РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

З А П О В Е Д

№ РД–04-210…/02.10.2023 година

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, **Доклад вх. рег. № П0-09-1096-115/29.09.2023г.** на комисията, назначена със Заповед № РД-07-55/26.07.2023г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен и Споразумение по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ, с вх. № **23/29.09.2023г. в Общинска служба по земеделие – Долна Митрополия,**

О Д О Б Р Я В А М :

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на **с. Ореховица, община Долна Митрополия, област Плевен,** съгласно подписаното между собствениците и/или ползватели споразумение за създадените масиви за ползване за стопанската 2023-2024г., окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта за ползването, които са неразделна част от настоящата заповед.

II. Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на с. Ореховица, община Долна Митрополия, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател	Разпределени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Средна рентна вноска съгласно §2е от ЗСПЗЗ	Сума за внасяне в банковата сметка за чужди средства на ОД „Земеделие“ Плевен
1	2	3	4	5
1	„Биотекс“ ЕООД	183.222 дка	73.00 лв.	13375.21 лв.
2	„Агримарт“ ЕООД	93.451 дка	73.00 лв.	6821.92 лв.
3	ЗК „Нов път“	152.494 дка	73.00 лв.	11132.06 лв.
4	Венелин Г. Томов	18.010 дка	73.00 лв.	1314.73 лв.

5	„Деметра М“ ЕООД	25.012 дка	73.00 лв.	1825.88 лв.
6	Андрей Д. Николов	10.000 дка	73.00 лв.	730.00 лв.
7	Анатоли Анг. Петров	4.178 дка	73.00 лв.	304.99 лв.
8	Юлиян М. Маринов	4.239 дка	73.00 лв.	309.45 лв.
9	Георги Н. Петков	1.473 дка	73.00 лв.	107.53 лв.
10	Румяна Ст. Петрова	3.710 дка	73.00 лв.	270.83 лв.
11	„Петранов и Син“ ООД	1.669 дка	73.00 лв.	121.84 лв.
12	Пламен Цв. Петров	3.200 дка	73.00 лв.	233.60 лв.
13	„Агро Лес 88“ ЕООД	12.000 дка	73.00 лв.	876.00 лв.
	ОБЩО:	**512.658 дка**		**37424.03 лв.**

III. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие“ - Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.
БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ - ПЛЕВЕН: „ЦКБ“ АД - КЛОН ПЛЕВЕН IBAN: BG70CECB979033B7354300, BIC: CECBBGSF.

IV. Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

V. Неразделна част от настоящата заповед са окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, както и картата на масивите за ползването.

VI. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл.37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят **проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите,** както и **напоителни канали, които не функционират.**

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - напоителни канали, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция „Земеделие“ писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в кметството на с. Ореховица, сградата на Общинска служба по земеделие – Долна Митрополия, на интернет страниците на Община Долна Митрополия и Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие“ - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Долна Митрополия.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като съгласно чл. 37в. ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението й.

НОРА СТОЕВА
ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛЕВЕН

Областна дирекция "Земеделие" МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ 214 №1 ПЛЕВЕН