РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие" - Плевен

З А П О В Е Д
№ РД-04-160/01.10.2019г.
гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие", **Доклад вх. № ПО-09-407-143/01.10.2019г**. на комисията, назначена със Заповед № РД-07-73/22.07.2019г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие" - Плевен и Проект на служебно разпределение по чл. 37в, ал. 3 от ЗСПЗЗ и чл. 74 от ППЗСПЗЗ, с вх. **№ 4/16.09.2019г. в Общинска служба по земеделие – Левски, ИРМ-Белене,**

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Разпределението на масивите за ползване в землището на **с. Деков, община Белене, област Плевен**, съгласно изготвения проект на служебно разпределение за стопанската 2019-2020г., депозиран с доклада на комисията, назначена със Заповед № РД-07-73/22.07.2019г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие" - Плевен.

II. Окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта за ползването, които са неразделна част от настоящата заповед.

III. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т.II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие" – Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие" - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ" – ПЛЕВЕН:
„ЦКБ" АД – КЛОН ПЛЕВЕН
IBAN: BG70CECB979033B7354300
BIC: CECBBGSF

IV. За имотите по чл. 37, ал. 10 от ЗСПЗЗ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени самостоятелни договори за наем или аренда, се включват в масивите за ползване, като всеки ползвател може да подаде писмено заявление до Областна дирекция „Земеделие", за имотите от ДПФ, или до съответната община, за имотите от ОПФ, за сключване на договор. Договорът се сключва за едногодишно ползване, след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището за земите от ДПФ за годината и размера на средното годишно

рентно плащане за землището в общината.Регистърът на имотите по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ е неразделна част от настоящата заповед.

V. Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие" въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

VI. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл.37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят **проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите**, както и **напоителни канали, които не функционират**.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – напоителни канали, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в кметството на с. Деков, сградата на Общинска служба по земеделие – Левски, ИРМ-Белене, на интернет страниците на съответната община и Областна дирекция „Земеделие" - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие" - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Левски, ИРМ-Белене.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ обжалването не спира изпълнението й.

Нора Стоева
Директор на Областна дирекция „Земеделие" – Плевен