

**ВАЖНО!!!**

**ОБЯВА**

ОДЗ - Пловдив публикува протокола за резултатите от обявен със Заповед № РД -04-1695/10.08.2020г. и проведен на 14.09.2020г. търг с тайно наддаване по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

В седем дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга, могат да направят писмени възражения до тръжната комисия. Тръжната комисия ще се произнесе по възраженията в 5-дневен срок, като за разглеждането им ще се състави протокол, в който се посочват мотивите за приемането или за отхвърлянето им.

След получаване на одобрения протокол от 14.09.2020г. от МЗХГ, със заповед на директора на ОДЗ-Пловдив ще бъдат определени кандидатите спечелили търга, които ще бъдат писмено уведомени за продължаването на процедурата.



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите  
Областна дирекция "Земеделие" - Пловдив

Одобрил:  
Министър на Земеделието, храните и горите  
/ Десислава Танева/

### ПРОТОКОЛ № ПО-03-29/25.09.2020г.

от проведен търг с тайно наддаване за продажба по реда на чл. 27, ал.8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.56з, ал.1 и 3 от ППЗСПЗЗ на земи, частна държавна собственост, представляващи свободни негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организациите по §12 и 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив, на основание Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ - Пловдив, обявена във вестник „Марица“ от 11.08.2020 г.

Днес, 14.09.2020 г. в 16.00 часа в Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, съгласно чл. 56м от ППЗСПЗЗ, комисия определена със Заповед №РД-04-1695-1/10.09.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ - Пловдив в състав:

Председател: Татяна Богоева - главен директор ГД "Аграрно развитие" в ОД „Земеделие“ - Пловдив  
Секретар: Ангел Левашки - старши юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ в ОД „Земеделие“ - Пловдив  
Членове:

1. Боряна Скочева - главен експерт в ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ - Пловдив
2. Ирина Дъбова - главен експерт ГД „АР“ в ОД „Земеделие“ - Пловдив
3. Антония Кънчева - старши експерт в ОД „Земеделие“ - Пловдив

На заседанието, комисията разглежда:

1. Протокол от 05.08.2020 г. на комисия, назначена със Заповед №РД-07-101/22.07.2020 г. за служебна проверка на земи определени, като земи по чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ – частна държавна собственост с изразени съгласия от МЗХГ и определени за включване в тръжна процедура.

2. Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив, за обявяване на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 56з, ал.1 и 3 от ППЗСПЗЗ за продажба на земя частна държавна собственост, публикувана във вестник Марица от 11.08.2020 г.

3. Постъпили 5 /пет/ броя заявления за участие в търг с тайно наддаване за продажба на земи по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ на обявен търг със Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив, получени с приемно-предавателен протокол от 14.09.2020 г. от Татяна Богоева - председател на комисията.



Председателят на тръжната комисия пристъпи към отваряне на подадените пликове, след като членовете на комисията се увериха и потвърдиха, че същите са подадени в срок, в запечатани и непрозрачни пликове, с ненарушена цялост, заведени в деловодна система Eventis и в регистър с входящ номер, дата и час, подпис на заявителя и деловодителя, приел документите в ОД „Земеделие“ - Пловдив.

Постъпили оферти за участие в търга по реда на подаването им в ОД „Земеделие“ - Пловдив, както следва:

**Плик №01** (ПО-03-21/04.09.2020 г.) е подаден от „МАП АГРО“ ЕООД, ЕИК ##### със седалище и адрес на управление: с. #####, общ. #####, обл. #####, с управител ##### ЕГН #####.

Кандидатът участва за поземлен имот с идентификатор 11123.61.31 с площ 620 кв. м, местност „Малкия юрт“ по КККР на с. Винаца, общ. Първомай, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 3790,00 лева и предлага 3810,00 лева (три хиляди осемстотин и десет лева).**

Заявлението за участие в търга е редовно попълнено, с приложено банково бордеро с внесен депозит за участие, в размер определен със Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив. Приложени са: копие от документ за самоличност; декларация за поверителност и неразпространение на данните за юридически лица, одобрена със Заповед №РД-11-85/07.03.2019 г. на Директора на ОДЗ - Пловдив; протокол на общото събрание на дружеството; справка за актуалното състояние;

**Плик №02** (ПО-03-22/04.09.2020 г.) е подаден от Георги Добрев, ЕГН #####, с адрес ул. „#####“ №##, с. #####, общ. #####, обл. #####.

