



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив

О Т Ч Е Т

за дейността на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив за първото тримесечие на 2024 г.

Основна цел в дейността на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив (Дирекцията) през отчетния период от 01 януари до 31 март 2024 г. продължава да е провеждане на държавната политика в областта на земеделието и горите и прилагането на Общата селскостопанска политика на Европейския съюз на територията на област Пловдив.

Административните звена в Дирекцията са обособени в *обща* и *специализирана* администрация според характера на дейността, която извършват.

Общата администрация е организирана в Дирекция „Административно-правна, финансово-стопанска дейност и човешки ресурси“ (АПФСДЧР). Дейността ѝ е подпомагане на осъществяването на правомощията на директора, създаване на оптимални условия за дейността на специализираната администрация и извършване на технически дейности по административното обслужване.

Специализираната администрация е организирана в Главна дирекция „Аграрно развитие“ (ГДАР). Дейността ѝ е подпомагане на осъществяването на правомощията на директора при провеждането на държавната политика в областта на земеделието и горите, както и при прилагането на Общата селскостопанска политика на Европейския съюз на територията на област Пловдив. В състава на ГДАР се включват 13 Общински служби по земеделие и един офис (Лъки) на територията на областта.

Област Пловдив е разположена в централната част на Южна България и обхваща част от западната Горнотракийска низина, Карловското поле, южните склонове на Стара планина и част от северните склонове на Родопите.

Територията на областта включва райони с твърде разнообразен релеф, поради което и условията на почвообразуване са различни, което води и до значителното почвено разнообразие, не само в планинските и полупланински терени, но и в относително равното Пловдивско и Карловско поле. Това географско разположение и разнообразието от почвени типове, благоприятства развитието на земеделието и то заема важно място в икономиката на областта.

I. РАСТЕНИЕВЪДСТВО

I. Растениевъдство

В област Пловдив растениевъдството е специализирано в производство на зърнени култури, овощарство, лозарство, етерично-маслени култури, зеленчуци и др.

Пролетната кампания за растениевъдството обхваща информация за засети площи при есенници, пролетници, зеленчуци на открито, оранжерийни площи и площи с трайни насаждения.

Наблюдаваните площи по оперативна информация към 31.03.2024 г. са както следва:

- Площи засети с есенни култури (пшеница, ечемик, ръж, тритикале, рапица) – 64 343,3 ха.
- Площи заети с пролетни култури – 12 711 ха;
- Площи заети със зеленчуци на открито – 174,2 ха;
- Площи заети с оранжерийни култури /домати и краставици/ – 63,8 ха;
- Площи заети с трайни насаждения:
 - 13 801,8 ха – плододаващи;
 - 578,1 ха - млади, невстъпили в плододаване;

1. Зърнени култури:

1. 1. Зърнено-житни

Култура	Засети площи (ха) реколта 2024 г.	Пропаднали площи (ха) към 31.03.2024 г.
Пшеница	51 061	0
Ечемик	5 435.5	0
Пролетен ечемик	123	0
Ръж	1 671	0
Тритикале	3 441	0

1.2. Маслодаен слънчоглед, царевица за зърно, зимна маслодайна рапица:

Култура	Засети площи (ха)
Слънчоглед	11 631
Царевица за зърно	957
Зимна маслодайна рапица	2 734,8

2. Зеленчукопроизводство:

Основните зеленчукови култури на открито, засети към 31.03.2024 г. са посочени в таблицата, както следва:

Култура на открито	Засети площи (ха)	Реколтирани площи към 31.03.2024 г. (ха)	Среден добив към 31.03.2024 г. (кг/ха)
Пипер			
Домати			
Картофи	131,9	0	0
Зеле	42,3	0	0
Дини			
Пъпеш			
Краставици			
Оранжерийни площи			
Домати в оранжерии	25,8	0	0
Краставици в оранжерии	38	10	45 800

4. Трайни насаждения:

Общо площите заети с плододаващи трайни насаждения през 2024 г. наблюдавани по оперативна информация са 13 801,8 ха, в т. ч.:

Вид насаждение	Плододаващи площи (ха)	Млади, не встъпили в плододаване (ха)
Ябълки	1314,7	12,8
Праскови	166,3	15,1
Сливи	1725,5	178,4
Череша	1612	63,6
Круши	77,2	9,6
Кайсии	93,5	1,1
Ягоди	258,2	0
Малини	222,4	5,1
Ореши	954,6	210,1
Маслодайна роза	1979,6	13,9
Лавандула	832,6	0
Лозя винени	3551,9	33,7
Лозя десертни	771,1	13
Вишни	242,2	21,7

