



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Плевен

**ОДОБРЯВАМ,**  
**МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО** .....  
**/ЯВОР ГЕЧЕВ /**

## **ПРОТОКОЛ** **№ 1/04.11.2022г.**

Днес 04.11.2022г. в 14:00 часа в сградата на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, комисия в състав:

**Председател:** Таско Тихомиров Ганчев – Главен директор на Главна дирекция „Аграрно Развитие“ при ОД „Земеделие“ – Плевен;

**Секретар:** Веселин Димитров Калнаков – Главен експерт в ГД „АР“ при ОД „Земеделие“ – Плевен;

и **Членове:** Силвия Димчева Ненова – Юриконсулт в Дирекция „АПФСДЧР“ при ОД „Земеделие“ – Плевен,

назначена със Заповед № РД - 07 - 112/ 03.11.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Плевен, се събра във връзка с провеждането на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от Закона за собствеността и ползването на земеделската земя (ЗСПЗЗ) за имоти, находящи се в стопански двор в землището на с. Крушовица, общ. Долни Дъбник, на основание Заповед № РД – 04 - 145/ 29.09.2022 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен, публикувана във вестник „Посоки“ и на интернет страницата на Дирекцията и Министерство на земеделието.

В срока до 01.11.2022 г. / 30 дни, считано от деня, следващ публикацията в местен ежедневник /, определен със Заповед № РД-04-145/29.09.2022г. на Директора на ОД „Земеделие“ - Плевен са постъпили 2 бр. пликове с Вх. номера: от 1 до 2 от регистъра на ОД „Земеделие“ - Плевен за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им във входящия регистър на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен както следва:

**В плик с вх. № 1**, подаден и вписан на 27.10.2022г. в 16:43 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен са подадени документи за участие от **В. И. Р, с ЕГН \*\*\*\*\***, с постоянен адрес: \*\*\*\*\*.

В плика са приложени:

- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- заявления за участие в търга;
- платежни нареждания за внесен депозит.

**Подадените заявления са както следва:**

**1. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.1 с площ 1.107 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. за внесен депозит в размер на 427.50 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4 275.00 лв.** /четири хиляди двеста седемдесет и пет лева/.

**2. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.2 с площ 1.514 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. за внесен депозит в размер на 585.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5 853.00 лв.** /пет хиляди осемстотин петдесет и три лева/.

**3. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.3 с площ 1.286 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. за внесен депозит в размер на 498.40 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4 984.00 лв.** /четири хиляди деветстотин осемдесет и четири лева/.

**4. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.5 с площ 1.370 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. за внесен депозит в размер на 530.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5 303.00 лв.** /пет хиляди триста и три лева/.

**5. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.7 с площ 1.002 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. за внесен депозит в размер на 387.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3 873.00 лв.** /три хиляди осемстотин седемдесет и три лева/.

**6. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.8 с площ 1.551 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. за внесен депозит в размер на 600.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6 003.00 лв.** /шест хиляди и три лева/.

**7. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.9 с площ 1.600 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 619.50 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6 195.00 лв.** /шест хиляди сто деветдесет и пет лева/.

**8. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.10 с площ 1.602 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон- Плевен“ от 24.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 620.70 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6 207.00 лв.** /шест хиляди двеста и седем лева/.

**9. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.11 с площ 1.002 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 387.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3 873.00 лв.** /три хиляди осемстотин седемдесет и три лева/.

**10. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.12 с площ 1.143 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон- Плевен“ от 24.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 442.50 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4 425.00 лв.** /четири хиляди четирестотин двадесет и пет лева/.

**11. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.13 с площ 0.999 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „Пощенска банка АД, Клон - Плевен“ от 24.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 385.70 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3 857.00 лв.** /три хиляди осемстотин петдесет и седем лева/.

**В плик с вх. № 2**, подаден и вписан на 01.11.2022г. в 16:37 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **„НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\***, със седалище и адрес на управление: \*\*\*\*, представлявано от управителя Димитър \*\*\*\* Ненов, ЕГН \*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*

В плика са приложени:

- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- решение от съответния оправомощен орган на юридическото лице за закупуване на държавните имоти – предмет на продажбата;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- заявления за участие в търга;
- платежни нареждания за внесен депозит.

Тръжната комисия извърши служебна проверка в търговския регистър за юридическото лице, за което е приложена разпечатка от 04.11.2022г.

#### **Подаденото заявление е както следва:**

**1. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.1 с площ 1.107 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 427.50 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4 295.00 лв.** /четири хиляди двеста деветдесет и пет лева/.

**2. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.2 с площ 1.514 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 585.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5 873.00 лв.** /пет хиляди осемстотин седемдесет и три лева/.

**3. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.3 с площ 1.286 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 498.40 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5 004.00 лв.** /пет хиляди и четири лева/.

**4. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.5 с площ 1.370 дка** по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. **за внесен депозит в размер на 530.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5 323.00 лв.** /пет хиляди триста двадесет и три лева/.

**5. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.7 с площ 1.002 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. за внесен депозит в размер на 387.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3 893.00 лв.** /три хиляди осемстотин деветдесет и три лева/.

