



Протокол:  
от 27.08.2020 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 3**  
**от 27.08.2020 година**

**За: промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И :**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

1. Променя предназначението на 724 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на А. С. Я., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Драгичево, местност „Крушите“ /територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, общ. Перник, обл. Перник, представляваща ПИ № 33 по плана на новообразуваните имоти, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП - ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 716,76 лв.

2. Променя предназначението на 600 кв. м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на А. С. С., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Драгичево, местност „Черешите“, общ. Перник, обл. Перник, имот № 81 по плана на новообразуваните имоти, утвърден със Заповед № РД-336/02.02.2004 г. на областния управител на област Перник, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 486,00 лв.

3. Променя предназначението на 1500 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Р. В. С., за изграждане на обект: „За паркинг и обществено обслужващи дейности“, в землището на гр. Перник, общ. Перник, обл. Перник, представляващ имот с идентификатор 55871.330.157 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-91/13.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП - ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т. 7 от тарифата в размер на 3217,50 лв.

4. Променя предназначението на общо 41998 кв. м. земеделска земя от пета категория (21791 кв. м) и от осма категория (20207 кв. м), неполивна, собственост на "Е. Е." ЕООД, за изграждане на обект: "Крайпътни обслужващи обекти – мотел, бензиностанции, газостанции, метанстанции, заведения за хранене, магазини и ТИР паркинги", в землището на с. Долна Диканя, общ. Радомир, обл. Перник, представляваща имоти с идентификатори 22085.70.135 и 22085.70.136 по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-1104/14.05.2018г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП - ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.1 и т.7 от тарифата в размер на 51110,40 лв.

## **II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал:**

5. Потвърждава Решение № 10-II-т.15 от 09.12.2010г. с което е променено предназначението на 19259 кв.м. земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на "Е. БГ" ООД за изграждане на обект: „Складови бази за метални изделия“, в землището на гр. Радомир, общ. Радомир, обл. Перник, представляващ имот с идентификатор 61577.116.32 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-75/10.11.2015г. на изпълнителния директор на АГКК (стар номер 116032 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Внесената такса в размер на 43814,22 лв., посочена в Решение № 10-II-т.15 от 09.12.2010 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

6. Потвърждава Решение № 11-II-т.3 от 29.11.2007г. с което е променено предназначението на 922 кв.м. земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на "П. И И." ООД за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Драгичево, общ. Перник, обл. Перник, представляващ имот с идентификатор 23251.8.12 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1169/28.05.2018г. на изпълнителния директор на АГКК (стар номер 008012 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята следва да заплати сумата от 539,37 лв. представляваща разликата между внесената такса в размер на 207,45 лв., посочена в Решение № 11-II-т.3 от 29.11.2007г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 746,82 лв., съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

**Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на АПК пред ВАС.**