



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите  
Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив

### ПРОТОКОЛ

#### ОТ ПРОВЕДЕН ТЪРГ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ И АРЕНДА НА СВОБОДНИТЕ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ ОТ ДЪРЖАВНИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД ЗА СТОПАНСКАТА 2020/2021 ГОДИНА, ОБЯВЕН СЪС ЗАПОВЕД №ПО-05-56/30.10.2020г. НА ДИРЕКТОРА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛОВДИВ

Днес, 26.11.2020г. на основание Заповед № ПО-05-56/30.10.2020г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив се проведе втора тръжна сесия за стопанската 2020/2021 година за отдаване под наем и аренда на свободните земеделски земи от Държавния поземлен фонд за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 1 стопанска година, за отдаване под аренда за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 5 стопански години, за отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения и за отдаване под аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения, съгласно чл. 47ж, ал. 4 от ППЗСПЗЗ, обявен във вестник „Марица“, брой 255 от 02.11.2020г.

В 10.00 часа се извърши проверка на присъствието на членовете на комисията, назначена със Заповед № ПО-05-77/19.11.2020г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ гр. Пловдив, и на кандидатите, подали тръжни предложения.

В посочения час присъстваха членовете на тръжната комисия:

**Председател:** Татяна Богоева – Главен директор на главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Пловдив;

**Секретар:** Ирина Дъбова - Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Пловдив;

**Членове:**

1. Ангел Личев – Началник на Общинска служба по земеделие – Стамболийски;
2. Хайрие Шакир - Старши юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ при Областна дирекция „Земеделие“ - гр. Пловдив;
3. Боряна Скочева – Главен експерт в Главна дирекция „Аграрно развитие“ при Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив;

а също така и кандидатите: Наталия Дъовленска; Галина Въцова; ЕТ „Вержиния – Св. Кичукова“; ЕТ „Ран -1991 Паню Велков“; Енчо Стойков; „Раман“ ЕООД; „ИБ Агро“ ООД; Мария Райчинова чрез пълномощник и ЕТ „ Дес 93 Десислав Генов“.

За описаните обстоятелства се състави присъствен лист съгласно изискванията на чл. 47к, ал.2, т.1 от ППЗСПЗЗ

След констатиране на факта, че при подадени 12 (дванадесет) плика с тръжни предложения се явяват 9 (девет) участника, Председателят на комисията Татяна Богоева, отложи търга с един час съгласно изискванията на чл.47к, ал.3 от ППЗСПЗЗ.

В 11:00 часа присъстваха членовете на комисията, назначена със Заповед № ПО-05-77/19.11.2020г на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Пловдив, както и кандидатите: Наталия Дъовленска; ЕТ „Вержиния – Св. Кичукова“; Галина Въцова; „Раман“ ЕООД с пълномощник; „ИБ Агро“ ООД; Мария Райчинова чрез пълномощник; „Агрожитари“ ООД; Енчо Стойков; ЕТ „Ран -1991 Паню Велков“; ЕТ „ Дес 93 Десислав Генов“.

Председателят на комисията Татяна Богоева обяви откриването на търга.

**1. Председателят на тръжната комисия пристъпи към отваряне на подадените пликове с документи за участие в търга по реда на тяхното постъпване.**

Присъстващите кандидати потвърдиха, че пликите отговарят на изискванията на чл.47, ал.1 от ППЗСПЗЗ – подадени са в срок, в непрозрачен плик, с ненарушена цялост и със спазено указание за неподписване.

1. Плик **№ПО-05-57** е подаден от „АГРОЖИТАРИ“ООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Житница	29475.11.4	9.904	нива	<b>V</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>61.50</b>

2. Плик **№ПО-05-58** е подаден от Наталия Дьовленска и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Пловдив	Пловдив	56784.329.8	6.250	нива	<b>IV</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>71.00</b>

3. Плик **№ПО-05-59** е подаден от Енчо Стойков и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Черноземен	81133.791.4 2	3.001	нива	<b>IV</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>

4. Плик **№ПО-05-60** е подаден от Галина Въцова и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Бяла река	07675.94.28	4.599	нива	<b>VI</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>61.50</b>

5. Плик **№ПО-05-61** е подаден от „РАМАН“ ЕООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Виница	11123.19.44	6.202	нива	<b>V</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>41.00</b>
Първомай	Първомай	59080.191.11 5	14.087	нива	<b>IV</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>
Първомай	Първомай	59080.812.6	13.430	нива	<b>IV</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>
Първомай	Първомай	59080.841.16	4.301	нива	<b>IV</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>
Първомай	Първомай	59080.842.36	11.225	нива	<b>V</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>41.00</b>

Първомай	Виница	11123.6.16	51.439	нива	<b>IV</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>41.00</b>
----------	--------	------------	--------	------	-----------	-----------	--------------	--------------

6. Плик **№ПО-05-62** е подаден от „ИБ АГРО“ООД и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Сухозем	70353.302.61	11.300	нива	<b>IV, VI</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>
Калояново	Сухозем	70353.6.44	9.000	нива	<b>III</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>
Калояново	Сухозем	70353.346.22	20.104	нива	<b>IV</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>

7. Плик **№ПО-05-63** е подаден от ЕТ „РАН-1991-Паню Велков“ и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Първомай	59080.925.5	2.559	нива	<b>IV</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>45.00</b>
Първомай	Първомай	59080.919.23	3.955	нива	<b>IV</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>45.00</b>
Първомай	Първомай	59080.919.24	0.893	нива	<b>IV</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>45.00</b>