5. Извадки и пълни наблюдения върху състоянието и степента на развитие на посевите:

Във връзка със Заповед № РД 09-78/08.02.2018 г. на Министъра на МЗ(м) и Заповед № РД 04-45/12.02.2024 г. на Директора на Областна Дирекция "Земеделие" гр. Пловдив се поднови дейността на Общинските експертни комисии по зърнопроизводство за реколта 2024 г. По методически указания от МЗХ за оценка на състоянието на есенниците и прогнозиране на добивите се прилага извадкова методика за наблюдение на посевите.

Експертната комисия за всяка община извърши обследване през месец март на есенните посеви за избрани стопанства с пшеница и ечемик по 10% извадкова методика. След приключване на първият етап от обследването по утвърдения график се представиха наблюдателни листи за всяко наблюдавано стопанство. Обобщените резултати от обследването - наблюдателния лист за област Пловдив и доклад за състоянието на есенниците са представени в МЗХ.

През отчетния период са подадени 2 заявления за пропаднали площи с рапица – поради суша. Издадени са 2 обикновени протокола с обща площ 233,88 ха.

6. Бракуване на трайни насаждения

През отчетния период в Дирекцията са приети 73 заявления от собственици за бракуване на трайни насаждения и са изготвени 71 броя протоколи за бракуване.

II. РЕГИСТРАЦИЯ НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ПО НАРЕДБА № 3 ОТ 29.01.1999 Г. ЗА СЪЗДАВАНЕ И ПОДДЪРЖАНЕ НА РЕГИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ СТОПАНИ

От 01.01.2024 г. до 31.03.2024 г. за стопанската 2023/2024 г. са приети и обработени 3 836 бр. комплекта анкетни карти с анкетни формуляри за регистрация на ЗС по Наредба № 3/1999 г.

В Дирекцията до края на тримесечието на 2024 г. са постъпили 18 заявления за отписване от регистъра, за периода са отписани 13 физически и юридически лица и са издадени 13 удостоверения на отписани от регистъра ЗС съгласно чл. 11, ал. 6 от Наредба №3.

На основание чл. 12, ал. 2 от Наредба № 3 са издадени 87 дубликата на изгубени или унищожени регистрационни карти на ЗС, постъпили са 10 заявления за издаване на справки за дейността и 3 заявления за издаване на дубликати на АК и АФ. Постъпили са 14 заявления за издаване на удостоверения за период на регистрация на физически и юридически лица.

За отчетният период на основание чл. 18, ал. 5 от Наредба № 3 са съгласувани и изпратени 166 отговора до: Национална агенция по приходите; Областна дирекция на МВР; Частни съдебни изпълнители; Национален Осигурителен Институт; Районни съдилища; Държавни съдебни изпълнители и др.

Дирекцията оказва ежедневна методична помощ и разяснения относно регистрацията по Наредба №3/1999 г., направените промени, както и произтичащите от нея права и задължения на ЗС.

III. ЖИВОТНОВЪДСТВО

1.Регистрация на развъдни стопанства:

Към 31.03.2024г. в ОД „Земеделие“–Пловдив са регистрирани 7/седем/ броя развъдни стопанства по реда на Наредба №47/11.11.2003г. за производство и предлагане на пазара на елитни и племенни пчелни майки и отводки (рояци) и реда за водене на регистър, съгласно Закона за пчеларството.

IV. АГРОСТАТИСТИКА

Работната програма за дейностите по агростатистика включва ежемесечни статистически изследвания, както и такива провеждани еднократно, на база представителна извадка.

През месец януари 2024 г. продължи работата по събиране, обработка и контрол на данните, относно статистическите наблюдения: Пчеларство в България през 2023 г., Производство на зеленчуци '2023, Добиви от земеделски култури - реколта 2023, Производство на плодове '2023, Производство на грозде и вино – реколта 2023 и Брой на селскостопанските животни към 01.11.2023 г.

След въвеждане на данните в интегрираната система по агростатистика се направи контрол и се извършиха необходимите корекции за пълното изпълнение на извадките и логическата обвързаност на постъпилата информация, относно площи и добиви на отделните стопански единици.

