



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите  
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив

### ПРОТОКОЛ

#### ОТ ПРОВЕДЕН ТЪРГ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ И АРЕНДА НА СВОБОДНИТЕ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ДЪРЖАВНИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД, ОБЯВЕН СЪС ЗАПОВЕД № ПО-05-2/26.06.2019г. НА ДИРЕКТОРА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛОВДИВ

Днес, 02.08.2019г. на основание Заповед № РД-07-49/31.07.2019г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив се проведе първа тръжна сесия за стопанската 2019/2020 година за отдаване под наем и аренда на свободните земеделски земи от Държавния поземлен фонд за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 1 стопанска година, за отдаване под аренда за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 5 стопански години, за отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения и за отдаване под аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно чл. 47ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, обявен във вестник „Марица“, брой 147 от 27.06.2019г.

В 10.00 часа се извърши проверка на присъствието на членовете на комисията, назначена със Заповед № РД-07-49/31.07.2019г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив, и на кандидатите, подали тръжни предложения.

В посочения час присъстваха членовете на тръжната комисия:

**Председател:** Елена Димова – Директор на дирекция „АПФСДЧР“ при Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Пловдив;

**Секретар:** Ирина Дъбова - Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Пловдив;

**Членове:**

1. Галина Петрова – Началник на Общинска служба по земеделие – Марица;
2. Хайрие Шакир - Старши юриконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ при Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Пловдив;
3. Боряна Скочева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“- гр. Пловдив;

а също така и кандидатите: „Бордис“ ООД; „Ганчев и Златев“ ООД; Атанас Далакманов; „Елит Милк 2000“ ООД; Дойчин Дойков; „В.М.З.Е“ ООД и Христо Матев.

За описаните обстоятелства се състави присъствен лист съгласно изискванията на чл. 47к, ал.2, т.1 от ППЗСПЗЗ.

След констатиране на факта, че при подадени 8 (осем) плика с тръжни предложения се явяват 7 (седем) участника, Председателят на комисията Елена Димова отложи търга с един час съгласно изискванията на чл.47к, ал.3 от ППЗСПЗЗ

В 11:00 часа присъстваха членовете на комисията, назначена със Заповед № РД-07-49/31.07.2019г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив, както и кандидатите: „Бордис“ ООД; „Ганчев и Златев“ ООД; Атанас Далакманов; „Елит Милк 2000“ ООД; Дойчин Дойков; „В.М.З.Е“ ООД и Христо Матев.

Председателят на комисията Елена Димова обяви откриването на търга.

**I. Председателят на тръжната комисия пристъпи към отваряне на подадените пликове с документи за участие в търга по реда на тяхното постъпване.**

Присъстващите кандидати потвърдиха, че пликовете отговарят на изискванията на чл. 47и, ал.1 от ППЗСПЗЗ – подадени са в срок, в непрозрачен плик, с не нарушена цялост и със спазено указание за надписване.

1. Плик **№ПО-05-4** е подаден от „ЕЛИТ-МИЛК-2000“ООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Садово	Ахматово	004013	2.989	нива	<b>IV</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>42.00</b>

2. Плик **№ПО-05-5** е подаден от „БОРДИС“ООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
"Марица"	Скутаре	66915.17.155	6.853	оризище	<b>III</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>61.50</b>

3. Плик **№ПО-05-6** е подаден от Атанас Далакманов и съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Съединение	Царимир	78171.26.54	1.507	оризище	<b>V</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>
Съединение	Царимир	78171.26.55	1.493	оризище	<b>V</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>

4. Плик **№ПО-05-7** е подаден от „В.М.З.Е.“ООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Раковски	Белозем	073004	89.941	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>67.00</b>
Раковски	Белозем	073006	34.458	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073008	52.549	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073010	41.434	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073012	68.505	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073015	30.793	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>

5. Плик **№ПО-05-8** е подаден от Дойчин Дойков и съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Ръжево Конаре	63567.112.100	10.485	нива	<b>VI</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>42.00</b>
Калояново	Ръжево Конаре	63567.112.90	7.012	нива	<b>VI</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>42.00</b>

6. Плик **№ПО-05-9** е подаден от Христо Матов и съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Карлово	Климент	068001	100.870	нива	<b>V</b>	неполивна	<b>35.00</b>	<b>35.02</b>

7. Плик **№ПО-05-10** е подаден от „ГАНЧЕВ И ЗЛАТЕВ“ ООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл.47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Съединение	Царимир	78171.3.9	3.998	нива	<b>III</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>
Съединение	Царимир	78171.60.171	47.054	нива	<b>IV,V</b>	неполивна	<b>46.00</b>	<b>47.00</b>
Съединение	Царимир	78171.60.2	18.673	нива	<b>IV,V</b>	неполивна	<b>46.00</b>	<b>47.00</b>

8. Плик **№ПО-05-11** е подаден от „БАСС“ ООД. Кандидатът се обявява за недопуснат до участие в търга като предложението му не следва да бъде разгледано в тръжната сесия, на основание чл. 47к, ал. 1, т. 1 от ППЗСПЗЗ, поради отсъствието на представител или упълномощено от него лице при провеждане на търга.

