



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив

ЗАПОВЕД

№ РД 11-5207/11.11.2015г.

На основание чл.47ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ, във връзка чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ и Заповед № РД 46-640 от 01.07.2015г. на Министъра на земеделието и храните, и Заповед № РД-46-311 от 18.03.2015г. на Министъра на земеделието и храните, обн. в ДВ. бр. 28 от 17.04.2015г.

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 1 /една/ стопанска година на свободните пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд на територията на област Пловдив за стопанската **2015/2016 година само за:**

Собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

1. Обект на търга

Свободни пасища, мери и ливади от ДПФ, подробно описани /по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване /наем/, срок на предоставяне и начална тръжна цена/ по списък, който е неразделна част от настоящата заповед

2. Вид на търга

С тайно наддаване

3. Условия за участие в търга

3.1. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които

3.1.1. са регистрирани като земеделски стопани;

3.1.2. са собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

3.1.3. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3.1.4. не са обявени и не се намират в производство за обявяване в несъстоятелност;

3.1.5. не се намират в ликвидация;

3.1.6. нямат парични задължения към държавата, включително неизплатени суми по чл. 34, ал.6 и ал.8 от ЗСПЗЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, или към осигурителни фондове, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

3.1.7. нямат прекратени договори за ползване на земи от държавния поземлен фонд поради неиздължаване на паричните задължения по тях и нямат просрочени задължения към Държавен фонд "Земеделие";

3.1.8. нямат качеството на "свързани лица" по смисъла на Търговския закон с лице, което не отговаря на изискването по т. 3.1.6 и т. 3.1.7.;

3.1.9. сами или чрез свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, извършващи стопанска дейност, обработват не повече

от 10 000 дка земеделска земя, независимо от формата на стопанисване или вида собственост.

Изискването по т.3.1.3 се отнася за управителите или за членове на управителните органи на кандидата.

Обстоятелствата по т.3.1.1, 3.1.2, 3.1.4, 3.1.5, 3.1.6, 3.1.7 се удостоверяват с документ от съответния компетентен орган, а обстоятелствата по т.3.1.3, 3.1.8 и 3.1.9 – с декларация

3.2. Кандидатите за участие в търга представят:

3.2.1. заявление-оферта за участие по образец;

3.2.2. банково бордеро за внесен депозит;

3.2.3. копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл.23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличния търговец;

3.2.4. удостоверения от компетентните органи по чл.47в, ал.1, т.1, 3, 4, 5 и 6 от ППЗСПЗЗ;

3.2.5. удостоверение от компетентните органи по чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, че лицата са регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ с пасищни селскостопански животни;

3.2.6. декларации – по чл.47в, ал.1, т.2, 7 и 8;

3.2.7. документи за самоличност на физическите лица;

3.2.8. нотариално заверено пълномощно, когато лицето участва в търга чрез пълномощник;

3.2.9. декларация за съгласие с клаузите на образца на съответния договор

Кандидатите за участие в търга за повече от един имот представят документи по точки 3.2.1. и 3.2.2. за всеки имот поотделно.

Документът по точка 3.2.8. се представя на комисията в деня на провеждането на търга /тръжната сесия/

4. Размер и срок за плащане на депозита за участие в търга:

4.1. Размер на депозита – 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота.

4.2. Срок и начин за плащане на депозита:

Към заявлението-оферта /по образец/ за участие се прилага банково бордеро за внесен лично от кандидата депозит.

Депозитът за участие в търга се внася по сметка на ОД „Земеделие“- Пловдив в български лева:

Уникредит Булбанк – Пловдив клон 7000

IBAN: BG 37 UNCR 70003319727307

BIC: UNCRBGSF

5. Условия за плащане на цената:

Плащанията се извършват в български лева, по банков път, в срокове и при условията, определени в договора за наем.

6. Място и срок за получаване на документи за участие в търга:

Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, гр.Пловдив, бул. „Марица“ 122, ет. 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа в стая № 4, или могат да бъдат изтеглени от интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив - <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Home.aspx>, в срок **до 12.12.2015г. включително.**

7. Място и срок за подаване на документи за участие в търга

Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, гр.Пловдив, бул. „Марица“ 122, ет. 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа, в стая № 4, в срок **до 12.12.2015г. включително**, 30 /тридесет/ дни, считано от деня следващ датата на публикацията на заповедта в местен вестник. Документите се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до Областна дирекция „Земеделие“-Пловдив с указанието „ за участие в търг“.

- 8. Място на обявяване на информацията за земите – обект на търга:**
Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив, гр.Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 3, общинските служби по земеделие и на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив:
<http://www.mzh.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Home.aspx>.
- 9. Място, ден и час на провеждане на търга /тръжната сесия/**
9.1. Място на провеждане на търга /тръжната сесия/
Областна дирекция "Земеделие" – Пловдив, гр.Пловдив, бул. "Марица" 122, ет. 3
- 9.2. Ден и час на провеждане на търга /тръжната сесия/:**
Търгът ще се проведе на **16.12.2015г. /сряда/ от 10:00 часа** със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.
- 10. Стъпка на наддаване в размер на един лев от началната тръжна цена в случаите по чл. 47л от ППЗСПЗ**
Когато от няколко участници е предложена една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване с начална цена – предложената от кандидатите цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.
- 11. Предложената в заявлението – оферта цена (в цели левове на декар)**
трябва да бъде изписана с цифри и с думи за всеки номер имот – обект на търга. При различие е валидно изписването с думи. Участниците в търга нямат право да подават повече от една оферта за един имот, както и да правят допълнения и изменения в подадените оферти. Документи за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан плик или прозрачен плик, или в плик с нарушена цялост, не се приемат.
- 12. Сключването на договор за наем за ползване на обявените пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд, не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.**
- 13. На видно място в сградата на Областна дирекция "Земеделие" да се изложат условията, сроковете и реда за плащане.**

ВЕЛИНА ПАНЧЕВА
Директор ОД „Земеделие“ – гр. Пловдив