Продължава усилената работа по обработката и контрола на данните, събрани от наетите анкетьори за извършената от тях работа по проект „Интегрирана статистика на земеделските стопанства в Република България през 2023 г.“, споразумение № 101093815 – 2022-BG-IFS2023. Изследването завърши на 08.03.2024 г. Анкетирани и въведени са общо 4868 бр. стопанства.

През м. февруари-март се проведе анкета Птицевъдството в България през 2023 г. Извадката за област Пловдив включваше 125 бр. птицевъдни стопанства. Данните за стопанствата се събраха от отговорния експерт от ОД “Земеделие” – Пловдив и се въведоха в информационната система по агростатистика – ИСАС.

В съответствие с годишната работна програма по агростатистика за 2023 г. се събират данни за месечни анкети, които се набират и обработват текущо през годината. Обектите, които се наблюдават за област Пловдив, са както следва: Мандри – 25 броя; кланици за червени меса - 8 броя; кланици за бели меса - 5 броя и една люпилня. Наблюдението на Дейността на кланиците за червени и бели меса, на млекопреработвателни предприятия и люпилните включва месечни и годишна анкета. Данните се събират и обработват от отговорните експерти по агростатистика от ОД “Земеделие” – Пловдив.

От 13.03.2024 г. стартира провеждането на Наблюдение на дейността на предприятията преработващи плодове и зеленчуци през 2023 г. Наблюдавани са 49 стопанства, като информацията се събира от експертите по агростатистика. Данните от наблюдението се обработват и се въвеждат в интегрираната система по агростатистика.

През месец март стартира събиране на оперативна информация, съгласно утвърдената методика. Информацията се събира по общини, свързани с площи, производство и средни добиви и информацията се попълва в подсистемата за оперативна информация в ИСАС, като контролиращата функция се изпълнява от експертите по агростатистика. Данните за наблюдаваните площи се съпоставят с данните от ИСАК.

Дейностите, свързани със Системата за земеделска счетоводна информация (СЗСИ) са насочени към събиране на необходимата счетоводна информация от земеделските стопанства, отговарящи по страти на Регламент №1291/2009 на Европейската комисия. През 2023 г. в СЗСИ взимат участие 179 бр. стопанства, като 66 бр. от тях са с двустранно счетоводство и 113 бр. без счетоводство. Съгласно предоставения график от отдел „Агростатистика“ към МЗХ, през първото тримесечие на 2024 г. се извършиха следните дейности:

- ✓ Тест за определяне стратите на стопанствата, включени в извадката на СЗСИ за 2023 г.;
- ✓ Подбор на нови стопанства за включване в системата (в незапълнените страти и за замяна на откази);
- ✓ Посещение и събиране на информация от стопанствата, които не водят двустранно счетоводство през 2023 г.;
- ✓ Въвеждане на събраните данни за 2023 отчетна година в информационната система;
- ✓ Корекция на събраните данни за 2023 г. и актуализиране на стратите на стопанствата;
- ✓ Изготвяне на тримесечни отчети, относно извършените дейности и направените разходи, във връзка със СЗСИ;
- ✓ Други – писма, справки и други във връзка с дейностите по СЗСИ.

V. ХИДРОМЕЛИОРАЦИИ

Дейността „Хидромелиорации“ в Од „Земеделие“-Пловдив, обхваща всички водностопански системи и съоръжения, които са публична държавна собственост и се намират на територията на Област Пловдив, същите се стопанисват от „Напоителни системи“ – ЕАД, клон Марица, гр. Пловдив и 11 бр. регистрирани Сдружения за напояване, в т.ч. 8 бр. действащи.

Основните направления, в които участва Од „Земеделие“-Пловдив са:

I. Осъществяване на постоянен ежедневен, ежемесечен и тримесечен инвеститорски контрол върху обекти за предпазване от вредното въздействие на водите/ОПВВВ/

На основание Договор № РД-50-23/05.04.2019г., сключен между МЗХГ и „НАПОИТЕЛНИ СИСТЕМИ“ – ЕАД - СОФИЯ за извършване на обществена услуга за защита от вредното въздействие на водите, експлоатация и поддръжка на водностопански системи и съоръжения-публична държавна собственост, съгласно чл.13, ал.1, т.3 от Закона за водите /ЗВ/ се извършва инвеститорски контрол върху поддръжката на обекти ПВВВ и извършени СМР по поречия на коригирани участъци на вътрешни реки, предпазни диги и отводнителни полета и системи.

