



Протокол:
от 31.03.2023 г.

Р Е Ш Е Н И Е

№ 2
от 31.03.2023 година

За: промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране

КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:

1. Променя предназначението на общо 10186 кв. м земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на "Ф. С." ЕООД, за изграждане на обект: „Спортни дейности“ в землището на с. Конска, общ. Брезник, обл. Перник, представляваща имоти с идентификатор 41126.43.267 и 41126.43.268 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-340/22.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници, посочени в приложените скици и влязъл в сила ПУП – ПЗ. Собственикът на земята да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 6 от тарифата в размер на 10695,30 лв.

2. Променя предназначението на 792 кв. м земеделска земя от десета категория, неполивна, собственост на В. Вл. А.-С., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“ в землището на гр. Перник, общ. Перник, обл. Перник, местност “Шевърляк”, представляваща имот с идентификатор 55871.631.2 по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-91/13.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ. Собственикът на земята да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 102,96 лв.

3. Променя предназначението на 2383 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на М. В. П. и В. В. А., за изграждане на обект: „Жилищно строителство и общественообслужващи дейности“ в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, местност „Лаката“, представляваща имот с идентификатор 63152.5.11 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.1 и т.7 от тарифата в размер на 3538,76 лв.

4. Променя предназначението на 647 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на К. П. А., за изграждане на обект: „Жилищна сграда" в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, местност „Лаката“, представляваща имот с идентификатор 63152.5.46 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 640,53 лв.

5. Променя предназначението на 802 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на наследниците на С. С. Н., за изграждане на обект: „Жилищна сграда" в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.5.42 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 793,98 лв.

6. Променя предназначението на 628 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на наследниците на М. С. Н., за изграждане на обект: „Жилищна сграда" в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.5.45 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 621,72 лв.

II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал:

7. Потвърждава Решение № 1-II-т.8 от 05.03.2008 г., с което е променено предназначението на 1715 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на Б. П. Х., за изграждане на обект: „Водна площ с рекреационно предназначение“, в землището на с. Долни Раковец, общ. Радомир, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 22490.47.87 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1105/14.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК (стар № 047087 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати сумата от 848,93 лв., представляваща разликата между внесената такса в размер на 848,92 лв., посочена в Решение № 1-II-т.8 от 05.03.2008 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 1697,85 лв., съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

8. Потвърждава Решение № 2-II-т.5 от 27.01.2011 г. с което е променено предназначението на 1254 кв. м земеделска земя, от която 1128 кв. м от шеста категория и 126 кв. м от пета категория, неполивна, собственост на наследниците на Й. Х. А. за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.6.9 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК (стар № 006009 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати сумата от 519,21 лв., представляваща разликата между внесената такса в размер на 1038,42 лв., посочена в Решение № 2-II-т.5 от 27.01.2011 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 1557,63 лв., съгласно §30, ал.3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на АПК пред ВАС.