



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Плевен

ОДОБРЯВАМ,

МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ:

/...../

ПРОТОКОЛ

№1/23.06.2025 г.

от заседание на тръжна комисия, определена със заповед № РД-07-90/ 20.06.2025год.
на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Плевен

Днес, 23.06.2025 год. от 11:00 часа, в сградата на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, ул. „Васил Левски” № 1, ет.10, на основание чл. 27, ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, назначената със заповед № РД-07-90/ 20.06.2025 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Плевен комисия в състав:

Председател: Цветомира Здравкова Христова – Главен юрисконсулт в дирекция „АПФСДЧР” при ОД „Земеделие” – Плевен;

Секретар: Илиян Данаилов Данов - Главен юрисконсулт в дирекция „АПФСДЧР” при ОД „Земеделие” – Плевен;

и **Член:**

1. Веселин Димитров Калнаков – Главен експерт в ГД „АР” при ОД „Земеделие” – Плевен;

се събра във връзка с провеждане на общ търг с тайно наддаване за придобиване право на собственост върху имоти частна държавна собственост, земеделска земя по чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, находящи се в землищата на с. Ореховица, община Долна Митрополия, гр. Тръстеник, община Долна Митрополия и с. Любеново, община Никопол, обл. Плевен, съгласно Заповед №РД-04-89/19.05.2025г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, публикувана във вестник „Зетра”, бр. 18 от 20 май 2025г., на интернет страниците на Министерство на земеделието и храните и на дирекцията, както и обявена по надлежния ред.

В срока до 19.06.2025г. /30 дни, считано от деня, следващ публикацията в местен ежедневник, определен със Заповед №РД-04-89/19.05.2025г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Плевен, са постъпили 3 броя запечатани пликове и входирани в регистъра на ОД „Земеделие” – Плевен.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им във входящия регистър на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен както следва:

I. В плик с вх. № 1, подаден и вписан на 17.06.2025г., в 11: 07 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” – Плевен, са подадени документи за участие от ЗС

АЛЕКСАНДЪР *** ПЕТРОВ, с ЕГН *******, ЕИК *****, л.к № 6*****, издадена на ***** от МВР *****, със седалище и адрес на управление: гр.*****, ул. "*****" №*, община *****, област ***** и адрес за кореспонденция: гр.*****, ул. "*****" №*, община *****, област *****

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга.
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни.
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат.
- платежно нареждане за внесен депозит.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за поземлен имот с идентификатор 73359.501.1813 по КKKP на землището на гр.Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, с **площ от 2.489 дка.**

Комисията извърши служебна проверка в Регистър Булстат по отношение на регистрацията на земеделския стопанин и установи съответствие в данните на ЗС.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 3274.00 лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **33 000 лв.** /тридесет и три хиляди лева/.

II. В плик с вх. №2, подаден и вписан на 17.06.2025г., в 11:09 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **ЛОРА ***** НИКОЛАЕВА, ЕГН *******, л.к. № *****, издадена на ***** от МВР *****, с адрес: гр. *****, ул. „***** и *****” № **, област ***** и адрес за кореспонденция: гр. *****, ул. „***** и *****” № **, област *****

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга.
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни.
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат.
- платежно нареждане за внесен депозит.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за поземлен имот с идентификатор 73359.501.1813 по КKKP на землището на гр.Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, с **площ от 2.489 дка.**

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 3274.00 лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **32 740 лв.** /тридесет и две хиляди седемстотин и четиридесет лева/.

III. В плик с вх. №3, подаден и вписан на 18.06.2025г., в 15:54 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **ЦЕЦА ***** ИЛИЕВА, с ЕГН *******, л.к. № *****, издадена на ***** от МВР *****, с адрес: гр. *****, ул. „*****” № **, вх. *, ет. *, ап. ** и адрес за кореспонденция: гр. *****, ул. „*****” № **, вх. *, ет. *, ап. **.

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга.

- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни.
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат.
- платежно нареждане за внесен депозит.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за поземлен имот с идентификатор 44536.1.3 по КККР на землището на с. Любеново, община Никопол, обл. Плевен, с площ от 1.056 дка.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 456.40 лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4650.00 лв.** /четири хиляди шестстотин и петдесет лева/.

2. Заявление за поземлен имот с идентификатор 44536.1.5 по КККР на землището на с. Любеново, община Никопол, обл. Плевен с площ от 0.537 дка.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 236.50 лева.

Предложената цена от кандидата е в размер на **2450.00 лв.** /две хиляди четиристотин и петдесет лева/.

След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

1. За поземлен имот с идентификатор 73359.501.1813 по КККР на землището на гр.Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, с площ от 2.489 дка, с начална тръжна цена 32 740.00 лв., класира:

- **На първо място ЗС АЛЕКСАНДЪР ***** ПЕТРОВ, с ЕГН ***** , ЕИК ***** , с предложена цена в размер на 33 000 лв. /тридесет и три хиляди лева/.**

- **На второ място ЛОРА ***** НИКОЛАЕВА, ЕГН ***** , с предложена цена в размер на 32 740 лв. /тридесет и две хиляди седемстотин и четиридесет лева/.**

2. За поземлен имот с идентификатор 44536.1.3 по КККР на землището на с. Любеново, община Никопол, обл. Плевен, с площ от 1.056 дка, с начална тръжна цена 4564,00 лв., класира:

- **На първо място ЦЕЦА ***** ИЛИЕВА, с ЕГН ***** , с предложена цена в размер на 4650.00 лв. /четири хиляди шестстотин и петдесет лева/.**

3. За поземлен имот с идентификатор 44536.1.5 по КККР на землището на с. Любеново, община Никопол, обл. Плевен с площ от 0.537 дка, с начална тръжна цена 2365,00лв., класира:

- **На първо място ЦЕЦА ***** ИЛИЕВА, с ЕГН ***** , с предложена цена в размер на 2450.00 лв. /две хиляди четиристотин и петдесет лева/.**

Комисията установи, че за имоти с идентификатори 53655.212.2; 53655.212.3; 53655.212.4; 53655.212.5; 53655.212.16; 53655.212.18; 53655.212.19; 53655.212.20; 53655.212.21 по КККР на землището на с. Ореховица, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен и имоти с идентификатори 73359.501.1816; 73359.501.1806 по КККР на землището на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, област Плевен, включени в тръжната процедура не са подадени оферти и не са определени купувачи.

Съгласно чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия в 7/седем/ дневен срок от обявяване на протокола на интернет страницата и на информационното табло на ОД „Земеделие“ гр. Плевен.

Закриване на тръжната процедура – 13:00 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:П.....
/Цветомира Христова/

Секретар:П.....
/ Илиян Данов /

Член:П.....
/Веселин Калнаков /