



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие"-Пловдив

Утвърдил.....

Велина Панчева – директор на
Областна дирекция „Земеделие“ -
Пловдив

/.....08.12.2016г...../

ПРОТОКОЛ

Днес на 08.12.2016г. в 10:00 часа в сградата на Областна дирекция „Земеделие“-Пловдив се събра комисия назначена със Заповед № РД-11-9999/07.12.2016г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“-Пловдив в състав:

Председател:

1. инж. Елена Димова - Директор дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие"-гр.Пловдив;

Членове:

2. Хайрие Шакир - старши юрисконсулт в дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие" - гр.Пловдив;

3. Тома Цилев - старши юрисконсулт в дирекция "АПФСДЧР" при ОД "Земеделие" - гр.Пловдив;

Да разгледа постъпили оферти с вх.№16-00-9715-1/01.12.2016г. и вх.№16-00-9715-2/01.12.2016г. от лицензирани оценители на земеделски земи и трайни насаждения за изготвяне на пазарни оценки на имоти от Държавния поземлен фонд, за продажбата им по реда на „глава дванадесета“ от ППЗСПЗЗ, по обявената покана с изх.№ 16-00-9715/28.11.2016г. публикувана на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“-Пловдив.

Комисията пристъпи към отваряне и разглеждане на постъпилите с вх.№16-00-9715-1/01.12.2016г и вх.№16-00-9715-2/01.12.2016г. оферти, при което

Констатира:

1. Оферта с вх.№16-00-9715-1/01.12.2016г. е подадена от **Маринка Йорданова Веселинова**, притежава сертификат за оценителска правоспособност с рег.№810100046 от 01.12.2010г. за оценка на земеделски земи и трайни насаждения.

1.1. Предлага ценова оферта за извършване на пазарна оценка на земите по чл.110, ал.1 от ППЗСПЗЗ за придобиване право на собственост върху земи от ДПФ, както следва:

- Цена за изготвяне на 1 /един/ брой оценка на поземлен имот – 150 /сто и петдесет/ лева.

1.2. При разработката на оценките ще бъдат използвани следните методи за определяне стойността на земята:

- пазарен подход – метод на пазарните аналози;

- подход по приходите - метод на капитализиране на бъдещите парични доходи;

1.3. Срок на изпълнение – не е посочен;

2. Оферта с вх.№16-00-9715-2/01.12.2016г. е подадена от **Иванка Стоева Генова**, притежава сертификат за оценителска правоспособност с рег.№810100281 от 08.08.2011г. за оценка на земеделски земи и трайни насаждения.

1.1. Предлага ценова оферта за извършване на пазарна оценка на земите по чл.110, ал.1 от ППЗСПЗЗ за придобиване право на собственост върху земи от ДПФ, както следва:

- Цена за изготвяне на 1 /един/ брой оценка на поземлен имот – 75 /седемдесет и пет/ лева.

1.2. При разработката на оценките ще бъдат използвани следните методи за определяне стойността на земята:

- Приходен метод;
- Сравнителен метод;
- Метод по Наредба за цените на земеделски земи;
- Метод на НЕГЕЛЕ;

1.3. Срок на изпълнение – 7 /седем/ работни дни от възлагането на изпълнението;

Комисията допуска до класиране:

1. Оферта с вх.№16-00-9715-1/01.12.2016г. подадена от Маринка Йорданова Веселинова.
2. Оферта с вх.№16-00-9715-2/01.12.2016г. подадена от Иванка Стоева Генова.

С оглед на изложеното комисията

Реши:

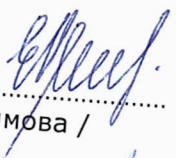
Да възложи извършването на пазарна оценка на земите по чл.110, ал.1 от ППЗСПЗЗ за придобиване право на собственост върху земи от ДПФ на Иванка Стоева Генова.

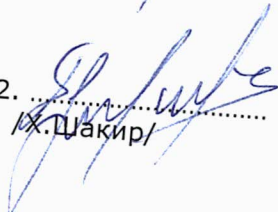
При избора си, Комисията взе предвид, че избраната оферта е с най-ниска цена на изпълнение, както и наличието на срок на изпълнение.

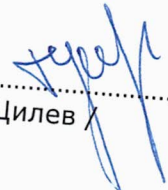
Настоящия протокол се изготви в два еднообразни екземпляра и влиза в сила след утвърждаването му.

Със съставянето на настоящия протокол комисията приключи своята работа.

Комисия:

Председател: 1. 
/ Е.Димова /

Членове: 2. 
/ Х.Чакир /

3. 
/ Т.Цилев /