

РЕШЕНИЕ

№ К-2

от 08.05.2020год.

**ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за не земеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ  
РЕШИ:**

**I. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 18, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ):**

1. Утвърждава площадка за проектиране с която се засягат около 475 кв.м, земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на М.Н.Д. за проектиране на обект: „Изграждане на жилищна сграда“, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата“ зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в имот с идентификатор 56722.757.49, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложената скица.

**II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

2. Променя предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на 1298 кв.м, земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Цв.Г.К. за изграждане на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в имот с идентификатор 56722.701.3258 в землището на гр. Плевен, местността „Стража“, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, община Плевен, област Плевен.

**Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 2784.21 лв., да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.**

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

3. Променя предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на 484 кв.м, земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Б.Т.Р. и Д.Н.Р. за изграждане на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в имот с идентификатор 56722.701.417 в землището на гр. Плевен, местността „Стража“, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, община Плевен, област Плевен.

**Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 692.12 лв., да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.**

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

**4. Променя предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на 600 кв.м, земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на П.Н.Г. за изграждане на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в имот с идентификатор 56722.701.398 в землището на гр. Плевен, местността „Стража“, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, община Плевен, област Плевен.**

**Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 858.00 лв., да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.**

При отмяна на решението за промяна на предназначението на земята, както и в случаите по чл. 24, ал. 5, т. 2 и т. 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл. 30 не се възстановява.

При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи се провежда процедурата по глава пета от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи.

***Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.***

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:.....**  
**/НОРА СТОЕВА/**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:.....**  
**/ТАСКО ГАНЧЕВ/**