



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието
Областна дирекция "Земеделие" - Перник

Протокол:
от 12.05.2022 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 2
от 12.05.2022 година

За: промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. Променя предназначението на 600 кв. м. земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на З. Н. Х., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Драгичево, местност „Черешите“ /територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, общ. Перник, обл. Перник, представляваща ПИ № 80 по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед № РД-29/14.01.2008 г. на Областния управител на област Перник, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 486,00 лв.

2. Променя предназначението на 1809 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Д. Р.А., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, имот с идентификатор 06286.12.56 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 3880,31 лв.

3. Променя предназначението на 823 кв. м земеделска земя от десета категория, неполивна, собственост на Р. К. Е., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“ в землището на с. Кладница, общ. Перник, обл. Перник, имот с идентификатор

37174.17.78 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1170/28.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 74,07 лв.

4. Променя предназначението на 600 кв. м. земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на В.С.С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на с. Драгичево, местност "Копринено орище" /територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, общ. Перник, обл. Перник, представляваща ПИ № 271 по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед № РД-29/14.01.2008 г. на Областния управител на област Перник, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП – ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 486,00 лв.

5. Променя предназначението на общо 1600 кв. м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на В. В. Л. за изграждане на обект: „За обслужващи дейности“ в землището на с. Драгичево, общ. Перник, обл. Перник, имоти с идентификатори 23251.13.2, 23251.13.3 и 23251.13.4 по КККР, при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 от тарифата в размер на 1944,00 лв.

II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал:

6. Потвърждава Решение № 3-II-т.19 от 27.05.2008 г. с което е променено предназначението на 713 кв. м. земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на наследниците на В. Г. С. за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляващ имот с идентификатор 63152.6.23 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството на земята и да заплати сумата от 449,19 лв., представляваща разликата между внесената такса в размер на 128,34 лв., посочена в Решение № 3-II-т.19 от 27.05.2008 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 577,53 лв., съгласно § 30, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

7. Потвърждава Решение № 3-II-т.10 от 13.05.2009 г., с което е променено предназначението на общо 8296 кв. м. земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на „С. А. С.“ ЕООД за изграждане на обект: „Жилищни сгради“, в землището на с. Драгичево, общ. Перник, обл. Перник, представляващ имоти с идентификатори 23251.7.131, 23251.7.132, 23251.7.133, 23251.7.134, 23251.7.135, 23251.7.136, 23251.7.137, 23251.7.138, 23251.7.139, 23251.7.140 и 23251.7.141 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1169/28.05.2018 г. на

изпълнителния директор на АГКК /имотите са образувани от имот стар № 007186 по КВС/, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Внесената такса в размер на 13439,52 лв., посочена в Решение № 3-II-т.10 от 13.05.2009 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството.

Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на АПК пред ВАС.