Всеки месец се извършват обходи и наблюдения за установяване на техническото и експлоатационно състояние на корекции реки, предпазни диги и отводнителни полета и системи от страна на служителите на „Напоителни системи“ – ЕАД, клон Марица, гр. Пловдив. За целта се изготвят месечен отчет по Приложение №3 към чл.16 от Методиката за определяне размера на несправедливата финансова тежест, въз основа на нетните разходи, тримесечен отчет по Приложение № 4 към чл.17 от Методиката.

За периода 01.01-31.03.2024 год. са извършени ремонтно- възстановителни работи /РВР/ и/или строително – монтажни работи /СМР/ от аварийен характер на горесцитираните обекти ПВВВ.

Проверени и подписани са Протоколи за действително и качествено извършени работи и Справки за извършени СМР от клон Марица – Пловдив за коригираните участъци на реките и отводнителните системи, същите са представени в МЗХ за заплащане на извършените СМР /възстановяване на диги и заливаеми берми и тераси, заскаляване на откоси по дигите, изграждане на буни, почистване от дървесна растителност, транспорт на едроломен камък и земни маси, изкопи с багер и булдозер,

разриване на земни маси, насипи и обходи за преглед на техническото състояние, изготвяне на проектни документации/.

В рамките на отпуснатите средства са провеждани обществени поръчки за външни изпълнители главно в превозите на едроломен камък, камък от кариери и депа, строителна тежка механизация. Всички СМР през 2024 год. са изпълнявани от "Напоителни системи" – ЕАД, клон Марица, гр. Пловдив.

През 2024 год. са изпълнени и извършени ремонтно- възстановителни работи на няколко аварийни обекти.

Изпълнени са няколко обекта на коригирани участъци на река „Стряма“, както следва:

„Корекция на река Стряма-Аварийни РВР на лява заливаема берма и лява предпазна дига в участък от км **55⁺⁵⁰⁰** до км **55+⁶⁵⁰** в землището на с.Дъбене, Община Карлово.

„Корекция на река Стряма-Аварийни РВР на дясна заливаема берма и дясна предпазна дига в участък от км **55⁺⁷⁵⁰** до км **56+²⁵⁰** в землището на с.Войнягово и с.Дъбене, Община Карлово.

„Корекция на река Стряма-Аварийни РВР на дясна заливаема берма и дясна предпазна дига в участък от км **71⁺⁹⁷⁰** до км **72+⁶⁰⁰** в землището на с.Слатина, Община Карлово.

„Река Стряма-Осигуряване на хидравличната проводимост на речното корито на р.Стряма в коригирани участъци от км **7⁺⁴⁰⁰** до км **8+⁷²⁵**, в землището на с.Трилистник, Община Марица.

II. Сдружения за напояване

На територията на ОДЗ-Пловдив има учредени и регистрирани 11 бр. Сдружения за напояване с обща площ от **100 150дка.**

- СН "Борец" – с. Борец, Община Брезово
- СН "Урожай" – с. Стрелци, Община Брезово
- СН "Воден рай" – с. Пъдарско, Община Брезово
- СН "Старосел" – с. Старосел, Община Хисаря
- СН "Старо Железаре" – с. Старо Железаре, Община Хисаря
- СН "Правище" – с. Правище, Община Съединение – не развива дейност поради скъсана стена на язовира
- СН "Липа" – с. Православен, Община Първомай
- СН "Искра" – с. Искра, Община Първомай
- СН "Чоба" – с. Чоба, Община Брезово
- СН "Калояново" – с. Калояново, Община Калояново, предаден язовир през м. май с Протокол от Общината
- СН "Раковски" – не развива дейност, поради не предадени язовири от Община Раковски

Експертите на ОД „Земеделие“–Пловдив подпомагат и координират учредяването, преобразуването и прекратяването на Сдруженията за напояване.

III. Регулиране, осъществяване контрол и надзор на напояването на селско стопанските култури, експлоатацията и поддържането на хидромелиоративните системи за Пловдивска област.

1. Доставените водни маси от "Напоителни системи" – ЕАД, клон Марица, гр. Пловдив за напояване до 31 март 2024г. са **5400 м³**. Подадени водни маси извън напояването, съгласно акт обр.7 са **18 437 352 м³** за добив на електроенергия, зареждане на водоеми, промишлени и др. нужди, и общо **18 442 752 м³**.

