



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - Плевен

ОДОБРЯВАМ,
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ:

ПРОТОКОЛ №1/21.02.2025 г.

от заседание на тръжна комисия, определена със заповед № РД-07-22/ 21.02.2025год.
на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Плевен

Днес, 21.02.2025год. от 14:00 часа, в сградата на Областна дирекция “Земеделие”
- Плевен, ул. „Васил Левски” № 1, ет.10, на основание чл. 27, ал. 9 във връзка с ал. 8 от
ЗСПЗЗ, назначената със заповед № РД-07-22/ 21.02.2025 год. на Директора на Областна
дирекция “Земеделие” – Плевен комисия в състав:

Председател: Илияна И. Великова – Главен юрисконсулт в дирекция
„АПФСДЧР” при ОД „Земеделие” – Плевен;

Секретар: Венцислав М. Петранов – Главен експерт в ГД „АР” при ОД
„Земеделие” – Плевен.

и **Член:**

1. Стела Й. Кисьова – Главен експерт в ГД „АР” при ОД „Земеделие” – Плевен.

се събра във връзка с провеждане на общ търг с тайно наддаване за придобиване
право на собственост върху имоти частна държавна собственост, земеделска земя по §
12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, находящи се в землището на с. Обнова, общ. Левски, с. Малчика,
общ. Левски и с. Мечка, общ. Плевен, съгласно Заповед №РД-04-7/20.01.2025г. на
Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, публикувана във вестник
„Зетра”, бр. 3 от 21 януари 2025г., на интернет страниците на Министерство на
земеделието и храните и на дирекцията, както и обявена по надлежния ред.

В срока до 20.02.2025г./30 дни, считано от деня, следващ публикацията в местен
ежедневник/, определен със Заповед №РД-04-7/20.01.2024г. на Директора на ОД
„Земеделие“ – Плевен, са постъпили 3 броя запечатани пликове и входирани в регистъра
на ОД „Земеделие” – Плевен.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането
им във входящия регистър на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен както следва:

I. В плик с вх. №1, подаден и вписан на 03.02.2025г., в 12:47 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **К. А. Д., с ЕГН *******, с постоянен адрес: ***** , л.к. ***** , изд. на ***** . от МВР – Плевен.

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- платежно нареждане за внесен депозит

Комисията констатира, че подаденото заявление е за поземлен имот с **идентификатор 53089.666.2** по КККР на землището на с. Обнова, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **2.780 дка**.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 106, ал.10 от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесеният депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 718.00лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **7181.00 лв.** / седем хиляди сто осемдесет и един лева/.

II. В плик с вх. №2, подаден и вписан на 05.02.2025г., в 14:14 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **Л. В. Д., с ЕГН *******, с постоянен адрес: ***** , л.к. №***** , изд. на ***** от МВР – Плевен, чрез пълномощника М.И. Д., съгласно пълномощно от *****г., нотариус Христо Кулев в район РС- Левски с рег. № 021 на Нотариалната камара.

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга- 6/шест/ броя;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни-1 брой;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат- 1 брой;
- копие на нотариален акт
- копие на пълномощно
- платежно нареждане за внесен депозит- 6/шест/ броя.

Комисията констатира, че подадените заявления не съответстват на утвърдения със Заповед №РД 46-331/02.11.2020г. от Министъра на земеделието, храните и горите образец по чл.106, ал.10 от ППЗСПЗЗ /Приложение №1/, поради което кандидата **не се допуска** до участие в търга.

III. В плик с вх. №3, подаден и вписан на 06.02.2025г., в 16:40 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **КЗПТУ „М.-94“, с ЕИК *******, със седалище и адрес на управление: ***** , представлявано от Й. Л. Й., чрез пълномощника Т. Д. П., съгласно пълномощно № РД-08-004/03.02.2025г. от К. К.- Кмет на с. Мечка.

В плика са приложени:

- заявление за участие в търга;
- решение на оправомощения орган за закупуване на държавните имоти - предмет на продажбата.;
- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат.;
- платежно нареждане за внесен депозит
- пълномощно.

Комисията констатира, че подаденото заявление е за поземлен имот с идентификатор **47963.618.6** по КККР на землището на с. Мечка, общ. Плевен, обл. Плевен, с площ от **1.705 дка**.

Комисията установи, че приложените документи отговорят на изискванията на чл. 106, ал.10 от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Внесенят депозит, съгласно приложеното платежно нареждане е в размер на 344.00лв.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3500.00 лв.** / три хиляди и петстотин лева/.

Комисия установи, че за поземлени имотите с идентификатори **46841.142.48, 46841.142.49, 46841.142.50, 46841.142.56, 46841.142.57 и 46841.142.64**, находящи се в землището на с. Малчика, общ. Левски, обл. Плевен включени в тръжната процедурата няма класиран участник. Същите ще бъдат обект на последваща тръжна процедура до изтичане на срока на изразеното от Министъра на земеделието и храните съгласие обективизирано в писмо с изх. № 66-3508/26.11.2024г. и с вх. № ПО-03-44-53/26.11.2024г. в ОД „Земеделие“- Плевен.

Съгласно разпоредбата на чл.106, ал.11 от ППЗСПЗЗ, търгът на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само когато най-малко двама кандидати са подали заявление за участие и са допуснати до участие в търга.

Когато на търга в който могат да участват всички заинтересовани лица са обявени повече от един имот, при явяване на един кандидат за даден имот той се обявява за спечелил търга при предложената от него тръжна цена с тайно наддаване.

След като разгледа предложенията по подадените заявления на двамата кандидата допуснати до участие в тръжната процедура, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

1. За поземлен имот с идентификатор **53089.666.2** по КККР на землището на с. Обнова, общ. Левски, обл. Плевен, с площ от **2.780 дка**, с начална тръжна цена **7180.00лв.**, класира:

• **На първо място К. А. Д ., с ЕГН *******, с предложена цена в размер на **7181.00 лв.** / седем хиляди сто осемдесет и един лева/.

2. За поземлен имот с идентификатор **47963.618.6** по КККР на землището на с. Мечка, общ. Плевен, обл. Плевен, с площ от **1.705 дка**, с начална тръжна цена **3440.00**, класира:

• **На първо място КЗПТУ „М. -94“, с ЕИК *******, с предложена цена в размер на **3500.00 лв.** / три хиляди и петстотин лева/.

Съгласно чл.107, ал.9 от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия в **7/седем/** дневен срок от обявяване на

протокола на интернет страницата и на информационното табло на ОД „Земеделие“ гр. Плевен.

Закриване на тръжната процедура – 16:00 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:
/п/

Секретар:
/ п /

Член:
/ п /