



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие" - Плевен

**ОДОБРЯВАМ,
МИНИСТЪР
НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО :**
/ ЯВОР ГЕЧЕВ /

ПРОТОКОЛ №1/06.01.2023 г.

Днес 06.01.2023 г. в 10:00 часа в сградата на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, комисия в състав:

Комисия в състав:

Председател: Таско Тихомиров Ганчев – Главен директор на Главна дирекция „Аграрно Развитие“ при ОД „Земеделие” – Плевен (правоспособен юрист);

Секретар: Зюмрюд Ергинова Йосифова – Главен експерт в ГД „АР” при ОД „Земеделие” – Плевен.

и Членове:

1. Силвия Димчева Ненова - Юрисконсулт в Д. „АПФСЧР“ при ОД „Земеделие“ - Плевен

назначена със Заповед № РД-07-04/05.01.2023г. на Директора на ОД „Земеделие” - Плевен, се събра във връзка с провеждането на първи търг по реда на чл. 27, ал. 8, изречение второ от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) за урегулирани поземлени имоти /УПИ/, находящи се в стопански двор, в землището на с. Долни Луковит, община Искър, Област Плевен, на основание Заповед №РД-04-262/29.11.2022г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, публикувана във вестник „Посоки”, бр.71 от 02-04 декември, 2022г. и на интернет страниците на Дирекцията и на Министерство на земеделието.

В срока до 03.01.2023г. /30 дни, считано от деня, следващ публикацията в местен ежедневник/, определен със Заповед №РД-04-262/29.11.2022г. на Директора на ОД „Земеделие“ – Плевен, са постъпили 2 бр. плика с вх. номера: от 1 до 2 от регистъра на ОД „Земеделие” – Плевен за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ.

Подадените документи бяха разгледани по реда на постъпването и регистрирането им във входящия регистър на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен както следва:

В плик с вх. №1, подаден и вписан на 14.12.2022г., в 11:22 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **Й. И. П., с ЕГН *******, с постоянен адрес *****

В плика са приложени:

- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- нотариален акт за покупко-продажба на земеделска земя от 12.04.2016г., доказващ, че лицето е собственик на УПИ XX, кв. 55а по плана на с. Долни Луковит, находящ се в границите на стопанския двор, който е съседен на имотите, обекти на настоящия търг;
- заявления за участие в търга;
- платежни нареждания за внесен депозит.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за УПИ XVIII, кв. 55а с площ от 1.259 дка по плана на с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане от „ЦКБ“ АД, клон Плевен от 14.12.2022 г. **за внесен депозит в размер на 592.60 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5950.00 лв.** /пет хиляди деветстотин и петдесет лева/.

2. Заявление за УПИ XIX, кв. 55а с площ от 1.332 дка по плана на с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане от „ЦКБ“ АД, клон Плевен от 14.12.2022 г. **за внесен депозит в размер на 624.60 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6260.00 лв.** /шест хиляди двеста и шестдесет лева/.

В плик с вх. №2, подаден и вписан на 14.12.2022г., в 11:24 ч. в регистъра на Областна дирекция „Земеделие” - Плевен са подадени документи за участие от **М. Ц.В., с ЕГН *******, с постоянен адрес *****

В плика са приложени:

- декларация за събиране, съхраняване и обработване на лични данни;
- декларация за липса на свързаност с друг кандидат;
- договор за продажба на държавен имот – частна държавна собственост от 14.04.1997г., доказващ, че лицето е собственик на ОКЕ 501026, понастоящем УПИ XVII, кв. 55а по плана на с. Долни Луковит, общ. Искър, находящ се в границите на стопанския двор, който е съседен на УПИ XVIII, кв. 55а по плана на с. Долни Луковит, обект на настоящия търг;
- договор за замяна на недвижими имоти от 30.01.2008 г., доказващ, че лицето е собственик на УПИ XVI, кв. 55а по плана на с. Долни Луковит, общ. Искър, находящ се в границите на стопанския двор, който е съседен на УПИ XIX, кв. 55а по плана на с. Долни Луковит, обект на настоящия търг;
- заявления за участие в търга;
- платежни нареждания за внесен депозит.

Подадените заявления са както следва:

1. Заявление за УПИ XVIII, кв. 55а с площ от 1.259 дка по плана на с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане от „ЦКБ“ АД, клон Плевен от 14.12.2022 г. за внесен депозит в размер на **592.60 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **5936.00 лв.** /пет хиляди деветстотин тридесет и шест лева/.

2. Заявление за УПИ XIX, кв. 55а с площ от 1.332 дка по плана на с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, с приложено платежно нареждане за плащане от „ЦКБ“ АД, клон Плевен от 14.12.2022 г. за внесен депозит в размер на **624.60 лв.**

Заявлението отговаря на изискванията на чл.56к от ППЗСПЗЗ, поради което кандидатът се допуска до участие в търга.

Предложената цена от кандидата е в размер на **6256.00 лв.** /шест хиляди двеста петдесет и шест лева/.

Комисията констатира, че за **имотите** по Заповед №РД-04-262/29.11.2022г. на Директора на ОД „Земеделие“ – гр. Плевен, **има подадени заявления.**

След като разгледа предложенията по подадените заявления, комисията

КЛАСИРА КАНДИДАТИТЕ КАКТО СЛЕДВА:

1. За УПИ XVIII, кв. 55а с площ от 1.259 дка по плана на с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, с начална тръжна цена **5926.00 лв.**, класира:

- **На първо място Й.И.П., с ЕГН *******, с предложена цена в размер на **5950.00 лв.** /пет хиляди деветстотин и петдесет лева/;
- **На второ място М.Ц.В., с ЕГН *******, с предложена цена в размер на **5936.00 лв.** /пет хиляди деветстотин тридесет и шест лева/.

2. За УПИ XIX, кв. 55а с площ от 1.332 дка по плана на с. Долни Луковит, община Искър, област Плевен, с начална тръжна цена **6246.00 лв.**, класира:

- **На първо място Й. И.П., с ЕГН *******, с предложена цена в размер на **6260.00 лв.** /шест хиляди двеста и шестдесет лева/.
- **На второ място М.Ц.В., с ЕГН *******, с предложена цена в размер на **6256.00 лв.** /шест хиляди двеста петдесет и шест лева/.

Тръжната комисия установи, че няма имот, за който не е определен купувач.

Съгласно чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия в седем дневен срок от обявяване на протокола на интернет страницата и на информационното табло на ОД „Земеделие“ гр. Плевен.

Закриване на тръжната процедура – 11:30 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

КОМИСИЯ:

Председател:/п/.....
/Таско Ганчев/

Секретар:/п/.....
/Зюмрюд Йосифова/

Членове:/п/.....
/Силвия Ненова/