



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ПЛЕВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД - 227/12.09.2015 г.
гр. Плевен

На основание чл. 24а, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл.47ж, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, в изпълнение на Заповед № РД 46-311/18.03.2015г. на Министъра на земеделието и храните, обнародвана в ДВ, бр. 28 / 17.04.2015г.

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг (втора тръжна сесия) за отдаване под наем и аренда на свободните земеделски земи от държавния поземлен фонд (ДПФ) в област Плевен за стопанската 2015-2016 година.

Имотите в предложението за отглеждане на едногодишни полски култури под **наем** се предоставят за срок от ЕДНА стопанска година, за отглеждане на едногодишни полски култури под **аренда** до 10 /ДЕСЕТ/ стопански години, за съществуващи трайни насаждения до 10 /ДЕСЕТ/ години.

2. Обект на търга са свободни земи от ДПФ, подробно описани по общини, землища, имоти, НТП, категория, форма на отдаване, срок на предоставяне и начална тръжна цена. Списъците с предложенията са неразделна част от настоящата заповед, както и одобрени със заповед № РД 46-311/18.03.2015г. от Министъра на земеделието и храните образци на документи по чл.47е, ал.2 от ППЗСПЗЗ, които са изложени в ОД "Земеделие" – гр. Плевен за територията на областта.

Относно спечелени имоти, обект на търга, които изцяло или частично не попадат в специализирания слой за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане, съгласно чл.24а, ал.9 от ЗСПЗЗ, за същите не се дължи плащане на наемната или арендна вноска за първата стопанска година по договора.

3. Вида на търга. Търгът ще се проведе с тайно наддаване. Участниците в търга нямат право да подават повече от една оферта за един имот, както и да правят допълнения и изменения в подадените документи.

4. Условия на търга. Право на участие в търга имат физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които са регистрирани земеделски производители. Същите следва да представят документи, че отговарят на условията по чл. 47в, ал. 1, т.1 до т. 8 от ППЗСПЗЗ. Кандидатите в търга представят заявление-оферта, банково бордеро за внесен депозит и декларация за оглед на имота / за всеки имот поотделно /.

5. Начална тръжна цена и размерът на депозита за участие в търга са определени съгласно Заповед № РД 46-311/18.03.2015г. на Министъра на земеделието и храните.

Размерът на депозита за участие в търга е както следва:

- за отглеждане на едногодишни полски култури 20 % от определената начална тръжна цена умножена по площта на обявените имоти;
- за отглеждане на съществуващи трайни насаждения-10 лева на декар.

6. Условия за плащанията на депозита и цената. Плащането на депозита за участие в търга се извършва в български лева, по банков път, по сметка на **ОДЗ - ЦКБ АД Клон гр. Плевен IBAN BG 70 CECB 979033B7354300 BIC CECB BGSF** (депозит за участие в търг).

7. Място за получаване на информация за земите от ДПФ – обект на търга. Списъците с имоти, обект на търга са изложени и подробно описани по общини на информационното табло в Областна дирекция "Земеделие" – гр. Плевен, ул. "Васил Левски" № 1, ет.10, интернет страницата на Дирекцията, както и във всички Общински служби по "Земеделие" на територията на областта, за земите обект на търга в съответната община.

8. Място и срок за получаване на документи за участие в търга: Всеки работен ден от 9:00 до 17:30 часа в Областна дирекция "Земеделие" – гр. Плевен, ул. "Васил Левски" № 1, ет.10, както и от интернет страницата на ОД „Земеделие“-гр. Плевен на адрес: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Pleven/bg/Home.aspx>

9. Място и срок за подаване на предложенията: В сградата на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Плевен, ул. "Васил Левски" № 1, ет.10, стоя 1004 /деловодство/ в **30 дневен срок**, считано от дата на публикацията на обявата в местен ежедневник от 9.00 до 17.30 часа всеки работен ден до **13.10.2015г. /включително/**. Документите за участие в търга се подават в запечатан, непрозрачен плик, адресиран до ОД "Земеделие" – гр. Плевен само с указанието: "за участие в търг". Документи за участие, представени след изтичането на определения срок, или в незапечатан/прозрачен плик, или плик с нарушена цялост, не се приема.

10. Място и срок за разглеждане на заявленията – оферти: В 3-тридневен срок след изтичане срока за подаване на офертите от 9.00 часа в сградата на Областна дирекция "Земеделие" – гр. Плевен, ул. "Васил Левски" № 1, ет.10.

Търгът ще се проведе, както следва:

- на **16.10.2015г.** в сградата на ОД „Земеделие“-гр. Плевен, ул. „Васил Левски“ № 1.
- Начален час на търга: **9:00 часа, задължително в присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.**

Не се разглеждат в тръжна сесия предложения при отсъствие на кандидата и/или упълномощено от него лице.

11. В случай, че от няколко участника в търга са предложили една и съща цена за даден имот, между тях се провежда търг с явно наддаване, като стъпката за наддаване е в размер на един лев от предложената от кандидатите цена.

12. Място и срок за обявяване на спечелилия/спечелилите търга: На информационното табло в Областна дирекция "Земеделие" – гр. Плевен, ул. "Васил Левски" № 1, ет.10, на всички Общински служби по "Земеделие" на територията на областта, за земите обект на търга в съответната община, както и на интернет страницата на ОД „Земеделие“-гр. Плевен на адрес: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Pleven/bg/Home.aspx>

НОРА СТОЕВА:

ДИРЕКТОР НА ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" ГР.ПЛЕВЕН

гр. Плевен.5800, ул. "Васил Левски" № 1
Тел: (+35964) 80 23 20, Факс: (+35964) 80 23 20
e-mail: odzpleven@gmail.com