Кандидатът участва за поземлен имот с идентификатор 11123.61.31 с площ 620 кв. м, местност „Малкия юрт“ по КККР на с. Винаца, общ. Първомай, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 3790,00 лева и предлага 3800,00 лева (три хиляди и осемстотин лева).**

Заявлението за участие в търга е редовно попълнено, с приложено банково бордеро с внесен депозит за участие, в размер определен със Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив. Приложени са: копие от документ за самоличност; декларация за поверителност и неразпространение на данните за физически лица, одобрена със Заповед № РД-11-85/07.03.2019 г. на Директора на ОДЗ- Пловдив;

**Плик №03** (ПО-03-26/08.09.2020 г.) е подаден от Данаил Косев, ЕГН #####, с адрес: ул. „#####“ №##, общ. #####, гр. #####, обл. #####

Кандидатът участва за УПИ 27-стопански двор, кв.46, с площ 1967 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 12070,00 лева и предлага 13509,00 лева (тринадесет хиляди петстотин и девет лева).**

Заявлението за участие в търга е редовно попълнено, с приложено банково бордеро с внесен депозит за участие, в размер определен със Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив. Приложени са: копие от документ за самоличност; декларация за поверителност и неразпространение на данните за физически лица, одобрена със Заповед №РД-11-85/07.03.2019 г. на Директора на ОДЗ - Пловдив;

**Плик №04** (ПО-03-27/09.09.2020 г.) е подаден от „ПАРМАКОВ И СИН“ ЕООД, ЕИК ##### със седалище и адрес на управление: ул. „#####“ №4#, с. #####, общ. #####, обл. #####, с управител ##### ЕГН #####.

Кандидатът участва за УПИ 17 – стопански двор, кв. 46, с площ 1172 кв. м по плана с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 7190,00 лева и предлага 7220,00 лева (седем хиляди двеста и двадесет лева).**

Кандидатът участва за УПИ 18 – стопански двор, кв. 46, с площ 1218 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 7470,00 лева и предлага 7500,00 лева (седем хиляди и петстотин лева).**



Кандидатът участва за УПИ 27 - стопански двор, кв.46, с площ 1967 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 12070,00 лева и предлага 12100,00 лева (дванадесет хиляди и сто лева).**

Заявленията за участие в търга са редовно попълнени, с приложени банкови бордера с внесен депозит за участие за всеки имот, в размер определен със Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив. Приложени са: копие от документ за самоличност; декларация за поверителност и неразпространение на данните за юридически лица, одобрена със Заповед №РД-11-85/07.03.2019 г. на Директора на ОДЗ - Пловдив; протокол на общото събрание на дружеството; справка за актуалното състояние;

**Плик №05** (ПО-03-28/09.09.2020 г.) е подаден от Симеон Грошев, ЕГН #####, с адрес: ул. „#####“ № ##, с. #####, общ. #####, обл. #####.

Кандидатът участва за УПИ 17 – стопански двор, кв. 46, с площ 1172 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 7190,00 лева и предлага 7200,00 лева (седем хиляди и двеста лева).**

Кандидатът участва за УПИ 18 - стопански двор, кв. 46, с площ 1218 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 7470,00 лева и предлага 7480,00 лева (седем хиляди четиристотин и осемдесет лева).**

Кандидатът участва за УПИ 27 - стопански двор, кв.46, с площ 1967 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с **начална тръжна цена 12070,00 лева и предлага 12080,00 лева (дванадесет хиляди и осемдесет лева).**

Заявленията за участие в търга са редовно попълнени, с приложени банкови бордера с внесен депозит за участие за всеки имот, в размер определен със Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Пловдив. Приложени са: копие от документ за самоличност; декларация за поверителност и неразпространение на данните за физически лица, одобрена със Заповед №РД-11-85/07.03.2019 г. на Директора на ОДЗ - Пловдив;

След проверка на редовността на постъпилите оферти и приложените към тях документи, комисията

#### **РЕШИ:**

**1.** Допуска до участие в търга кандидатите подали оферти с номера: ПО-03-21/04.09.2020 г.; ПО-03-22/04.09.2020 г.; ПО-03-26/08.09.2020 г.; ПО-03-27/09.09.2020 г. и ПО-03-28/09.09.2020 г. които съдържат заявления по образец, редовно попълнени, с приложени банкови бордера, с внесени депозити за участие, за всеки имот в размер определен със Заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на Директора на ОДЗ - Пловдив, копия от документи за самоличност за физическите лица и копие от документа за регистрация или единен идентификационен код съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър на юридическото лице или едноличния търговец, протоколи от общите събрания на дружествата, декларации за поверителност и неразпространение на данните за физически или юридически лица, одобрена със Заповед №РД-11-85/07.03.2019 г. на Директора на ОДЗ - Пловдив. Същите отговарят на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ.

