



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив

ПРОТОКОЛ

ОТ ПРОВЕДЕН ТЪРГ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ И АРЕНДА НА СВОБОДНИТЕ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ДЪРЖАВНИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД, ОБЯВЕН СЪС ЗАПОВЕД №ПО-05-50/08.10.2021г. НА ДИРЕКТОРА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛОВДИВ

Днес, 29.10.2021г. на основание Заповед № ПО-05-50/08.10.2021г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив се проведе втора тръжна сесия за стопанската 2021/2022 година за отдаване под наем и аренда на свободните земеделски земи от Държавния поземлен фонд за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 1 стопанска година, за отдаване под аренда за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 5 стопански години, за отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения и за отдаване под аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения, за отдаване под аренда за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 10 /десет/ стопански години, при условията на чл.47о, ал.2 от ППЗСПЗЗ, съгласно чл. 47ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, обявен във вестник „Марица“, брой 232 от 11.10.2021г.

В 10.00 часа се извърши проверка на присъствието на членовете на комисията, назначена със Заповед № ПО-05-62/27.10.2021г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив, и на кандидатите, подали тръжни предложения.

В посочения час присъстваха членовете на тръжната комисия:

Председател: Татяна Богоева – Главен директор на Главна дирекция „АР“ при Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив;

Секретар: Ирина Дъбова - Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив;

Членове:

1. Галина Петрова – Началник на Общинска служба по земеделие – Марица;
2. Хайрие Шакир – Главен юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ при Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив;
3. Боряна Скочева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“- Пловдив;

а също така и кандидатите: „Агро Дженърейт“ ЕООД, З.Г; Р.К; Й.Й:

За описаните обстоятелства се състави присъствен лист съгласно изискванията на чл. 47к, ал.2, т.1 от ППЗСПЗЗ.

След констатиране на факта, че при подадени 6 (шест) плика с тръжни предложения се явяват 4 (четири) участника, Председателят на комисията Татяна Богоева отложи търга с един час съгласно изискванията на чл.47к, ал.3 от ППЗСПЗЗ.

В 11:00 часа присъстваха членовете на комисията, назначена със Заповед № ПО-05-62/27.10.2021г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив, както и кандидатите: „Агро Дженърейт“ ЕООД; Й.Й.; „Оги Импекс“ ЕООД; Р.К.; З.Г.:

Председателят на комисията Татяна Богоева обяви откриването на търга.

I. Председателят на тръжната комисия пристъпи към отваряне на подадените пликосе с документи за участие в търга по реда на тяхното постъпване и ги покани да се легитимират.

Присъстващите кандидати потвърдиха, че пликосе отговарят на изискванията на чл. 47и, ал.1 от ППЗСПЗЗ – подадени са в срок, в непрозрачен плик, с не нарушена цялост и със спазено указание за надписване.

1. Плик **№ПО-05-52** е подаден от Й. Й. и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Крушево	40155.1.180	4.148	нива	V	неполивна	41.00	41.00

2. Плик **№ПО-05-55** е подаден от Р. К. и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
"Родопи"	Брани поле	06077.2.271	18.888	нива	III	неполивна	41.00	56.00

3. Плик **№ПО-05-56** е подаден от З. Г. и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Искра	32826.34.58	5.076	нива	VIII	поливна	61.50	62.00

4. Плик **№ПО-05-59** е подаден от „АГРО ДЖЕНЪРЕЙТ“ ЕООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Бяла река	07675.56.35	11.665	нива	V	поливна	61.50	65.00
Първомай	Бяла река	07675.96.17	2.390	нива	V	поливна	61.50	65.00

5. Плик **№ПО-05-60** е подаден от „ИБ Агро“ ООД. Кандидатът се обявява за недопуснат до участие в търга като предложението му не следва да бъде разгледано в тръжната сесия, на основание чл. 47к, ал. 1, т. 1 от ППЗСПЗЗ, поради отсъствието на представител или упълномощено от него лице при провеждане на търга.

6. Плик **№ПО-05-61** е подаден от „Оги Импекс“ ЕООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Бегово	03085.40.9	13.747	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.4	34.632	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.5	35.604	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.7	17.754	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.11	45.177	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.10	23.058	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.13	14.291	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.14	15.847	оризище	V	поливна	61.50	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.15	21.879	оризище	V	поливна	61.50	66.00

II. Комисията допуска до участие в търга следните кандидати:

1. Плик **№ПО-05-52** подаден от Й. Й.;
2. Плик **№ПО-05-55** подаден от Р. К.;
3. Плик **№ПО-05-56** подаден от З. Г.;
4. Плик **№ПО-05-59** подаден от „АГРО ДЖЕНЪРЕЙТ“ ЕООД;
5. Плик **№ПО-05-61** подаден от „Оги Импекс“ ЕООД;

III. Комисията не допуска до участие в търга следните кандидати, като не разглежда техните оферти, а именно:

1. Плик **№ПО-05-60** е подаден от „ИБ Агро“ ООД. Кандидатът се обявява за недопуснат до участие в търга като предложението му не следва да бъде разгледано в тръжната сесия, на основание чл. 47к, ал. 1, т. 1 от ППЗСПЗЗ, поради отсъствието на представител или упълномощено от него лице при провеждане на търга.

IV. На основание чл. 47к, ал. 4 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ, **за отдаване под аренда** за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 5 стопански години, за отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения и за отдаване под аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения, за отдаване под аренда за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 10 /десет/ стопански години, при условията на чл.47о, ал.2 от ППЗСПЗЗ, **КОМИСИЯТА КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, както следва:**

ЗА ОБЩИНА РОДОПИ:

1. Р. К. като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Предложена тръжна цена (лв./дка)
"Родопи"	Брани поле	06077.2.271	18.888	нива	III	56.00

ЗА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ:

1. З. Г. като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Искра	32826.34.58	5.076	нива	VIII	62.00

2. „АГРО ДЖЕНЪРЕЙТ“ ЕООД като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Бяла река	07675.56.35	11.665	нива	V	65.00
Първомай	Бяла река	07675.96.17	2.390	нива	V	65.00

ЗА ОБЩИНА КАЛОЯНОВО:

1. „Оги Импекс“ ЕООД като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Бегово	03085.40.9	13.747	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.4	34.632	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.5	35.604	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.7	17.754	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.11	45.177	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.10	23.058	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.13	14.291	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.14	15.847	оризище	V	66.00
Калояново	Бегово	03085.40.15	21.879	оризище	V	66.00

V. На основание чл. 47к, ал. 4 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ, **за отдаване под наем** за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 1 /една/ стопанска година, **КОМИСИЯТА КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, както следва:**

ЗА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ:

1. **Й.Й.** единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Крушево	40155.1.180	4.148	нива	V	41.00

Настоящият протокол се състави в 3 екземпляра - по един за спечелилия търга, за комисията и за Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив.

Протоколът на тръжната комисия може да бъде обжалван по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14 - дневен срок от публикуването му /04.11.2021г./. Жалбите се подават чрез Областната дирекция "Земеделие" - Пловдив.

Тръжна комисия:

Председател:/п/.....
/Т. Богоева/

Секретар:/п/.....
/И. Дъбова/

Членове:

1...../п/.....
/Г. Петрова/

2...../п/.....
/ Х. Шакир /

3...../п/.....
/Б. Сточева/