

На основание чл. 47ж, ал. 1 от ППЗСПЗ, във връзка със Заповед № РД 46-143/20.03.2020г. на Министъра на земеделието, храните и горите, обн. в ДВ, бр. 35 от 10.04.2020г.

НАРЕЖДАНЕ:

Да се проведе търг с тайно наддаване за отдаване под наем и аренда на свободните земеделски земи от Държавния поземлен фонд на територията на област Пловдив за стопанската 2020/2021 година /първа тръжна сесия/ за:

- Отдаване под наем за отглеждане на едногодишни полски култури, за срок от 1 /една/ стопанска година;
- Отдаване под аренда за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси, за срок от 5 /пет/ стопански години;
- Отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения;
- Отдаване на аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения;

1. Обект на търга

Земите от ДПФ, подробно описани /по общини, землища, имоти, начин на ползване, форма на отдаване /наем или аренда/, срок на предоставяне и начална тръжна цена/ по списъци, които са неразделна част от настоящата заповед.

2. Вид на търга

С тайно наддаване

3. Условия за участие в Търга

3.1. Право на участие в търга имат физически лица, кооперации, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които:

- 3.1.1. са регистрирани като земеделски производители;
- 3.1.2. не са лишени от правото да упражняват търговска дейност;

3.1.3. не са обявени и не се намират в процес на обявяване в несъстоятелност;

3.1.4. не се намират в ликвидация;

3.1.5. нямат неизплатени суми по чл. 34, ал. 6 и 8 ЗСПЗ, неизплатени суми за земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗ, освен ако компетентният орган е допуснал разсрочване или отсрочване на задължението;

3.1.6. нямат прекратени договори за полз-



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив

ята в деня на провеждането на търга (тръжната сесия).

Размер и срок за плащане на депозита за участие в Търга:

3.3. Размер на депозита:

3.3.1. За едногодишни полски култури и за отглеждане на многогодишни фуражни култури - житни, бобови и техните смеси - 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота;

3.3.2. За отглеждане на съществуващи трайни насаждения - 20 лв./дка;

3.3.3. За създаване и отглеждане на трайни насаждения - 20 лв./дка;

3.4. Срок за плащане на депозита:

Към заявлението-оферта /по образец/ за участие се прилага банков бордеро за внесено лично от кандидата депозит.

3.5. Банкова сметка:

Депозитът за участие в Търга се внася по сметка на ОД „Земеделие“ - Пловдив в български лева:

Уникредит Булбанк - Пловдив клон 7000

IBAN: BG 37 UNCR 70003319727307

BIC: UNCRBGSS

4. Условия за плащане на цената:

Плащанията се извършват в български лева, по банков път, в срокове и при условията, определени в договора за наем или аренда.

5. Място и срок за получаване на документи за участие в Търга:

Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Марица“ 122, ет. 3, стая №4, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа, или могат да бъдат изтеглени от интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив - <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Home.aspx>, в срок до 17.07.2020г. включително.

6. Място и срок за подаване на документи за участие в Търга

Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Марица“ 122, ет. 3, всеки работен ден от 9.00 до 17.30 часа, в стая №4, в срок до 17.07.2020г. включително, 30 /тридесет/ дни, считано от деня следващ датата на публикуването на заповедта в местен вестник. Документите се представят в запечатан непрозрачен плик, адресиран до Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив с указаниято

„ за участие в Търг наем/аренда“.

8. Място на обявяване на информацията за земите - обект на Търга:

На информационното табло на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Марица“ 122, ет. 3, на информационна табла в общинските служби по земеделска на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив: <http://www.government.bg/ODZ-Plovdiv/bg/Home.aspx>

9. Място, ден и час на провеждане на Търга /първа тръжна сесия/:

Търгът ще се проведе в Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, гр. Пловдив, бул. „Марица“ 122, ет. 2 /заседателна зала, 23.07.2020г. от 10:00 часа със задължително присъствие на кандидатите или упълномощен от тях лице.

10. Стълка на наддаване в размер един лев от началната тръжна цена в 1 час по чл. 47л от ППЗСПЗ

Когато от няколко участници е предложен една и съща цена за даден имот, между се провежда Търг с явно наддаване с наем на цена - предложена от кандидатите ц която не може да бъде по-ниска от начална тръжна цена.

11. Предложението в заявлението - оферта (в цели левове на декар) трябва да е изписана с цифри и с думи за всеки имот - обект на Търга. При различие в изписането с думи и цифри, участниците в Търга н правото да подават повече от една оферта: един имот, както и да правят допълнени изменения в подадените оферти. Документ за участие, представени след изтичането на определения срок или в незапечатан плик, прозрачен плик, или в плик с нарушена лост, не се приемат.

12. Сключването на договор за наем аренда за ползване на обявените земеделски земи от държавния поземлен фонд, не гарантира подпомагане на земеделските стопан сехмите и мерките на Общата селскостопанска политика.

13. Заповедта да се публикува в един л местен вестник.

14. Настоящата заповед, ведно със списъците, да се поставят на видно място в Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив, общински служби по земеделска, както и да се публикуват на интернет страницата на дирекцията.

ВЕЛИНА ПАНЧЕВА ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛОВДИВ