



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ПЛЕВЕН

ОДОБРЯВАМ:...../п/.....
/ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ”-ГР. ПЛЕВЕН/

ПРОТОКОЛ

№ 1

ПЛЕВЕН, 20.07.2017 година

Днес, 20.07.2017г. в изпълнение на Заповед № РД 46-158/30.03.2017г. на Министъра на земеделието и храните, на основание чл.37и,ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Заповед № РД-131/19.06.2017г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие”-гр. Плевен за провеждане на първа тръжна сесия за отдаване под наем на свободните пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд (ДПФ) за стопанската 2017/2018 година за срок от една 1 /една/ стопанска година, публикувана във вестник „Посоки” бр. 110 /6032/ от 20.06.2017г., и в изпълнение на Заповед № РД – 171/20.07.2017г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие”-гр. Плевен се събра комисия в състав:

Председател:

Таско Тихомиров Ганчев – Главен директор на Главна дирекция „Аграрно развитие” в ОД „Земеделие” – гр. Плевен.

Членове:

1. Илиян Данаилов Данов - Старши юрисконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ при ОД „Земеделие” –гр. Плевен;
2. Зюмрюд Ергинова Йосифова - Главен експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие” – гр. Плевен;
3. Теодора Любомирова Тодорова – Главен счетоводител в Дирекция „АПФСДЧР“ при ОД „Земеделие” – гр. Плевен;
4. Кристина Валериева Андреева - Старши експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие” – гр. Плевен.

Резервни членове:

1. Галина Крумова - Младши експерт в ОД „Земеделие” – гр. Плевен;
2. Ваня Симеонова - Младши експерт в ОД „Земеделие” – гр. Плевен.

И проведе заседание за разглеждане на входящите заявления и класиране на участниците в първа тръжна сесия за отдаване под наем на свободните пасища, мери и ливади от държавния поземлен фонд (ДПФ) за стопанската 2017/2018 година за срок от една 1 /една/ стопанска година.

В деня и часа, определени за провеждането на тръжната сесия, председателят на комисията провери присъствието на кандидатите. Към обявления за начало на тръжната сесия час 9:30, не се яви един кандидат и на основание чл. 47к, ал.3 от ППЗСПЗЗ, председателят отложи откриването на търга с 1 /един/ час.

На основание чл. 47к, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, при подновяване на заседанието на тържната сесия, председателят провери присъствието на членовете на комисията и на кандидатите, чрез попълване на присъствен лист и обяви откриването на търга. Кандидатите за търга, които се явиха са:

1. Георги Петров Дончев – гр. Белене, общ. Белене, обл. Плевен;
2. Георги Стоев Минчев – с. Аспарухово, общ. Левски, обл. Плевен;

Подадените в срок документи бяха връчени от Мариета Василева - Старши експерт в ОД „Земеделие”-гр. Плевен, на председателя на комисията. Всички документи бяха предоставени в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост и адресирани, според изискванията по чл. 47и, ал.1 от ППЗСПЗЗ. Документи за участие, представени след изтичането на определения срок не бяха приети.

На основание чл.47и,ал.5 от ППЗСПЗЗ комисията взе решение да бъде извършена служебна проверка за наличието на обстоятелства по чл.47в, ал.3 от ППЗСПЗЗ и по-конкретно служебна информация относно чл.34, ал.6 и ал.8 от ЗСПЗЗ за всички участници в търга. като за целта се изпратят писма до кметовете на Общини на територията на Област Плевен.

На основание чл.47к, ал.2, т.3 от ППЗСПЗЗ, председателят пристъпи към отваряне на пликовете с документи за участие в търга, представи участниците и ги покани да се легитимират.

На основание чл. 47к, ал. 2, т. 4 от ППЗСПЗЗ за всички кандидати, комисията започна да проверява редовността на документите, съдържащи се в пликовете, самоличността и пълномощията на представителя на кандидата, като констатира дали са изпълнени условията за провеждането на търга.

1. Първият отворен плик съдържа документи подадени от ГЕОРГИ СТОЕВ МИНЧЕВ, с постоянен адрес: с. Аспарухово, ул. „Христо Ботев”, № 4, община Левски, област Плевен, като физическо лице. Приложени са:

1.1. заявление - оферта за участие в търг за следния имот:

Землище с. Аспарухово, община Левски, област Плевен за имот с № 171001;

1.2. банково бордеро за внесен депозит;

1.3. декларация за оглед на имота;

1.4. справка за пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, собственост на лицето;

1.5. регистрационна карта за земеделски производител;

1.6. служебна бележка от ОД ДФ „Земеделие”-Плевен;

1.7. удостоверение от ОД „Земеделие”-Плевен;

1.8. удостоверение от НАП;

1.9. декларация по чл.47з, ал. 1, т.9 от ППЗСПЗЗ;

1.10. декларация по чл. 47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;

1.11. копие на лична карта;

2. Вторият отворен плик съдържа документи подадени от ГЕОРГИ ПЕТРОВ ДОНЧЕВ, с постоянен адрес: гр. Белене, ул. „Марица”, № 11, община Белене, област Плевен, като физическо лице, чрез пълномощник Зорница Славова Дончева, Пълномощно рег. № 755/17.07.2017г. нотариално заверено от Кмета на Община Белене. Приложени са:

2.1. заявление - оферта за участие в търг за следния имот:

