



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

Протокол № 1  
от 06.03.2020г.

## РЕШЕНИЕ

№ К-1

от 06.03.2020год.

**ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за не земеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ**

**РЕШИ:**

**I. На основание чл. 22, ал. 1 и във връзка с чл. 18, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ):**

2. Утвърждава площадка за проектиране с която се засягат около 481 кв.м, земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Т. И. А. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата“ зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в имот с идентификатор 56722.757.280, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложената скица и ПУП-ПЗ.

3. Утвърждава площадка за проектиране с която се засягат около 480 кв.м, земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на А. Д. И. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата“ зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в имот с идентификатор 56722.757.285, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложената скица и ПУП-ПЗ.

**II. На основание чл. 24, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 41, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

4. Променя предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на 719 кв.м, земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на П. К. Г. и П. Г. Г. за изграждане на обект: „Изграждане на жилищна сграда“ в имот с идентификатор 56722.383.50 в землището на гр. Плевен, местността „Момин геран“, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, община Плевен, област Плевен.

**Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 на тарифата в размер на 1028.17 лв., да отнеме и оползотвори хумусния пласт от терена, върху който ще се извършва строителството.**

**III. На основание чл. 40, ал. 1, т. 10 от Закона за опазване на земеделските земи, чл. 59б, ал. 2 във връзка с чл. 59а от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:**

5. Разрешава временно ползване за срок до 10.01.2030г. на 167.02 кв.м земеделска земя, четвърта категория, за нуждите на „Б.“ ЕАД, за обект: „Ползване на съществуваща мобилна приемо-предавателна станция VT5249 – част от националната мрежа на Б. – ЕАД за безжична комуникация”, представляващи част от имот с идентификатор 67088.602.19, находящ се в землището на гр. Славяново, местността „До града“, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

**IV. На основание чл. 32, ал. 4 от ППЗОЗЗ:**

1. Отлага разглеждането на предложението за утвърждаване на площадка за проектиране с която се засягат около 5911 кв.м, земеделска земя, некатегоризируема, неполивна, собственост на „П.“ ООД за проектиране на обект: „Изграждане на склад за пакетирани строителни материали“ в имот с идентификатор 56722.252.758 в землището на гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложената скица и ПУП-ПЗ, до представяне на информация от Министерство на енергетиката, относно обстоятелството, попада ли имот с идентификатор 56722.252.758 в списъка на установените находища на подземни богатства и участъците им по чл. 2, ал. 4 от Закона за подземните богатства (ЗПБ).

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.*

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:...../п/.....  
/НОРА СТОЕВА/**

**СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:...../п/.....  
/ТАСКО ГАНЧЕВ/**