба пред компетентния съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от уведомлението.

Спечелилият първо място кандидат е длъжен в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта да внесе по сметка на Министерство на земеделието и храните, цената, дължимите данъци, такси, разходи по чл.56ш, ал.1 и режийните разноски във връзка с придобиване право на собственост върху имота частна държавна собственост, от проведения таен търг. При неспазване на срока за внасяне на дължимите суми от лицето спечелило търга, се уведомява по реда на АПК, класирания на второ място кандидат.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Министерството на земеделието и храните и страницата на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, при спазване изискванията на Закона за защита на личните данни.

Angel
Pavlov
Lichev

АНГЕЛ ЛИЧЕВ

ДИРЕКТОР ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛОВДИВ

Digitally signed
by Angel Pavlov
Lichev

Date: 2026.07.08
13:47:25 +03'00'

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия: <u>Ангел Павлов Личев</u>	Длъжност: <u>Директор</u>
Дата: <u>08.07.2026</u>	Подпис: <u>[Signature]</u>