



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

ЗАПОВЕД

№ РД-...³⁴⁵.../02.10.2017г.

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, Доклад вх. № 5789-5/28.09.2017г. на комисията, назначена със Заповед № РД-222/04.08.2017 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен и Проект за служебно разпределение по чл. 37в, ал. 3 от ЗСПЗЗ и чл. 74 от ППЗСПЗЗ, с вх. № 6/15.09.2017г. в Общинска служба по земеделие – Левски, Изнесено работно място - Белене,

ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Разпределението на масивите за ползване за стопанската 2017-2018г. в землището на гр. Белене, община Белене, област Плевен, съгласно проекта за служебно разпределение, депозиран с доклад на комисията определена със Заповед № РД-222/04.08.2017г. Разпределението на масивите е както следва:

№ по ред	Ползвател (име, презиме, фамилия- за физически лица наименование за ЕТ или юридическо лице.)	Масив за ползване (№)	Площ на масивите за ползване (дка)
1	„Агробул-2008“ ООД	42, 157, 276	437,054
2	„БН Агро“ ООД	104, 113, 307	221,987
3	„БН Трейд“ ООД	229	36,407
4	„Емс Агро“ ЕООД	209	12,628
5	„Ентекс“ ООД	10, 101, 103, 110, 114, 117, 119, 12, 122, 127, 129, 130, 133, 134, 135, 136, 14, 15, 152, 153, 161, 17, 180, 181, 182, 186, 190, 191, 194, 196, 205, 213, 248, 25, 250, 306, 309, 315, 316, 39, 47, 53, 65, 68, 75, 8, 86, 9, 92, 96, 97	15142,003
6	„Мартекс“ ООД	1, 179	178,927
7	„Сортови Семена – Инвест“ АД	102, 111, 116, 121, 123, 124, 13, 131, 137, 139, 141, 144, 145, 147, 148, 159, 174, 202, 23, 252, 253, 27, 317, 32, 330, 346, 37, 38, 48, 60, 7, 78, 90, 95, 98	6869,684

8	„Сортови Семена-Вардим“ ЕАД	100, 107, 138, 154, 163, 169, 172, 173, 177, 192, 231, 246, 299, 314, 325, 35, 43, 44, 45, 46, 49, 50, 73, 76, 77, 79, 82, 89	2456,874
9	„Теди Стил 2007“	105, 165, 198, 2, 312, 361, 362, 54, 59, 66	1403,473
10	„Фазос Брос“ ООД	230	43,444
11	Ангел Гайтанов Бонов	219, 251	180,439
12	Анелия Павлова Босидкова	226	24,387
13	Анета Петрова Косва	166, 189, 259, 349	180,611
14	Анжела Илиева Петрова	223	40,596
15	Атанас Григоров Рупов	126	64,693
16	Бисер Богомилев Петров	220, 224	41,287
17	„Боян Бонов“ ЕООД	16, 170, 188, 222, 262, 354, 369, 41, 72, 91, 94	1389,483
18	Габриел Пламенов Дешев	257, 345	201,436
19	Георги Петров Дончев	146, 171, 193, 195, 20, 279, 28, 284, 286, 288, 293, 298, 308, 319, 322, 353, 84	852,598
20	Георги Тодоров Костов	208	9,178
21	Димитър Цветанов Парашкевов	211	13,969
22	ЕТ „Агро-Светлозар Дичевски“	183, 366	21,625
23	ЕТ „Братя Николовн-Хр. Николов“	272, 87, 99	361,531
24	ЕТ „Йозо Капелов – Калина“	106, 109, 155, 185, 264, 305, 33, 34, 350, 356, 360, 58	1094,233
25	Здравко Йосифов Джантов	61	39,963
26	Иван Георгиев Паунов	207	8,331
27	Иван Димитров Чоранов	140, 160, 200, 201, 280, 281, 285, 287, 289, 291, 294, 295, 296, 310, 318, 323, 332, 334, 335, 336, 340, 343, 344, 370, 5, 69, 71	1820,583
28	Иван Йорданов Иванов	108, 11, 128, 19, 24, 258, 26, 268, 269, 31, 348, 357, 51, 67, 74, 81	1667,707
29	Йосиф Иванов Колинатков	132, 158, 164, 21, 22, 242, 277, 303, 326	485,268
30	Йосиф Николаев Бонов	232, 236, 238	52,520
31	Красимир Петров Николаев	225	23,817
32	Людмил Иванов Стефанов	112, 352, 36, 40	204,027
33	Милен Ангелов Йорданов	217, 260, 70	84,544
34	Милен Йосифов Иванов	115, 156, 162, 168, 175, 18, 203, 204, 249, 292, 301, 302, 324, 347, 367, 368, 57, 83, 85	1127,587
35	Михаил Стефанов Кърчев	218	27,170
36	Николай Тодоров Чоранов	254, 267, 351	283,835
37	Нина Георгиева Кодова	216, 221	38,038
38	ПК „Утро“	118, 125, 142, 143, 150, 187, 197, 241, 245, 247, 256, 283, 297, 3, 30, 311, 365, 4, 6, 62, 63, 64, 80	3154,659
39	Пламен Златков Врайков	29	111,088
40	Радослав Иванов Перников	215	21,701
41	Розка Стефанова Матеева	228	18,012
42	Румен Георгиев Дешев	149, 167, 176, 184, 199, 206, 210, 261, 313, 341, 355, 373, 56, 88	885,315
43	Силвия Анатолиева Панова	212	16,936
44	Снежана Иванова Ангелова	265, 304, 329, 52	241,009
45	Стефан Емилов Михайлов	151, 243	78,146
46	Стефан Иванов Терзиев	239, 55	59,278
47	Тодор Петров Пироев	178, 266, 300	255,875
48	Тони Красимиров Рупов	120, 93	120,270

II. Окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, карта за ползването и проектът за служебно разпределение са неразделна част от настоящата заповед.

III. Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на гр. Белене, община Белене, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател (име, презиме, фамилия- за физически лица наименование за ЕТ или юридическо лице)	Площ на имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ (дка)	Масив за ползване (№)	Средна рентна вноска (лева/дка)	Дължима сума (лева)
1	"Агробул-2008" ООД	4.638	339	45.00	208.71
2	"Бн Агро" ООД	2.356	328	45.00	106.02
3	"Бн Трейд" ООД	0.386	408	45.00	17.37
4	"Емс Агро" ЕООД	0.133	396,412	45.00	5.99
5	"Ентек" ООД	160.703	101,103,119,12,122,14,16 1,17,191,316,327,333,337, 342,381,382,384,385,390, 65,68,86,9,96	45.00	7231.64
6	"Мартекс" ООД	1.899	338	45.00	85.46
7	"Сортови Семена - Инвест" АД	72.662	116,124,147,23,27,60	45.00	3269.79
8	"Сортови Семена-Вардим" ЕАД	25.925	107,173,44,45,77,89	45.00	1166.63
9	"Теди Стип 2007"	14.894	105,237,240,392,54,	45.00	670.23
10	"Фазос Брос" ООД	0.461	403	45.00	20.75
11	Ангел Гайтанов Бонов	1.862	219	45.00	83.79
12	Анелия Павлова Босилкова	0.258	410	45.00	11.61
13	Анета Петрова Коева	1.917	376	45.00	86.27
14	Анжела Илиева Петрова	0.430	404	45.00	19.35
15	Атанас Григоров Рупов	0.686	398,415	45.00	30.87
16	Бисер Богомилов Петров	0.439	378	45.00	19.76
17	Боян Бонов ЕООД	14.746	320,379,393,	45.00	663.57
18	Габриел Пламенов Дешев	2.138	374	45.00	96.21
19	Георги Петров Дончев	9.049	286,308,322,	45.00	407.21
20	Георги Тодоров Костов	0.097	387	45.00	4.37
21	Димитър Цветанов Парашкевов	0.148	413	45.00	6.66
22	ЕТ "Агро-Светлозар Дичевски"	0.229	383	45.00	10.31
23	ЕТ "Братя Николови- Хр.Николов"	3.833	391,406	45.00	172.49
24	ЕТ "Иозо Капелов - Калина"	11.613	109,264,395,	45.00	522.59
25	Здравко Йосифов Джантов	0.424	407	45.00	19.08
26	Иван Георгиев Паунов	0.089	386	45.00	4.01
27	Иван Димитров Чоранов	19.348	294,335,336,	45.00	870.66
28	Иван Йорданов Иванов	17.700	321,74	45.00	796.50
29	Йосиф Иванов Колипатков	5.151	277,303	45.00	231.80
30	Йосиф Николаев Бонов	0.557	236	45.00	25.07
31	Красимир Петров Николаев	0.253	405	45.00	11.39
32	Людмил Иванов Стефанов	2.164	375	45.00	97.38
33	Милен Ангелов Йорданов	0.897	401	45.00	40.37
34	Милен Йосифов Иванов	11.967	292,389	45.00	538.52
35	Михаил Стефанов Кърчев	0.288	409	45.00	12.96
36	Николай Тодоров Чоранов	3.012	394	45.00	135.54
37	Нина Георгиева Кодова	0.404	377	45.00	18.18
38	Пк "Утро"	33.039	125,256,372,388	45.00	1486.76
39	Пламен Златков Врайков	1.179	397	45.00	53.06
40	Радослав Иванов Перников	0.230	399	45.00	10.35
41	Розка Стефанова Матева	0.191	380	45.00	8.60
42	Румен Георгиев Дешев	9.396	149,176,88,	45.00	422.82

43	Силвия Анатолиева Панова	0.180	411,414	45.00	8.10
44	Снежана Иванова Ангелова	2.558	282	45.00	115.11
45	Стефан Емилов Михайлов	0.829	402	45.00	37.31
46	Стефан Иванов Терзиев	0.629	400	45.00	28.31
47	Тодор Петров Пироев	2.715	300	45.00	122.18
48	Тони Красимиров Рупов	1.277	263,93	45.00	57.47
ОБЩО:		445.979			20069.18

IV. На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие“ – Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция „Земеделие“ издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция „Земеделие“.

БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛЕВЕН:

„ЦКБ“ АД – КЛОН ПЛЕВЕН

IBAN: BG70CECB979033B7354300

BIC: CECB BG SF

V. За имотите по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, се включват в масивите за ползване, като всеки ползвател може да подаде писмено заявление до Областна дирекция „Земеделие“, за имотите от ДПФ, или съответната община, за имотите ОПФ, за сключване на договор. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината. Регистърът на имотите по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ е неразделна част от настоящата заповед.

VI. Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

VII. Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – напоителни канали, Директорът на Областната дирекция „Земеделие“ подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на

съоръжението представя на Директора на Областната дирекция "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в кметството на гр. Белене, сградата на Общинска служба по земеделие – Левски, Изнесено работно място - Белене, на интернет страниците на съответната община и Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие” - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Левски, Изнесено работно място - Белене.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението ѝ.


НОРА СТОЕВА

ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ПЛЕВЕН