



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-231/03.10.2022 година

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, Доклад вх. рег. № ПО-09-1039-102/29.09.2022г. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-78/28.07.2022г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен и Споразумение по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, с вх. № 14/14.09.2022г. в Общинска служба по земеделие – Плевен,

## ОДОБРЯВАМ:

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на гр. Славяново, община Плевен, област Плевен, съгласно подписаното между собствениците и/или ползватели споразумение за създадените масиви за ползване за стопанската 2022-2023г., окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта за ползването, които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на гр. Славяново, община Плевен, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател	Разпределени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Средна рентна вноска съгласно §2е от ЗСПЗЗ	Сума за внасяне в банковата сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Плевен
1	2	3	4	5
1	„Агро – СМЗ“ ЕООД	1.005 дка	57.00 лв.	57.29 лв.
2	„Агро АКМ“ ЕООД	21.084 дка	57.00 лв.	1201.79 лв.
3	„Агро Плюс Славяново“ ООД	14.169 дка	57.00 лв.	807.63 лв.
4	„Агро Сантини“ ООД	8.585 дка	57.00 лв.	489.35 лв.
5	„Агро – ВДК“ ЕООД	0.992 дка	57.00 лв.	56.54 лв.
6	„Агро – Сила 68“ ЕООД	1.422 дка	57.00 лв.	81.05 лв.
7	„Братя Клатурови и С-ИЕ“ СД	5.946 дка	57.00 лв.	338.92 лв.
8	„Братя Линкови“ ООД	14.731 дка	57.00 лв.	839.67 лв.
9	„Грийн Агро Фарм“ ЕООД	4.042 дка	57.00 лв.	230.39 лв.
10	„ЗП Тихомир Порумов“ ЕООД	1.453 дка	57.00 лв.	82.82 лв.
11	„Кънев – СВ“ ЕООД	1.514 дка	57.00 лв.	86.30 лв.
12	„ЛБГ Пропърти“ ЕООД	4.418 дка	57.00 лв.	251.83 лв.
13	„Съботинови“ ЕООД	1.106 дка	57.00 лв.	63.04 лв.

14	„Тенев – Агро“ ЕООД	3.069 дка	57.00 лв.	174.93 лв.
15	„Трансагро 2008“ ЕООД	5.960 дка	57.00 лв.	339.72 лв.
16	Антим Петров Гъбов	1.024 дка	57.00 лв.	58.37 лв.
17	Атанас Цв. Кънев	3.627 дка	57.00 лв.	206.74 лв.
18	Валентин Ил. Мандалев	1.937 дка	57.00 лв.	110.41 лв.
19	Величко К. Меченски	3.770 дка	57.00 лв.	214.89 лв.
20	Величко Цв. Ангелов	11.302 дка	57.00 лв.	644.21 лв.
21	Виталий М. Бояджиев	5.488 дка	57.00 лв.	312.82 лв.
22	Владимир М. Киров	3.480 дка	57.00 лв.	198.36 лв.
23	Георги П. Гайдарев	2.049 дка	57.00 лв.	116.79 лв.
24	Димитър Тр. Нешков	1.656 дка	57.00 лв.	94.39 лв.
25	ЕТ „Ареа – Петя Меченска“	2.478 дка	57.00 лв.	141.25 лв.
26	ЕТ „Величко Тоцев-Тоцев 48“	0.927 дка	57.00 лв.	52.84 лв.
27	ЗКПУ „Славяни“	21.139 дка	57.00 лв.	1204.92 лв.
28	Иван М. Мишев	4.176 дка	57.00 лв.	238.03 лв.
29	Илия Г. Балджев	0.918 дка	57.00 лв.	52.33 лв.
30	Кирил Ан. Мачев	5.566 дка	57.00 лв.	317.26 лв.
31	Кирил Ат. Мензилев	2.944 дка	57.00 лв.	167.81 лв.
32	Кирил Л. Лазаров	4.034 дка	57.00 лв.	229.94 лв.
33	Красимир Хр. Порумов	0.997 дка	57.00 лв.	56.83 лв.
34	Петко Г. Колев	5.190 дка	57.00 лв.	295.83 лв.
35	Ристем М. Халкоглу	0.999 дка	57.00 лв.	56.94 лв.
36	Росен А. Цачев	1.404 дка	57.00 лв.	80.03 лв.
37	Руси Тр. Порумов	2.050 дка	57.00 лв.	116.85 лв.
38	Христина Л. Чакалова	1.318 дка	57.00 лв.	75.13 лв.
<b>ОБЩО:</b>		<b>178.969 дка</b>		<b>10201.23 лв.</b>

**III.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие“ - Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

**БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛЕВЕН: „ЦКБ“ АД - КЛОН ПЛЕВЕН IBAN: BG70CECB979033B7354300, BIC: CECB BGSF.**

**IV.** Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

**V.** Неразделна част от настоящата заповед са окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, както и картата на масивите за ползването.

**VI.** Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са



**необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.**

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - напоителни канали, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция „Земеделие“ писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в кметството на гр. Славяново, сградата на Общинска служба по земеделие – Плевен, на интернет страниците на съответната община и Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие“ - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Плевен.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението ѝ.

**ИЛИЯНА НИНОВА**

**ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛЕВЕН**