**2.** Класира участниците в търга за продажба по реда на чл. 27, ал.8 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.56з, ал.1 и 3 от ППЗСПЗЗ на земи, частна държавна собственост, представляващи свободни негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, находящи се в бивши стопански дворове на организациите по §12 и 29 от ПЗР на ЗСПЗЗ в област Пловдив, както следва:



**I. За поземлен имот с идентификатор 11123.61.31 с площ 620 кв.м, местност „Малкия юрт“ по КККР на с. Винаца, общ. Първомай, обл. Пловдив с начална тръжна цена 3790,00 лева класира:**

**На първо място: „МАП АГРО“ ЕООД, ЕИК ##### със седалище и адрес на управление: с. #####, общ. #####, обл. #####, с управител ##### ЕГН ##### с предложена най - висока цена 3810,00 лева (три хиляди осемстотин и десет лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**На второ място: Георги Добрев, ЕГН #####, с адрес ул. „#####“ №##, с. #####, общ. #####, обл. ##### с предложена цена 3800,00 лева (три хиляди и осемстотин лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**II. За УПИ 17 – стопански двор, кв. 46, с площ 1172 кв. м по плана с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с начална тръжна цена 7190,00 лева класира:**

**На първо място: „ПАРМАКОВ И СИН“ ЕООД, ЕИК ##### със седалище и адрес на управление: ул. „#####“ № #, с. #####, общ. #####, обл. #####, с управител ##### ЕГН ##### с предложена най-висока цена 7220,00 лева (седем хиляди двеста и двадесет лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**На второ място: Симеон Грошев, ЕГН #####, с адрес: ул. „#####“ № ##, с. #####, общ. #####, обл. ##### с предложена цена 7200,00 лева (седем хиляди и двеста лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**III. За УПИ 18 - стопански двор, кв. 46, с площ 1218 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с начална тръжна цена 7470,00 лева класира:**

**На първо място: „ПАРМАКОВ И СИН“ ЕООД, ЕИК ##### със седалище и адрес на управление: ул. „#####“ № #, с. #####, общ. #####, обл. #####, с управител ##### ЕГН ##### с предложена най-висока цена 7500,00 лева (седем хиляди и петстотин лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**На второ място: Симеон Грошев, ЕГН #####, с адрес: ул. „#####“ № ##, с. #####, общ. #####, обл. ##### с предложена цена 7480,00 лева (седем хиляди четиристотин и осемдесет лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**IV. За УПИ 27-стопански двор, кв. 46, с площ 1967 кв. м по плана на с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с начална тръжна цена 12070,00 лева класира:**

**На първо място: Данаил Косев, ЕГН #####, с адрес: ул. „#####“ №##, общ. #####, гр. #####, обл. ##### с предложена най-висока цена 13509,00 лева (тринадесет хиляди петстотин и девет лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**На второ място: „ПАРМАКОВ И СИН“ ЕООД, ЕИК ##### със седалище и адрес на управление: ул. „#####“ № #, с. #####, общ. #####, обл. #####, с управител ##### ЕГН ##### с предложена цена 12100,00 лева (дванадесет хиляди и сто лева) за придобиване на собственост по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, чрез покупко-продажба за обявения имот частна държавна собственост.**

**3. Не са постъпили оферти и не са определени купувачи на обявените със заповед №РД-04-1695/10.08.2020 г. на директора на ОД „Земеделие“ - Пловдив, както следва:**



- Поземлен имот с идентификатор 24582.34.130 с площ 1319 кв. м, местност „Горен понлук“ по КККР на с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив с начална тръжна цена 9130,00 лева и депозит за участие 913,00 лева.
- Поземлен имот с идентификатор 24582.34.131 с площ 1392 кв. м, местност „Горен понлук“ по КККР на с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив с начална тръжна цена 9650,00 лева и депозит за участие 965,00 лева.
- Поземлен имот с идентификатор 24582.34.132 с площ 520 кв. м местност „Горен понлук“ по КККР на с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив с начална тръжна цена 3600,00 лева и депозит за участие 360,00 лева.
- Поземлен имот с идентификатор 24582.34.134 с площ 1042 кв. м, местност „Горен понлук“ по КККР на с. Дълго поле, общ. Калояново, обл. Пловдив с начална тръжна цена 7215,00 лева и депозит за участие 721,50 лева.
- УПИ 19 - стопански двор, кв. 46, с площ 680 кв. м по плана с. Войнягово, общ. Карлово, обл. Пловдив с начална тръжна цена 4170,00 лева и депозит за участие – 417,00 лева.

Настоящият протокол се състави в три екземпляра.

В седем дневен срок от обявяването на протокола, участниците в търга, могат да направят писмени възражения до тръжната комисия. Тръжната комисия се произнася по възраженията в 5-дневен срок, като за разглеждането им са съставя протокол, в който се посочват мотивите за приемането или за отхвърлянето им.

**Комисия:**

Председател: ...../п/.....  
/ Т. Богоева /

Секретар: ...../п/.....  
/ А. Левашки /

Членове: 1...../п/.....    2...../п/.....    3...../п/.....  
/ Б. Скочева/            / И. Дъбова/            / А. Кънчева/