



Протокол:
от 02.03.2022 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 1
от 02.03.2022 година

За: промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. Променя предназначението на 2684 кв. м. земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на К. Б. М., Е. К.Т., С.Х. К., Т. Ц. Й., В. А. С. и А. А. К., за изграждане на обект: „За обществено-обслужващи дейности, склад, паркинг“, в землището на гр. Перник, кв. Караманица, общ. Перник, обл. Перник, имот с идентификатор 55871.214.66 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-91/13.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.3 и т.7 от тарифата в размер на 4710,42 лв.

2. Променя предназначението на 4534 кв. м. земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на З. А. Д., за изграждане на обект: „За складови и безвредни производствени дейности“, в землището на гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, имот с идентификатор 06286.10.20 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.2 и т.3 от тарифата в размер на 9725,43 лв.

3. Променя предназначението на общо 5620 кв. м. земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на Д. М. Г., за изграждане на обект: „Две групи жилищни сгради и басейн“ в землището на с. Ярловци, общ. Трън, обл. Перник, имоти с идентификатори 87566.120.145 и 87566.120.43 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-668/10.11.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 от тарифата в размер на 4720,80 лв.

4. Променя предназначението на 867 кв. м земеделска земя от осма категория, неполивна, собственост на М. С. К. и П. Й. К., за изграждане на обект: „Безвредни промишлени производства и складове“ в землището на с. Долна Диканя, общ. Радомир, обл. Перник, УПИ IV-1935, кв. 218, при граници, посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.2 и т.3 от тарифата в размер на 260,10 лв.

5. Променя предназначението на 4999 кв. м земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на Р. Л. Й. за изграждане на обект: „Две групи жилищни сгради и басейн“ в землището на гр. Радомир, общ. Радомир, обл. Перник, имот с идентификатор 61577.505.3100 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-75/10.11.2015 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.8, т.9 от тарифата в размер на 167,97 лв.

6. Променя предназначението на 3807 кв. м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на А.С.З., за изграждане на обект: „Складове за търговия на едро с промишлени стоки и паркинг“ в землището на гр. Радомир, общ. Радомир, обл. Перник, имот с идентификатор 61577.20.40 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-75/10.11.2015 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.1 и т.3 от тарифата в размер на 6681,29 лв.

7. Променя предназначението на 3999 кв. м земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на О. Г. О., за изграждане на обект: „Фотоволтаичен парк“, в землището на гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, имот с идентификатор 06286.13.7 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.8, т.4 от тарифата в размер на 335,92 лв.

8. Променя предназначението на 2305 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на О. Г. О., за изграждане на обект: „Вилно строителство“, в землището на гр. Брезник, общ. Брезник, обл. Перник, имот с идентификатор 06286.12.26 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-35/23.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 от тарифата в размер на 4944,23 лв.

II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал:

9. Потвърждава Решение № 3-II-т.8 от 24.02.2011 г. с което е променено предназначението на 5347 кв. м. земеделска земя от която: 4214 кв. м от пета категория и 1133 кв. м от седма категория, неполивна, собственост на "М." ЕООД за изграждане на обект: „Сгради за обществено-обслужващи дейности“, в землището на гр. Перник, общ. Перник, обл. Перник, представляващ имот с идентификатор 55871.622.4 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-91/13.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Внесената такса в размер на 14114,10 лв, посочена в Решение № 3-II-т.8 от 24.02.2011 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството.

10. Потвърждава Решение № 2-II-т.13 от 12.02.2010 г. с което е променено предназначението на 4289 кв. м. земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на М. Г. М., насл. на П. Г. И. и насл. на О. Г. П. за изграждане на обект: „Жилищни сгради“, в землището на с. Драгичево, общ. Перник, обл. Перник, представляващ имот с идентификатор 23251.4.31 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1169/28.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК /стар № 004031 по КСВ/, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Внесената такса в размер на 5211,13 лв, посочена в Решение № 2-II-т.13 от 12.02.2010 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството.

Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на АПК пред ВАС.