



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Плевен

Протокол №5

от 07.12.2011г.

РЕШЕНИЕ

№ К-5

от 07.12.2011год.

ЗА: Промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране.

КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

I. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ, утвърждава площадка / трасе / за проектиране на обекти, както следва:

1. Утвърждава площадки за проектиране на обект: „Изграждане на „Бази за обществено – обслужващи /търговски/ и складови дейности”” с която се засяга около 37825кв.м. собствена земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на , в землището на гр.Плевен, имоти с идентификатори 56722.39.1007 и 56722.39.1010, общ.Плевен, обл.Плевен, при граници посочени в приложените скици и проекти на ПУП.

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект: „ **Монтаж на ветрогенератор**” с която се засяга около 519кв.м. земеделска земя, пета категория, не поливна, собственост на , в землището на с.Радишево, част от имот №042024 общ.Плевен, обл.Плевен, обл.Плевен, при граници посочени в приложената скица и проект на ПУП.

3. Утвърждава площадка за проектиране на обект: „Изграждане на хале за съхранение на селскостопанска продукция” с която се засяга около 4499кв.м. земеделска земя от шеста категория, не поливна, собственост на , в землището на гр.Белене, имот с идентификатор 03366.180.35 общ. Белене, обл.Плевен, при граници посочени в приложената скица и проект на ПУП.

4. Утвърждава площадка за проектиране на обект.: „**Разширение на одобрен ветроенергиен парк в землището на с.Долни вит, общ.Гулянци, обл.Плевен**” с която се засяга около 600кв.м. земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на _____, в землището на с.Долни вит, част от имот с №078010, общ.Гулянци, обл.Плевен, при граници посочени в приложените скици и проекти на ПУП.

II. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:

5. На 600кв.м. собствена земеделска земя от четвърта категория, неполивна за изграждане на обект.: „**Жилищно застрояване**”, в землището на гр.Плевен, зона по §.4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.701.3184, общ.Плевен, обл.Плевен, при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на 1014.00лв.

6. На 600кв.м. собствена земеделска земя от четвърта категория, неполивна за изграждане на обект.: „**Застрояване на еднофамилна жилищна сграда**”, в землището на гр.Плевен, зона по §.4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.701.297, общ.Плевен, обл.Плевен, при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на 1014.00лв.

7. На 2000кв.м. собствена земеделска земя от трета категория, неполивна за изграждане на обект.: „**Изграждане на МВЕЦ**”, в землището на с.Горни Дъбник, част от имот №234008, общ.Долни Дъбник, обл.Плевен, при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.8, т.4 на тарифата в размер на 240.00лв.

8. На 4499кв.м. собственост на _____ земеделска земя от шеста категория, не поливна за изграждане на обект.: „**Изграждане на хале за съхранение на селскостопанска продукция**”, в землището на гр.Белене, имот с идентификатор 03366.180.35 общ. Белене, обл.Плевен, при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.8, т.9 на тарифата в размер на 485.89лв.

9. На 600кв.м. собствена земеделска земя от четвърта категория, неполивна за изграждане на обект.: „**Изграждане на жилищна сграда с малка височина**”, в землището на гр.Плевен, зона по §.4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.701.1511, общ.Плевен, обл. Плевен, при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.6, т.7 на тарифата в размер на 1014.00лв.

10. На 600кв.м. собствена земеделска земя от пета категория, неполивна за изграждане на обект: „ **Разширение на одобрен ветроенергиен парк в землището на с.Долни вит, общ.Гулянци, обл.Плевен**”, в землището на с.Долни вит, част от имот с №078010, общ.Гулянци, обл.Плевен, при граници посочени в приложените скици и влезли в сила ПУП.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния пласт от площадката и да заплати на основание чл.30 от ЗОЗЗ такса по чл.8, т.4 на тарифата в размер на 33,00лв.

III. На основание чл.58 и чл.59а, раздел VI, глава V от ППЗОЗЗ, разрешава временно ползване за срок от 5 години на:

11. На 408кв.м. земеделска земя, пета категория, собственост на Цонка Нешкова Дикова за поставяне на **“Мобилна телекомуникационна базова станция №3623”** за нуждите на _____ } София в землището на с.Петърница, част от имот №047002, общ. Долни Дъбник, обл.Плевен.

След изтичане на срока, инвеститора да върне земя в първоначалния ѝ вид или във вид годен за земеделско ползване.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА _____ /п/
/РАЛИЦА ДОБРЕВА/

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА _____ /п/
/ИНЖ.КОНСТАНТИН КЕРЕЗОВ/