



Протокол:
от 25.04.2019 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 3
от 25.04.2019 година

За: промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 40, ал. 1, т. 7, във връзка с чл. 36 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 64, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи:

1. Изменя Решение №1/18.01.2018г. т.2 както следва:

Вместо „5176кв.м.“, да се чете: „3161кв.м.“

Вместо „представляваща имоти № 55871.33.326 с площ 3044кв.м. и 117кв.м. част от № 55871.33.325“.

II. На основание чл.22, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.32, ал.1 от ППЗОЗЗ, утвърждава площадка или трасе за проектиране на обекти, както следва:

2. Утвърждава площадка за проектиране на обект: „Жилищно строителство и КОО“, с която се засяга около 2075 кв.м. земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К.И.Д. и Г.С.И., представляваща имоти с идентификатори 62219.149.11 и 62219.149.13, в землището на с. Р.к, общ. Перник, обл. Перник, при граници посочени в приложените скици и проект на ПУП-ПР и ПЗ.

III. На основание чл.24, ал.2 от ЗОЗЗ и чл.41, ал.1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

3. Променя предназначението на 369 кв.м. земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на К.Е.Б., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в

землището на с. Д., общ. Перник, обл. Перник, местност "Реката" представляваща имот 123 по ПНИ на гр. Перник, одобрени със заповед №РД 29/14.01.2008г. на Областния управител на област Перник от териториите по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ. Собственикът на земята следва да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 от тарифата в размер на 232,47 лв.

4. Променя предназначението на 3161 кв.м. земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Д.Й.С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на гр. П., общ. Перник, обл. Перник, представляваща имоти № 55871.33.326 с площ 3044кв.м. и 117кв.м. част от № 55871.33.325 при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПЗ. Собственикът на земята следва да заплати, съгласно чл.30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 от тарифата в размер на 6780,35 лв.

IV. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал:

5. Потвърждава Решение № 4-II-т.9 от 03.05.2007г. с което е променено предназначението на 2513 кв.м. земеделска земя от десета категория, неполивна, собственост на Б.М.С., П.М.А., Р.С.В., И.А.И., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. К., общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот по КВС № 017144 при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята следва да заплатят сумата от 232,75лв. представляваща разликата между внесената такса в размер на 98,00лв., посочена в Решение № 4-II-т.9/03.05.2007г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 330,75лв, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

6. Потвърждава Решение № 1-II-т.22 от 29.01.2009г. с което е променено предназначението на 12996 кв.м. земеделска земя от девета категория, неполивна, собственост на „Е.К.С.“ ЕООД, за изграждане на обект: „Жилищни сгради“, в землището на с. Л., общ. Ковачевци, обл. Перник, представляваща имоти №№ 047012, 047011, 046019, 046021 и 046020 при граници посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Внесената такса в размер на 5848,20лв., посочена в Решение 1-II-т.22/29.01.2009г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същият размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

7. Потвърждава Решение № 5-II-т.18 от 14.08.2008г. с което е променено предназначението на 673 кв.м. земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на И.С.М. и П.И.Н., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Р., общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот по КВС № 005059 при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собствениците на земята следва да заплатят сумата от 518,21лв. представляваща разликата между внесената такса в размер на 148,06лв., посочена в Решение № 5-II-т.18 от 14.08.2008г. и определената такса по действащата към момента на

вносяне на предложението тарифа в размер на 666,27лв, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на АПК пред ВАС.