Полетите площи и водни маси за напояване към **31.03.2024г.** са както следва:

№	КУЛТУРИ	За годината изпълнение		
		1-ва поливка	всичко останали поливки	актувана вода
		дка	дка	м ³
1	2	3	4	5
1	ориз	0	0	0
2	Всички други	30	150	5400
	Общо :	30	150	5400
1	Води извън напояване			18 437 352
	Общо :	30	150	18 442 752

2. Проверка на **охраната на яз. Пясъчник и яз. Домлян**, явяващи се публична държавна собственост, съгласно чл.13, т.1 от Закона за водите под управлението на МЗХ – се извършва всеки месец, за което се подписват двустранни протоколи и отчети с фирмите изпълнители на охраната на язовир „Пясъчник“ и язовир „Домлян“. Фирмата изпълнител на охраната за язовир „Пясъчник“ е „Саламандър“ – АД, а на язовир „Домлян“ фирмата изпълнител е „Мултифорс А.С.“ ЕООД. Въз основа на тези документи се изплащат разходите за охрана от МЗХ на изпълнителите, съгласно сключени договори.

VI. СЪСТОЯНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДЪРЖАВНИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД (ДФФ)

- **Общ размер на земеделските земи от ДПФ, в т.ч. по НТП;**

Общ размер на земеделските земи от ДПФ Пловдивска област – 46 421,450 дка, като в т.ч. по НТП са както следва:

- Едногодишни полски и многогодишни култури – 9 574,598 дка;
- Трайни насаждения – 3 505,435 дка;
- Пасище, мера – 16 965,087 дка;
- Ливади – 381,748 дка;
- Други – 2 449,059 дка;
- Имоти по реда на чл. 24, ал. 2 и чл. 246 от ЗСПЗЗ – 13 545,523 дка.

- **Действащи договори по реда на чл. 47м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, по чл. 37в, ал. 10, по чл. 37и, ал. 13 и ал. 14 от ЗСПЗЗ, и за земите по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ;**

Действащи Договори към 31.03.2024 г. са 158 броя, като в т.ч.:

- по реда на чл. 47м, ал. 1 от ППЗСПЗЗ - 144 броя.
- по реда на чл. 37и, ал. 1, 2 и 12 от ЗСПЗЗ – 2 броя.
- по чл. 37в, ал. 10 – няма;
- по чл. 37и, ал. 13 и ал. 14 от ЗСПЗЗ – 11 броя;
- по чл. 37п, ал. 11 от ЗСПЗЗ – 1 брой;
- за земите по §12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – няма.

- **Земи, предоставени със заповеди по реда на чл. 24, ал. 2 и чл. 246 от ЗСПЗЗ;**

Земи, предоставени със заповеди по реда на чл. 24, ал. 2 и чл. 246 от ЗСПЗЗ – 13 545,523 дка. От тях необработени – 24,040 дка.

Областна Дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив поддържа „Електронен регистър на имотите от ДПФ“, който се обновява в Министерство на земеделието и храните при настъпила промяна в данните.

Изготвен и представен в Министерство на земеделието и храните Списък със свободни имоти с НТП - „пасища, мери“ и „ливади“ от ДПФ за одобряване по чл. 37и, ал. 2 от ЗСПЗЗ, за стопанската 2024/2025 година, на територията на област Пловдив.

Втора тръжна сесия за свободни имоти от ДПФ с НТП – „пасище, мера“ и „ливада“ за стопанската 2023/2024 се проведе на 08.02.2024 г. За участие в търга са подадени 2 (два) броя заявление-оферта. Спечелени са общо: 510,022 дка за пасища, мери и ливади. Сключени са 2 (два) броя договори, с обща площ – 510,022 дка.

Втора тръжна сесия за свободни имоти от ДПФ за ЕПК, МФК и техните смеси, създаване и отглеждане на трайни насаждения за стопанската 2023/2024 се проведе на 16.01.2024 г. За участие в търга са подадени 21 (двадесет и един) броя заявление-оферта. Спечелени са общо: 443,032 дка за отглеждане на едногодишни полски култури или многогодишни фуражни култури и техните смеси. Сключени са 16 (шестнадесет) броя договори, с обща площ – 443,032 дка.