**6. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.8 с площ 1.551 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. за внесен депозит в размер на 600.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6 023.00 лв.** /шест хиляди двадесет и три лева/.

**7. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.9 с площ 1.600 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. за внесен депозит в размер на 619.50 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6 215.00 лв.** /шест хиляди двеста и петнадесет лева/.

**8. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.10 с площ 1.602 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. за внесен депозит в размер на 620.70 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6 227.00 лв.** /шест хиляди двеста двадесет и седем лева/.

**9. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.11 с площ 1.002 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. за внесен депозит в размер на 387.30 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3 893.00 лв.** /три хиляди осемстотин деветдесет и три лева/.

**10. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.12 с площ 1.143 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. за внесен депозит в размер на 442.50 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **4 445.00 лв.** /четири хиляди четиристотин четиридесет и пет лева/.

**11. Заявление за ПИ с идентификатор № 40213.235.13 с площ 0.999 дка по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане чрез „ОББ Банк АД, Клон - Плевен“ от 25.10.2022г. за внесен депозит в размер на 385.70 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **3 877.00 лв.** /три хиляди осемстотин седемдесет и седем лева/.

След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията

### **КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

**1. ПИ с идентификатор № 40213.235.1 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.107 дка с начална тръжна цена 4 275.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 4 295.00 лв. /четири хиляди двеста деветдесет и пет лева/.**

**На второ място В. И. Р., с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 4 275.00 лв. /четири хиляди двеста седемдесет и пет лева/.**

**2. ПИ с идентификатор № 40213.235.2 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.514 дка с начална тръжна цена 5 853.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 5 873.00 лв. /пет хиляди осемстотин седемдесет и три лева/.**

**На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 5 853.00 лв. /пет хиляди осемстотин петдесет и три лева/.**

**3. ПИ с идентификатор № 40213.235.3 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.286 дка с начална тръжна цена 4 984.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 5 004.00 лв. /пет хиляди и четири лева/.**

**На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 4 984 лв. /четири хиляди деветстотин осемдесет и четири лева/.**

**4. ПИ с идентификатор № 40213.235.5 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.370 дка с начална тръжна цена 5 303.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 5 323.00 лв. /пет хиляди триста двадесет и три лева/.**

**На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 5 303.00 лв. /пет хиляди триста и три лева/.**

**5. ПИ с идентификатор № 40213.235.7 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.002 дка с начална тръжна цена 3 873.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 3 893.00 лв. /три хиляди осемстотин деветдесет и три лева/.**

**На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 3873.00 лв. /три хиляди осемстотин седемдесет и три лева/.**

**6. ПИ с идентификатор № 40213.235.8 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.551 дка с начална тръжна цена 6 003.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 6 023.00 лв. /шест хиляди двадесет и три лева/.**

**На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 6 003.00 лв. /шест хиляди и три лева/.**

**7. ПИ с идентификатор № 40213.235.9 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.600 дка с начална тръжна цена 6 195.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 6 215.00 лв. /шест хиляди двеста и петнадесет лева/.**

**На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 6 195.00 лв. /шест хиляди сто деветдесет и пет лева/.**

**8. ПИ с идентификатор № 40213.235.10 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.602 дка с начална тръжна цена 6207.00 лв., класира:**

**На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 6 227.00 лв. /шест хиляди двеста двадесет и седем лева/.**

**На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на 6 207.00 лв. /шест хиляди двеста и седем лева/.**

**9. ПИ с идентификатор № 40213.235.11 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ 1.002 дка с начална тръжна цена 3 873.00 лв., класира:**

На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **3 893.00** лв. /три хиляди осемстотин деветдесет и три лева/.

На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **3 873.00** лв. /три хиляди осемстотин седемдесет и три лева/.

**10.** ПИ с идентификатор № 40213.235.12 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ **1.143** дка с начална тръжна цена **4 425.00** лв., класира:

На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **4 445.00** лв. /четири хиляди четиристотин четиридесет и пет лева/.

На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **4 425.00** лв. /четири хиляди четиристотин двадесет и пет лева/.

**11.** ПИ с идентификатор № 40213.235.13 по КККР на землище с. Крушовица, Община Долни Дъбник, Област Плевен с площ **0.999** дка с начална тръжна цена **3 857.00** лв., класира:

На първо място „НЕНОВИ“ ООД, с ЕИК \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **3 877.00** лв. /три хиляди осемстотин седемдесет и седем лева/.

На второ място В. И. Р. с ЕГН \*\*\*\*\*, с предложена цена в размер на **3 857.00** лв. /три хиляди осемстотин петдесет и седем лева/.

Съгласно чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия в седемдневен срок от обявяване на протокола на интернет страницата и на информационното табло на ОД „Земеделие“ гр. Плевен.

Закриване на тръжната процедура – 15:00 часа.

Настоящият протокол се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра.

#### **КОМИСИЯ:**

Председател: ...../п/.....  
/Таско Ганчев/

Секретар: ...../п/.....  
/Веселин Калнаков/

Членове: ...../п/.....  
/Силвия Ненова/