



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Плевен

ОДОБРЯВАМ,
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО :
/ ЯВОР ГЕЧЕВ/

ПРОТОКОЛ **№1/29.05.2023 г.**

от заседание на тръжна комисия, определена със заповед № РД-07-34/26.05.2023 год.
на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Плевен

Днес, 29.05.2023 год. от 10.00 часа, в сградата на Областна дирекция “Земеделие” - Плевен, ул. „Васил Левски” № 1, ет.10, на основание чл. 27, ал. 9, във връзка с ал.8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, назначената със заповед № РД-07-34/ 26.05.2023 год. на Директора на Областна дирекция “Земеделие” – Плевен комисия в състав:

Председател: Таско Тихомиров Ганчев – Главен директор на Главна дирекция „АР“ при ОД „Земеделие” – Плевен;

Секретар: Илияна Илиева Великова – Главен юрисконсулт в дирекция „АПФСДЧР” при ОД „Земеделие” – Плевен;

и Членове:

1. Стела Йорданова Кисьова – Главен експерт в ГД „АР” при ОД „Земеделие” – Плевен,

се събра във връзка с провеждане на общ търг с тайно наддаване за придобиване право на собственост върху имоти частна държавна собственост, земеделска земя по чл.27, ал.8 от ЗСПЗЗ, находящи се в стопански двор в землищата на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, с. Градище, общ. Левски, с. Ракита, общ. Червен бряг, и с. Рупци, общ. Червен бряг, съгласно Заповед №РД-04-85/21.04.2023г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, публикувана във вестник „ЗЕТРА”, бр. 31 от 24 април 2023г., на интернет страниците на Министерство на земеделието и на дирекцията, както и обявена по надлежния ред.

В срока до 25.05.2023г./30 дни, считано от деня, следващ публикацията в местен ежедневник/, определен със Заповед №РД-04-85/21.04.2023г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Плевен, са постъпили 7 броя запечатани пликове и входирани в регистъра на ОД „Земеделие” – Плевен.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им във входящия регистър на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен както следва:

I. В плик с вх. №1, подаден и вписан на 04.05.2023г., в 10:06 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **В. С. К., с ЕГН *******, с постоянен адрес: *****, л.к. №*****, изд. на ***** от МВР – Плевен. В плика са приложени:

- заявление за участие в търга- 3/три/ броя;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит- 3/три/ броя.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.11 по КKKP на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **1.372 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 589.30лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6000.00 лв.** / шест хиляди лева/.

2. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.12 по КKKP на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **0.951 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 413.50лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4300.00 лв.** / четири хиляди и триста лева/.

3. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.13 по КKKP на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **0.900 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 392.10лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4220.00 лв.** / четири хиляди двеста и двадесет лева/.

II. В плик с вх. №2, подаден и вписан на 04.05.2023г., в 10:07 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **Д. Р. Н., с ЕГН *******, с постоянен адрес: *****, л.к. №*****, изд. на ***** от МВР – Велико Търново. В плика са приложени:

- заявление за участие в търга- 3/три/ броя;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит- 3/три/ броя.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.11 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **1.372 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на **589.30лв.**

Предложената цена от кандидата е в размер на **5900.00 лв.** / пет хиляди и деветстотин лева/.

2. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.12 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **0.951 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на **413.50лв.**

Предложената цена от кандидата е в размер на **4200.00 лв.** / четири хиляди и двеста лева/.

3. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.13 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **0.900 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на **392.10лв.**

Предложената цена от кандидата е в размер на **3980.00 лв.** / три хиляди деветстотин и осемдесет лева/.

III. В плик с вх. №3, подаден и вписан на 17.05.2023г., в 11:45 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от „А.“ ЕООД, с ЕИК *********, със седалище и адрес на управление: *********, представлявано от М. И. М.

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга- 3/три/ броя;
- решение на оправомощения орган за закупуване на държавните имоти - предмет на продажбата;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит- 3/три/ броя.

Тръжната комисия извърши служебна проверка в търговския регистър за юридическото лице, удостоверена с приложената разпечатка от 29.05.2023г.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.11 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **1.372 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 589.30лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **16660.00 лв.** / шестнадесет хиляди шестстотин и шестдесет лева/.

2. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.12 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **0.951 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 413.50лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **15550.00 лв.** / петнадесет хиляди петстотин и петдесет лева/.

3. Заявление за поземлен имот с идентификатор 17556.300.13 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **0.900 дка**, находящ се в стопански двор в с. Градище, общ. Левски.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 392.10лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **15550.00 лв.** / петнадесет хиляди петстотин и петдесет лева/.

IV. В плик с вх. №4, подаден и вписан на 18.05.2023г., в 11:07 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **Т. Г. А., с ЕГН *******, с постоянен адрес: *********, л.к. №*********, изд. на ********* от МВР – Плевен. В плика са приложени:

- заявление за участие в търга;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит.

Комисията констатира, че подаденото заявление е за поземлен имот с идентификатор **63361.305.8** по КККР на землището на с. Рупци, общ. Червен бряг, обл. Плевен, с площ от **0.893 дка**, находящ се в стопански двор в с. Рупци, общ. Червен бряг.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 376.80лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3800.00 лв.** / три хиляди и осемстотин лева/.

V. В плик с вх. №5, подаден и вписан на 19.05.2023г., в 12:16 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **„И.“ ЕООД, с ЕИК *******, със седалище и адрес на управление: *********, представлявано от М. И. М.

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга- 2/два/ броя;

- решение на оправомощения орган за закупуване на държавните имоти - предмет на продажбата;

- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит- 2/два/ броя.

