



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието
Областна дирекция "Земеделие" - Перник

Протокол:
от 10.05.2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 3
от 10.05.2023 година

За: промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. Променя предназначението на 624 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на наследниците на Г* М* П*, за изграждане на обект: „Жилищна сграда“ в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.5.17 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 617,76 лв.

2. Променя предназначението на 695 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на наследниците на С* С* М*, за изграждане на обект: „Жилищна сграда“ в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.5.16 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 688,05 лв.

3. Променя предназначението на 3000 кв. м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Т* Ц* Т*, за изграждане на обект: „Жилищни сгради“ в землището на с. Калище, общ. Ковачевци, обл. Перник, местност “Бели брег”, представляваща имот с идентификатор 35434.3.74 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-485/19.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 2322,00 лв.

4. Променя предназначението на 1000 кв. м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Р* С* Г*, за изграждане на обект: „Жилищно строителство " в землището на с. Лобош, местност "Царски рид", /територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, община Ковачевци, област Перник, представляваща ПИ № 24, к.р.52 по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед №РД-52/06.02.2009 г. на Областния управител на област Перник, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 810,00 лв.

5. Променя предназначението на 11542 кв. м земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на В* С* М*, за изграждане на обект: „Жилищно строителство" в землището на с. Ковачевци, общ. Ковачевци, обл. Перник, местност „Циганка", представляваща имот с идентификатор 37513.76.10 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-490/23.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 19736,82 лв.

II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал:

6. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал (ЗППМ), потвърждава Решение № 6-II-т.12 от 05.09.2008 г., с което е променено предназначението на 540 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К* В* М*, за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.5.28 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК (стар № 005028 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати сумата от 415,80 лв., представляваща разликата между внесената такса в размер на 118,80 лв., посочена в Решение № 6-II-т.12 от 05.09.2008 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 534,60 лв., съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

7. На основание §30, ал.2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал (ЗППМ), потвърждава Решение № 8-II-т.22 от 19.08.2010 г. с което е променено предназначението на 8590 кв. м земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на „Х*" ООД за изграждане на обект: „Жилищно строителство“, в землището на с. Драгичево, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 23251.7.217 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1169/28.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК (стар № 007217 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Внесената такса в размер на 20100,60 лв., посочена в Решение № 8-II-т.22 от 19.08.2010 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката, предвидена за строителството.

Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на АПК пред ВАС.