8. Плик **№ПО-05-65** е подаден от ЕТ „ДЕС 93 - ДЕСИСЛАВ ГЕНОВ“ и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Съединение	Неделево	51305.8.74	2.976	нива	<b>IV</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>
Съединение	Неделево	51305.19.17	9.802	нива	<b>III</b>	поливна	<b>69.00</b>	<b>70.00</b>

9. Плик **№ПО-05-66** е подаден от Мария Райчинова и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Бегово	03085.27.188	3.650	нива	<b>IV</b>	поливна	<b>61.50</b>	<b>62.00</b>

10. Плик **№ПО-05-67** е подаден от ЕТ „Вержиния - Светла Кичукова“ и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Първомай	59080.934.21	3.743	нива	<b>V</b>	неполивна	<b>41.00</b>	<b>41.00</b>

11. Плик **№ПО-05-68** е подаден от ЕТ „Вержиния - Светла Кичукова“ и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Първомай	59080.933.3	3.020	нива	V	неполивна	41.00	41.00

12. Плик **№ПО-05-69** е подаден от ЕТ „Вержиния - Светла Кичукова“ и съдържа всички необходими документи съгласно чл. 47з от ППЗСПЗЗ. Кандидатът участва за следните имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Категория	Поливност	Начална тръжна цена (лв./дка)	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Първомай	59080.933.8	3.039	нива	V	неполивна	41.00	41.00

**I.** Комисията допуска до участие в търга всички кандидати подали тръжни предложения.

**II.** На основание чл. 47к, ал. 4 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ, **за отдаване под наем** за отглеждане на едногодишни полски култури за срок от 1 /една/ стопанска година, **КОМИСИЯТА КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, както следва:**

#### **ЗА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ:**

1. ЕТ „Вержиния - Светла Кичукова“ като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия наемна цена за имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Първомай	59080.934.21	3.743	нива	41.00
Първомай	Първомай	59080.933.3	3.020	нива	41.00
Първомай	Първомай	59080.933.8	3.039	нива	41.00

2. „РАМАН“ ЕООД като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия наемна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Виница	11123.6.16	51.439	нива	41.00

3. **ЕТ „Ран-1991-Паню Велков“** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Първомай	59080.925.5	2.559	нива	<b>45.00</b>
Първомай	Първомай	59080.919.23	3.955	нива	<b>45.00</b>
Първомай	Първомай	59080.919.24	0.893	нива	<b>45.00</b>

**III.** На основание чл. 47к, ал. 4 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ, **за отдаване под аренда** за отглеждане на едногодишни полски култури и многогодишни фуражни култури – житни, бобови и техните смеси, за срок от 5 стопански години, за отдаване под аренда за отглеждане на съществуващи трайни насаждения и за отдаване под аренда за създаване и отглеждане на трайни насаждения, **КОМИСИЯТА КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ, както следва:**

**ЗА ОБЩИНА ПЛОВДИВ:**

1. **Наталия Дьовленска** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Пловдив	Пловдив	56784.329.8	6.250	нива	<b>71.00</b>

**ЗА ОБЩИНА ПЪРВОМАЙ:**

4. **Галина Въцова** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Бяла река	07675.94.28	4.599	нива	<b>61.50</b>

5. **„Раман“ ЕООД** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Първомай	Виница	11123.19.44	6.202	нива	<b>41.00</b>
Първомай	Първомай	59080.191.115	14.087	нива	<b>62.00</b>
Първомай	Първомай	59080.812.6	13.430	нива	<b>62.00</b>
Първомай	Първомай	59080.841.16	4.301	нива	<b>62.00</b>
Първомай	Първомай	59080.842.36	11.225	нива	<b>41.00</b>

**ЗА ОБЩИНА КАЛОЯНОВО:**

1. **„Агрожитари“ ООД** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Житница	29475.11.4	9.904	нива	<b>61.50</b>

**2. Енчо Стойков** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Черноземен	81133.791.42	3.001	нива	<b>62.00</b>

**3. „ИБ Агро“ ЕООД** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Сухозем	70353.302.61	11.300	нива	<b>62.00</b>
Калояново	Сухозем	70353.6.44	9.000	нива	<b>62.00</b>
Калояново	Сухозем	70353.346.22	20.104	нива	<b>62.00</b>

**4. Мария Райчинова** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имот:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Калояново	Бегово	03085.27.188	3.650	нива	<b>62.00</b>

#### **ЗА ОБЩИНА СЪЕДИНЕНИЕ:**

**1. ЕТ „Дес 93 – Десислав Генов“** като единствен кандидат се обявява за спечелил търга по предложената от същия арендна цена за имоти:

Община	Землище	№ имот	Площ дка	Начин на трайно ползване	Предложена тръжна цена (лв./дка)
Съединение	Неделево	51305.8.74	2.976	нива	<b>70.00</b>
Съединение	Неделево	51305.19.17	9.802	нива	<b>70.00</b>

Настоящият протокол се състави в 3 екземпляра - по един за спечелилия търга, за комисията и за Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив.

Протоколът на тръжната комисия може да бъде обжалван по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14 - дневен срок от публикуването му /03.12.2020 г./ Жалбите се подават чрез Областната дирекция "Земеделие" - Пловдив.

#### **Тръжна комисия:**

Председател: ...../п/.....  
/Т. Богоева/

Секретар: ...../п/.....  
/И. Дъбова/

#### **Членове:**

1...../п/.....  
/Ангел Личев/

2...../п/.....  
/Х. Шакир/

3...../п/.....  
/Б. Скочева/