Тръжната комисия извърши служебна проверка в търговския регистър за юридическото лице, удостоверена с приложената разпечатка от 29.05.2023г.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за УПИ-1808, кв.180, с площ от 1.028 дка по плана на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 592.00лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5950.00 лв.** / пет хиляди деветстотин и петдесет лева/.

2. Заявление за УПИ-1809, кв.180, с площ от 1.039 дка по плана на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 593.00лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5950.00 лв.** / пет хиляди деветстотин и петдесет лева/.

VI. В плик с вх. №6, подаден и вписан на 19.05.2023г., в 12:18ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **Г. П. П., с ЕГН *****, с постоянен адрес: *****, л.к. №*****, изд. на ******* от МВР – Плевен. В плика са приложени:

- заявление за участие в търга- 2/два/ броя;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит- 2/два/ броя.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за УПИ-1808, кв.180, с площ от 1.028 дка по плана на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 2592.00лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5920.00 лв.** / пет хиляди деветстотин и двадесет лева/.

2. Заявление за УПИ-1809, кв.180, с площ от 1.039 дка по плана на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 593.00лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5930.00 лв.** / пет хиляди деветстотин и тридесет лева/.

VII. В плик с вх. №7, подаден и вписан на 18.05.2023г., в 11:07 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **М. А. Ц., с ЕГН *******, с постоянен адрес: *********, л.к. **№*******, изд. на ********* от МВР – Плевен. В плика са приложени:

- заявление за участие в търга;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит.

Комисията констатира, че подаденото заявление е за поземлен имот с **идентификатор 61950.141.82** по КККР на землището на с.Ракита, общ. Червен бряг, обл. Плевен, с **площ от 1.392 дка**, находящ се в стопански двор в с. Ракита, общ. Червен бряг.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 498.80лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5250.00 лв.** / пет хиляди двеста и петдесет лева/.

След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

1. За УПИ-1808, кв.180, с площ от 1.028 дка по плана на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, с начална тръжна цена 5915.00 лева, класира:

• **На първо място “И.” ЕООД, с ЕИК *******, с предложена цена в размер на **5950.00 лв.** /пет хиляди деветстотин и петдесет лева/;

•**На второ място Г. П. П., с ЕГН *******, с предложена цена в размер на **5920.00 лв.** / пет хиляда деветстотин и двадесет лева/.

2. За УПИ-1809, кв.180, с площ от 1.039 дка по плана на гр. Тръстеник, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен, с начална тръжна цена 5925.00 лева, класира:

• **На първо място “И.” ЕООД, с ЕИК *******, с предложена цена в размер на **5950.00 лв.** /пет хиляди деветстотин и петдесет лева/;

•**На второ място Г. П. П., с ЕГН *******, с предложена цена в размер на **5930.00 лв.** / пет хиляда деветстотин и тридесет лева/.

3. За поземлен имот с идентификатор 17556.300.11 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с **площ от 1.372 дка**, с начална тръжна цена **5893.00 лв.**, класира:

• **На първо място „А.“ ЕООД, с ЕИК *****, с предложена цена в размер на 16600.00 лв. /шестнадесет хиляди и шестстотин лева/.**

• **На второ място В. С. К., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 6000.00 лв./ шест хиляди лева/.**

• **На трето място Д. Р. Н., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 5900.00 лв./ пет хиляди и деветстотин лева/.**

4. За поземлен имот с идентификатор 17556.300.12 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от 0.951 дка, с начална тръжна цена 4135.00 лв., класира:

• **На първо място „А“ ЕООД, с ЕИК *****, с предложена цена в размер на 15550.00 лв. /петнадесет хиляди петстотин и петдесет лева/.**

• **На второ място В. С. К., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 4300.00 лв./ четири хиляди и триста лева/.**

• **На трето място Д. Р. Н., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 4200.00 лв./ четири хиляди и двеста лева/.**

5. За поземлен имот с идентификатор 17556.300.13 по КККР на землището на с. Градище, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от 0.900 дка, с начална тръжна цена 3921.00 лв., класира:

• **На първо място „А.“ ЕООД, с ЕИК *****, с предложена цена в размер на 15550.00 лв. /петнадесет хиляди петстотин и петдесет лева/.**

• **На второ място В. С. К., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 4220.00 лв./ четири хиляди двеста и двадесет лева/.**

• **На трето място Д. Р. Н., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 3980.00 лв./ три хиляди деветстотин и осемдесет лева/.**

6. За поземлен имот с идентификатор 141.82 по КККР на землището на с.Ракита, общ. Червен бряг, обл. Плевен, с площ от 1.392 дка, с начална тръжна цена 4988.00 лв., класира:

• **На първо място М. А. Ц., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 5250.00 лв. /пет хиляди двеста и петдесет лева/.**

7. За поземлен имот с идентификатор 63361.305.8 по КККР на землището на с. Рупци, общ. Червен бряг, обл. Плевен, с площ от 0.893 дка, с начална тръжна цена 3768.00 лв., класира:

• **На първо място Т. Г. А., с ЕГН *****, с предложена цена в размер на 3800.00 лв. /три хиляди и осемстотин лева/.**

Комисия установи, че за всеки от имотите, включени в тръжната процедура е определен купувач.

Съгласно чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия в 7/седем/ дневен срок от обявяване на протокола на интернет страницата и на информационното табло на ОД „Земеделие“ гр. Плевен.

Закриване на тръжната процедура – 12:30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:(п).....
/Таско Ганчев/

Секретар:(п).....
/Илияна Великова/

Член:(п).....
/Стефа Кисьова/