Комисии:

1. На 25.01.2024 г. в Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Пловдив в изпълнение на Заповед №РД-07-1/02.01.2024 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Пловдив се събра комисия със задача: Да определи размерът на средното годишно рентно плащане за земята по общини и начин на трайно ползване (НТП) по реда на §2е от ДР на ЗИД на ЗСПЗЗ по методика, одобрена със Заповед №РД 46-28/22.01.2021 г. на Министъра на земеделието, храните и горите, съгласно чл. 77б от ППЗСПЗЗ за Област Пловдив в левове за декар за 2023 г. и предоставена от съответните общински служби по земеделие информация за вписаните в службата по вписванията и регистрирани в Общински служби по земеделие действащи договори. За работата на комисията е изготвен доклад и протокол. Протоколът е публикуван на интернет страницата на дирекцията.

2. В изпълнение на Заповед №РД-07-74/01.02.2024 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Пловдив на 29.03.2024 г. се проведе комисия за приемане на резултатите от проверка на всички ползватели, сключили договори за наем или аренда на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд на територията на област Пловдив. Предмет на проверката бяха ползватели с общо 2 (два) броя договори за наем на пасище, мера и ливада. За работата на комисията се изготви протокол. Съгласно разпоредбите на чл. 37м, ал. 4 от ЗСПЗЗ, няма основание за прекратяване на 2 (два) броя действащи договори или тяхната измяна.

VII. ПРИЛЕЖАЩИТЕ ЗЕМИ КЪМ ОБЕКТите НА ОРГАНИЗАЦИИТЕ ПО §12 И §29 ОТ ПЗР НА ЗСПЗЗ

- Постъпили преписки за закупуване на земя в стопански двор всичко 2 броя
- Обработка на преписки за закупуване на прилежащи земи към обекти на организации по §12 и 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ 5 броя
- Изготвяне на предложения до областен управител на област с административен център Пловдив за издаване на актове за държавна собственост на земя частна държавна собственост - 20 броя;
- Изготвени предложения до МЗХ за изразяване на съгласия за включване в търг по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ – 4 бр;
- Изготвени предложения до МЗХ за изразяване на съгласия за включване в търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ – 2 бр;
- Изготвени предложения до МЗХ за изразяване на съгласия за включване в търг по реда на чл. 27, ал. 6 от ЗСПЗЗ – 2 бр;
- Проведени търгове за продажба на земя частна държавна собственост по реда на:
 - Чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ общ – 1 бр.
 - Чл. 27, ал. 8, изречение второ от ЗСПЗЗ – 1 бр.
 - Чл. чл.27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ – 1 бр.
 - Чл. чл.27, ал. 9 във връзка с ал. 8, изр. второ от ЗСПЗЗ
- Изготвен и подписан е 2 брой договор за закупуване земи частна държавна собственост, по реда на чл. 27, ал. 6 от ЗСПЗЗ, представляващи прилежащи площи към сгради и съоръжения, находяща се в бивш стопански двор на организации по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив с площ 15 288 кв.м;
- Изготвени и подписани 0 броя договори за закупуване земи частна държавна собственост, по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, представляващи свободни,

негодни за земеделско ползване земи, находящи се в бивш стопански двор на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив;

- Изготвени и подписани 0 броя договори за закупуване земи частна държавна собственост, по реда на чл. 27, ал. 9 от ЗСПЗЗ, представляващи свободни, годни за земеделско ползване земи, находящи се в бивш стопански двор на организациите по §12 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив;
- За издаване на данъчни оценки за прилежащите земи към обектите в стопанските дворове са попълнени молби и декларации по чл. 14, ал.1 от ЗМДТ за 32 броя имоти;
- Изготвени са писма до заявителите по образувани преписки по чл. 27, ал. 6 и ал. 8 от ЗСПЗЗ, писма до кметове, областен управител, МЗХ - общо 60 броя;
- Изготвяне на становища - 8 броя;
- Разглеждане на изменения на КККР, когато се засягат имоти ДПФ - 3 броя;
- Изразяване на становища по постъпили в ОДЗ - Пловдив обявления на общини за одобряване на ПУП -ПРЗ за имоти в землища на територията на област Пловдив - 11 броя.

VIII. ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИТЕ ЗЕМИ

През периода 01.01.2024 г. - 31.03.2024 г. в Областна дирекцията „Земеделие“ Пловдив са:

Образувани 218 броя преписки за утвърждаване на площадки /трасета/ за проектиране и промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди.

