

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

Комисия по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

**Протокол № 2
от 27.03.2026г.**

РЕШЕНИЕ

№ К-2

от 27.03.2026год.

ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за не земеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

1. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ) и във връзка с чл. 17а, ал. 3 от ЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. Промяна предназначението на 5912 кв.м земеделска земя, трета категория, неполивна, собственост на „Т.“ ООД, за разширение на обект за изграждане на: „Газозарядна станция за природен газ“, поземлен имот с идентификатор 22407.246.45 по КККР на гр. Долни Дъбник, местността „Крушовски път“, община Долни Дъбник, област Плевен, при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила подробен устройствен план за изменение на ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусният пласт от площадката и да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ във връзка с чл. 67а, ал. 1 от ППЗОЗЗ, такса по чл. 6 на тарифата в размер на 9793.74 евро/19154.88 лева.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

2. Промяна предназначението на 600 кв.м земеделска земя, пета категория, неполивна, собственост на В. Г. Ив. и Ив. Г. Ив., за изграждане на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, поземлен имот с идентификатор 56722.701.397 по КККР на гр. Плевен, местността „Стража“, община Плевен, област Плевен, при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусният пласт от площадката и да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6 на тарифата в размер на 526.43 евро/1029.60 лева.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четиринадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:...../п/.....
/НОРА СТОЕВА/**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:...../п/.....
/ТАСКО ГАНЧЕВ/**