#### **II. Комисията допуска до участие в търга следните кандидати:**

1. Плик **№ПО-05-4** подаден от „ЕЛИТ-МИЛК-2000“ООД;
2. Плик **№ПО-05-5** подаден от „БОРДИС“ООД;
3. Плик **№ПО-05-6** подаден от Атанас Далакманов;
4. Плик **№ПО-05-7** подаден от „В.М.З.Е.“ООД;
5. Плик **№ПО-05-8** подаден от Дойчин Дойков;
6. Плик **№ПО-05-10** подаден от „ГАНЧЕВ И ЗЛАТЕВ“ ООД.

#### **III. Комисията не допуска до участие в търга следните кандидати, като не разглежда техните оферти, а именно:**

1. **Христо Матов** подал плик **№ПО-05-9**, не се допуска до участие в търга на основание 47к, ал. 1, т. 2 от ППЗСПЗЗ във връзка с чл. 47и, ал. 2 от ППЗСПЗЗ. Предложената тръжна цена от кандидата не е в цели левове на декар.
2. „БАСС“ ООД подал **Плик №ПО-05-11**. Кандидатът се обявява за недопуснат до участие в търга като предложението му не следва да бъде разгледано в тръжната сесия, на основание чл. 47к, ал. 1, т. 1 от ППЗСПЗЗ, поради отсъствието на представител или упълномощено от него лице при провеждане на търга.

**IV.** На основание чл. 47к, ал. 4 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ, **за отдаване под аренда** за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 5 стопански години, за отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения и за отдаване под аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения, **КОМИСИЯТА КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, както следва:**

**ЗА ОБЩИНА САДОВО:**

1. "ЕЛИТ-МИЛК-2000" ООД като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Садово	Ахматово	004013	2.989	нива	<b>IV</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>42.00</b>

**ЗА ОБЩИНА МАРИЦА:**

2. „БОРДИС“ ООД като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
"Марица"	Скуtare	66915.17.155	6.853	оризище	<b>III</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>61.50</b>

**ЗА ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ:**

3. Атанас Далакманов като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имотите:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Съединение	Царимир	78171.26.54	1.507	оризище	<b>V</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>
Съединение	Царимир	78171.26.55	1.493	оризище	<b>V</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>

3.1. „ГАНЧЕВ И ЗЛАТЕВ“ ООД като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имотите:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Съединение	Царимир	78171.3.9	3.998	нива	<b>III</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>
Съединение	Царимир	78171.60.171	47.054	нива	<b>IV,V</b>	неполивна	<b>46.00</b>	<b>47.00</b>
Съединение	Царимир	78171.60.2	18.673	нива	<b>IV,V</b>	неполивна	<b>46.00</b>	<b>47.00</b>

### ЗА ОБЩИНА РАКОВСКИ:

4. „В.М.З.Е.“ООД като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имотите:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Раковски	Белозем	073004	89.941	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>67.00</b>
Раковски	Белозем	073006	34.458	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073008	52.549	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073010	41.434	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073012	68.505	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>
Раковски	Белозем	073015	30.793	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>64.00</b>

### ЗА ОБЩИНА КАЛОЯНОВО:

5. Дойчин Дойков като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имотите:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Ръжево Конаре	63567.112.100	10.485	нива	<b>VI</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>42.00</b>
Калояново	Ръжево Конаре	63567.112.90	7.012	нива	<b>VI</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>42.00</b>

Настоящият протокол се състави в 3 екземпляра - по един за спечелилия търга, за комисията и за Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив.

Протоколът на тръжната комисия може да бъде обжалван по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14 - дневен срок от публикуването му /07.08.2019г./. Жалбите се подават чрез Областната дирекция "Земеделие" - Пловдив.

#### Тръжна комисия:

Председател: /п/  
.....  
/ Е. Димова /

Секретар: /п/  
.....  
/И. Дъбова /

#### Членове:

1. /п/  
.....  
/Г. Петрова/

2. /п/  
.....  
/Х. Шакир/

3. /п/  
.....  
/Б. Скочева/