



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - ПЛЕВЕН

## РЕШЕНИЕ

№ РД-64/23.03.2017 г., гр. Плевен

На основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки (Обн. ДВ. бр.13 от 16.02.2016г., в сила от 15.04.2016г.), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, чл. 11, ал. 4, т. 3 от Вътрешните правила за обществени поръчки в Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен, одобрени със Заповед № РД-107/14.06.2016г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен, и във връзка с § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ и чл. 105, ал. 7 и ал. 8 от ППЗСПЗЗ.

## РЕШИХ:

1. Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен, в качеството си на Възложител, да проведе обществена поръчка, с предмет **“Избор на независим оценител, вписан в регистъра на независимите оценители и притежаващ сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата на независимите оценители, за изготвяне на пазарна оценка на имоти - земеделски земи в бившите стопански дворове на организациите по § 12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, намиращи се извън урбанизираните територии и останали след възстановяване правата на собствениците, както и намиращите се върху тях трайни насаждения”**.

### 2. Предмет на поръчката:

Избор на независим оценител, вписан в регистъра на независимите оценители и притежаващ сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата на независимите оценители, за изготвяне на пазарна оценка на имоти - земеделските земи в бившите стопански дворове на организациите по § 12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, намиращи се извън урбанизираните територии и останали след възстановяване правата на собствениците, както и намиращите се върху тях трайни насаждения.

### 3. Условия и ред за провеждане:

Във връзка с последните изменения в Глава единадесета от ППЗСПЗЗ за отдаване под наем за една стопанска година, чрез търг, на земите § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ, началната тържна цена на имотите, както и намиращите се върху тях трайни насаждения, се

определя по пазарна оценка, изготвена от независим оценител, отговарящ кумулативно на предвидените в чл. 105, ал. 7 и ал. 8 от ППЗСПЗЗ изисквания:

А) Да бъде вписан в регистъра на независимите оценители;

Б) Да притежава сертификат за оценителска правоспособност на земеделски земи и трайни насаждения, издаден от Камарата на независимите оценители.

Настоящата поръчка е извън обхвата на изчерпателно изброените стоки и услуги в Приложение № 2 към чл. 11, ал. 3 от ЗОП, както и с прогнозна стойност до 30 000 лв., с оглед на което следва да се проведе при условията и реда на чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП – **с директно възлагане**. За целта следва да се изпратят покани до поне трима /3/ независими оценители, отговарящи на изискванията, за представяне на оферта. С участника представил икономически най-изгодната оферта, ще се сключи двустранен писмен договор.

Ако общата сума, в рамките на **една календарна** година, от извършените пазарни оценки на имоти - земеделските земи в бившите стопански дворове на организациите по § 12 от ПЗР на ЗСПЗЗ, намиращи се извън урбанизираните територии и останали след възстановяване правата на собствениците, както и намиращите се върху тях трайни насаждения, достигне ценовия праг от 30 000 лв., заложен в чл. 20, ал. 4, т. 3 от ЗОП, договорот следва да се прекрати и да се премине към някоя от другите процедури, посочени в Закона за обществените поръчки.

**НОРА СТОЕВА**  
ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” - ПЛЕВЕН