Организиран и проведен са 3 заседания на комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ. Разгледани са 134 предложения за утвърждаване на площадки /трасета/ за проектиране и промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди

Постановени са 134 решения за утвърждаване на площадки /трасета/ за проектиране и промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Изготвени са препис-извлечения от решенията, заверени са документите на инвеститорите, изпратени са уведомителни писма за решението на Комисията по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ и са връчени влезлите в сила решения.

Променено е предназначението на 196 758 кв. м земеделска земя за неземеделски нужди.

От секретаря на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ са съставени общо 8 акта за извършено незаконно строителство и унищожен хумусен пласт в земеделски земи, преди земята да е преобразувана от земеделски за неземеделски нужди. На обектите са извършени огледи, изготвени са становища и придружителни писма и преписките са изпратени до Комисията за земеделски земи при Министерство на земеделието.

Издават се преписи от решения на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ към Областна дирекцията „Земеделие“ Пловдив.

Съгласуват се предварителни проекти и екологични оценки във връзка с изработването на ОУП на общините, разположени на територията на област Пловдив.

Извършват се проверки във връзка с необходимостта от обжалване на проекти за ПУП-ПРЗ.

За отчетния период са изготвени и изпратени в Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ към Министерство на земеделието справки относно постановени и влезли в сила решения за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди.

Изготвени са 216 акта за категоризиране на земеделски земи при промяна на тяхното предназначение.

Обработени са 11 броя преписки с документи по Наредба 19/25.10.2012 г. за строителство в земеделска земя без промяна на предназначението, извършени са огледи на терен, съставени са протоколи от огледите, в резултат на което са изготвени и връчени становища по Наредбата. При констатиране на извършено строителство в земеделска земя са уведомени кметовете по места за предприемане на мерки във връзка с техните правомощия съгласно ЗУТ.

IX. КОНТРОЛ ВЪРХУ ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНИ, ОТГЛЕЖДАЩИ ЗЪРНЕНИ КУЛТУРИ, И ОБЕКТИ ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА ЗЪРНО

С изменението на Закона за прилагане на Общата организация на пазарите на земеделски продукти на Европейския съюз се уреди подаването на декларации за произведено зърно и налично зърно от производителите, за налично зърно в обектите за съхранение, както и регистрацията на обекти за съхранение на зърно да се осъществява в ОДЗ на МЗХ.

Във връзка с това, в ОДЗ-Пловдив ежесечно се обобщават данните от приетите декларации за налично зърно в обектите за съхранение на зърно, след което същата информация се изпраща до Дирекция „Растенивъдство“ към МЗХ.

В периода от 01.01.2024 г. до 31.03.2024 г., във връзка със задълженията по чл.58о, ал.1 от Закона за прилагане на Общата организация на пазарите на земеделските продукти на Европейския съюз /ЗПООПЗПЕС/ са приети 413 броя декларации за налично зърно в обекти за съхранение на зърно на територията на област Пловдив.

На основание чл.23 от Наредба №23 от 29.12.2015 г. за условията и реда за мониторинг на пазара на зърно, през отчетния период са извършени следните проверки, съгласно график одобрен от Директора на ОДЗ - Пловдив:

- Проверки на обекти за съхранение на зърно – 7 броя
- Проверки на земеделски стопани – 9 броя

През периода 01.01.2024 г. до 31.03.2024 г., във връзка със задълженията по чл.58о, ал.3 от ЗПООПЗПЕС са приети общо 17 броя декларации за преработено количество зърно.

X. РЕГИСТРАЦИЯ И КОНТРОЛ НА ЗЕМЕДЕЛСКА И ГОРСКА ТЕХНИКА

За периода от 02.01-29.03.2024 г. дейността в област Пловдив се основава на изпълнението на изискванията на Закон за регистрация и контрол на земеделската и горската техника, Наредба № 2 от 3 Февруари 2016 г. за условията и реда за регистрация на земеделската и горската техника и, Наредба № 3 от 3 Февруари 2016 г. за извършване на техническите прегледи на техниката по закона за регистрация и контрол на земеделската и горската техника, а също така и Наредба № 1 за условията и реда за придобиване и отнемане на правоспособност за работа със земеделска и горска техника Обн. ДВ. бр.35 от 12 Май 2009г., изм. ДВ. бр.82 от 21 Октомври 2011г., отм. ДВ. бр.19 от 5 Март 2019г.

