



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" - Плевен

Протокол № 1
от 26.01.2018г.

РЕШЕНИЕ

№ К-1

от 26.01.2018год.

ЗА: Промяна на предназначението на земеделски земи за не земеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА ПО чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ

РЕШИ:

1. На основание чл. 22, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 32, ал. 1 от ППЗОЗЗ, утвърждава площадка /траса/ за проектиране на обекти, както следва:

9. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 614 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на В.С.Б. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Стража”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.701.1384, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

10. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 813 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.П.Т. и А.Г.Х. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.757.240, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

11. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 324 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.П.Т. и А.Г.Х. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.757.239, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

12. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 527 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.П.Т. и А.Г.Х. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.757.236, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

13. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 518 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.П.Т. и А.Г.Х. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.757.232, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

14. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 522 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.П.Т. и А.Г.Х. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.757.231, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

15. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 545 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.П.Т. и А.Г.Х. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.757.230, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

16. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 537 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.П.Т. и А.Г.Х. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Плочата”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.757.229, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

17. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 553 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на И.Ц.В. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Стража”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.701.419, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

18. Утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 553 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на И.Ц.В. за проектиране на обект: „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в землището на гр. Плевен, местността „Стража”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имот с идентификатор 56722.701.411, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

II. На основание чл. 59а, ал. 2 и чл. 59б, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, във връзка с § 25, ал. 1 от Преходните разпоредби на Постановление №99 на Министерски съвет от 22 април 2016 г. за изменение и допълнение на Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

2. Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026г. на 400 кв.м земеделска земя, четвърта категория, за нуждите на „Т.“ ЕАД, за функциониране на обект: „Поставяне на мобилно телекомуникационно оборудване БС - 3532”, представляващи част от имот № 058044, находящ се в землището на с. Трънчовица, местността „Манастиря“, община Левски, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да премахне съоръжението и върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

3. Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026г. на 381 кв.м земеделска земя, четвърта категория, за нуждите на „Т.“ ЕАД, за проектиране на обект: „Поставяне на мобилно телекомуникационно оборудване БС - 3593”, представляващи част от имот № 326023, находящ се в землището на с. Садовец, местността „Папучковец“, община Долни Дъбник, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да премахне съоръжението и върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

4. Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026г. на 400 кв.м земеделска земя, шеста категория, за нуждите на „Т.“ ЕАД, за функциониране на обект: „Мобилна телекомуникационна базова станция (БС 3566)”, представляващи част от имот № 053016, находящ се в землището на с. Муселиево, местността „Камъка“, община Никопол, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да премахне съоръжението и върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

5. Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026г. на 400 кв.м земеделска земя, шеста категория, за нуждите на „Т.“ ЕАД, за функциониране на обект: „Мобилна телекомуникационна базова станция (БС 3602)”, представляващи част от имот № 002046, находящ се в землището на с. Староселци, местността „Чуката“, община Искър, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да премахне съоръжението и върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

6. Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026г. на 500 кв.м земеделска земя, четвърта категория, за нуждите на „Т.“ ЕАД, за функциониране на обект: „Мобилна телекомуникационна базова станция (БС 3565)”, представляващи част от имот № 511104, находящ се в землището на с. Бръшляница, местността „Райчов дол“, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да премахне съоръжението и върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

7. Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026г. на 400 кв.м земеделска земя, трета категория, за нуждите на „Т.“ ЕАД, за функциониране на обект: „Мобилна телекомуникационна базова станция (БС 3030)”, представляващи част от имот № 123094, находящ се в землището на гр. Искър, местността „Писаровска бара“, община Плевен, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да премахне съоръжението и върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

8. Разрешава временно ползване за срок до 09.05.2026г. на 200 кв.м земеделска земя, пета категория, собственост на И.М.Б. за нуждите „Т.“ ЕАД, за функциониране на обект: „Поставяне на мобилно телекомуникационно оборудване БС - 3617”, представляващи част от имот с идентификатор 51723.126.6, находящ се в землището на гр. Никопол, местността „Харманлъка“, община Никопол, област Плевен, при граници, посочени в приложените скици и ситуационна схема.

Съгласно чл. 58, ал. 1 от ППЗОЗЗ след изтичане на срока на временното ползване, инвеститорът следва да премахне съоръжението и върне земята в първоначалния ѝ вид или във вид, годен за земеделско ползване.

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

III. На основание чл. 32, ал. 4 от ППЗОЗЗ:

1. Отлага утвърждава площадка за проектиране, с която се засяга около 2572 кв.м., земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на „Х.Т.“ ЕООД за проектиране на обект: „За обществено обслужващи и складови дейности”, в землището на гр. Плевен, местността „Акчара”, зона по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, имоти с идентификатори 56722.705.217 и 56722.705.31, община Плевен, област Плевен, **до представяне на становище или влязло в сила решение издадено по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие от РИОСВ – Плевен, относно промяна на предназначението на имоти с идентификатори 56722.705.217 и 56722.705.31.**

Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването му пред Административен съд - Плевен.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:.....
/НОРА СТОЕВА/

СЕКРЕТАР НА КОМИСИЯТА:.....
/ТАСКО ГАНЧЕВ/