Землище гр. Белене, община Белене, област Плевен за имот с № 03366.120.32;

2.2. банково бордеро за внесен депозит;

2.3. декларация за оглед на имота;

2.4. справка за пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, собственост на лицето;

2.5. регистрационна карта за земеделски производител;

- 2.6. служебна бележка от ОД ДФ „Земеделие”-Плевен;
- 2.7. удостоверение от ОД „Земеделие”-Плевен;
- 2.8. удостоверение от НАП;
- 2.9. декларация по чл.47з, ал. 1, т.9 от ППЗСПЗЗ;
- 2.10. декларация по чл. 47з, ал.1, т.6 от ППЗСПЗЗ;
- 2.11. копие на лична карта;
- 2.12. копие на пълномощно;
- 2.13. копие на лична карта на упълномощеното лице.

3. Третият отворен плик съдържа тръжни документи подадени от **АЛЕКСАНДЪР ПЕТРОВ ЛЮБЕНОВ**, гр. Левски, ул. „Хан Кубрат” № 20, община Левски, област Плевен, като физическо лице.

Комисията **не разглежда** подадените документи, на основание чл. 47к, ал.1, т.1 от ППЗСПЗЗ, поради **отсъствието на кандидата**.

Комисията след като разглежда подадените тръжни документи

Р Е Ш И:

I. Допуска до участие в търга следните кандидати:

1. ГЕОРГИ СТОЕВ МИНЧЕВ, с постоянен адрес: с. Аспарухово, ул. „Христо Ботев” № 4, община Левски, област Плевен, като физическо лице. За землището на с. Аспарухово, община Левски, област Плевен кандидатът е представил всички изискващи се документи. Комисията **допуска** кандидата до участие в търга. За имота **няма** подадени други оферти.

2. ГЕОРГИ ПЕТРОВ ДОНЧЕВ, с постоянен адрес: гр. Белене, ул. „Марица”, № 11, община Белене, област Плевен, като физическо лице, чрез пълномощник Зорница Славова Дончева, Пълномощно рег. № 1104/16.09.2016г. нотариално заверено от Кмета на Община Белене. За землището на гр. Белене, община Белене, област Плевен кандидатът е представил всички изискващи се документи. Комисията **допуска** кандидата до участие в търга. За имота **няма** подадени други оферти.

КОМИСИЯТА КЛАСИРА:

1. ГЕОРГИ СТОЕВ МИНЧЕВ, с постоянен адрес: с. Аспарухово, ул. „Христо Ботев” № 4, община Левски, област Плевен, като физическо лице.. Кандидатът е представил всички изискващи се документи, с оглед на което комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл. 47о, от ППЗСПЗЗ за следните имоти:

ОБЩИНА	ЗЕМЛИЩЕ	№ на имот	НТП	Площ /дка/	Начална тръжна цена	категория	Предложена цена лв./дка
Левски	Аспарухово	171001	Пасище,мера	80.009	7.00	03	8.00

2. ГЕОРГИ ПЕТРОВ ДОНЧЕВ, с постоянен адрес: гр. Белене, ул. „Марица”, № 11, община Белене, област Плевен, като физическо лице, чрез пълномощник Зорница Славова Дончева, Пълномощно рег. № 1104/16.09.2016г. нотариално заверено от Кмета на Община Белене.

Кандидатът е представил всички изискващи се документи, с оглед на което комисията класира кандидата на **първо** място на основание чл. 47о от ППЗСПЗЗ за следния имот:

ОБЩИНА	ЗЕМЛИЩЕ	№ на имот	НТП	Площ /дка/	Начална тръжна цена	категория	Предложена цена лв./дка
Белене	Белене	03366.120.32	Естествена ливада	45.854	8.00	04	8.00

Първа тръжна сесия се закри в 11:30 часа на 20.07.2017г.

На основание чл. 47н от Правилника за прилагане Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, учасниците в търга могат да обжалват протокола на тръжната комисия по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбите се подават чрез Областна дирекция „Земеделие“-гр. Плевен, ул. „Васил Левски” № 1, ет. 10, стая 1004 /деловодство/.

На основание чл. 47м, ал.1 от Правилника за прилагане ЗСПЗЗ, след изтичане срока за обжалване на резултатите от проведения търг, Директорът на Областна дирекция „Земеделие“-гр. Плевен в 14-дневен срок сключва договор за наем със спечелилите кандидати. Депозитът на спечелилия кандидат се прихваща от наемната цена.

При отказ на спечелилият участник да сключи договор, внесенят депозит за участие в търга не се възстановява. Кандидатът класиран на второ място се поканва да сключи договор при предложена цена, не по-ниска от 90 на сто от цената, предложена от първия кандидат.

Протоколът от търга да се обяви на информационното табло в сградата на ОД „Земеделие“-гр. Плевен, ул. „Васил Левски” № 1, ет. 10, на инф. табло на всички Общински служби по ”Земеделие” на територията на областта за земите обект на търга в съответната община, както и на интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие”- гр. Плевен: <http://www.mzh.government.bg/ODZ-Pleven/bg/Home.aspx> .

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

Председател:

Таско Ганчев/п/.....

Членове:

Илиян Данов/п/.....

Зюмрюд Йосифова/п/.....

Теодора Тодорова/п/.....

Кристина Андреева/п/.....