Направленията на изпълняваните дейности са:

1. Регистрация на земеделска , горска техника и машини за земни работи.
2. Контрол върху техническото състояние и безопасността на техниката, пусната на пазара и в употреба, както и придобиването на правоспособност за работа с нея.
3. Контрол по отношение на дейностите: наличие на необходими документи свързани с изпитване и оценка за съответствие с националните и европейски изисквания и стандарти за безопасност на техниката.

За периода от 02.01 – 29.03.2024г. са извършени 501 броя регистрации и промяна в регистрации.

През отчетният период са извършени Годишни технически прегледи /ГТП/ в общините: Перушица, Кричим, Стамболийски, Съединение, Асеновград и Раковски. През периода 02.01. – 29.03.2024г., инспекторите са извършили 2 572 броя технически прегледи.

Подадени са общо 64 броя документи за издаване на свидетелства за правоспособност.

XI. ДЕЙНОСТИ ИЗВЪРШВАНИ ОТ СЛУЖИТЕЛИ В ОБЩИНСКИТЕ СЛУЖБИ

Във връзка с дейностите по Наредба № 49/05.11.2004 г. за поддържане на Картата на възстановената собственост (КВС) ОСЗ извършват информационно, компютърно и деловодно обслужване на гражданите съгласно Хартата на клиента. Поддържат актуален вид на КВС, приемат и проверяват предадените данни от изпълнителите на техническите дейности за землищата. Приемат се молби на граждани за издаване на скици, решения при разпореждания със собствеността им,

удостоверения. Извършват се проверки по сигнали, жалби и молби на граждани, юридически лица, държавна и общинска администрация и други ведомства във връзка с възстановяването на земеделските земи и гори, следи се за спазването на законоустановените срокове.

Административните услуги през първото тримесечие на 2024 г., обобщени за ОСЗ на територията на областта са:

- Изготвени са 715 скици на имоти;
- Изработени са 19 скици-проекти за разделяне или съединяване на имоти;
- Въведени са 817 промени в регистъра на собствениците и в регистъра на имотите;
- Издадени са 993 преписа от решения на ПК или ОСЗ;
- Регистрирани са 1114 договора за аренда или наем и са издадени талони за аренда и наем;
- Издадени са 229 справки за налична информация от регистъра на собствениците;
- Издадени са 1994 удостоверения за характеристики на имоти, необходими за определяне на данъчната им оценка;
- Извършени са 2651 консултации на физически и юридически лица;
- Издадени са 66 удостоверения за реституционни претенции;
- Издадени са 34 удостоверения за идентичност на имоти;
- Издадени са 19 партиди на имоти;
- Установени са 187 промени в начина на трайно ползване на земеделски имоти.

През първото тримесечие на 2024 г., във връзка с кампания "Директни плащания" 2023 г. се проведе обучение в гр. Трявна от 13.03.2024 г. до 15.03.2024 г.

Във връзка с приключване регистрацията в регистъра на тютюнопроизводителите на основание параграф 34 от ЗПЗП към Министерство на земеделието за разглеждане са изпратени 27 броя преписки, касещи допуснати явни фактически грешки в регистрираните заявления.

В изпълнение на Заповед №РД46-169/25.07.2023г. на министъра на земеделието и храните, във връзка с чл.33, ал.6 от ЗСПЗЗ за тримесечието на 2024г., се проведеха 2/две/ комисии за постановяване на решения за възстановяване правото на собственост на земеделски земи по реда на ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ в област Пловдив, като се постанови 1/един/ броя решения по реда на ЗСПЗЗ и ЗВСГЗГФ.

На основание чл.4, ал.9, т.2 от Закон за маслодайната роза, въз основа на представени становища от страна на Общинските служби по земеделие, придружени със необходимите документи, за тримесечието на 2024г. са издадени 6/шест/ броя Заповеди на Директора на ОД „Земеделие“-Пловдив за вписване в публичния национален електронен регистър на розопроизводителите, розопреработвателите, обектите за производство на продукти от цвят на маслодайната роза и на насажденията от маслодайна роза.

Значителна част от дейностите на ОСЗ се отнасят към извършването на първоначална регистрация и пререгистрация по Наредба № 3/1999 г. за създаване и поддържане на регистър на земеделските стопани. Регистрират се документи, показващи правно основание за ползване на земеделските имоти, актуализират се регистрите за собственици и ползватели на земеделска земя.