



Протокол:  
от 22.02.2024 г.

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 1**  
**от 22.02.2024 година**

**За: промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА ПО чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ**

**Р Е Ш И :**

**I. На основание чл. 24, ал. 2 от ЗОЗЗ и чл. 41, ал. 1 от ППЗОЗЗ променя предназначението на земеделска земя за собствени неземеделски нужди, както следва:**

1. Променя предназначението на 3996 кв. м земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на И. Г. Т., за изграждане на обект: „Вилна сграда“ в землището на с. Слаковци, община Брезник, област Перник, представляваща имот с идентификатор 67163.25.25 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-346/22.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 2517,48 лв.

2. Променя предназначението на 3899 кв. м земеделска земя от седма категория, неполивна, собственост на Д. И. С., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“ в землището на с. Люлин, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 44656.57.1 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1181/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 2456,37 лв.

3. Променя предназначението на 1520 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на В. П. В. и П. Ц. Т., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“ в землището на с. Рударци, община Перник, област Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.5.33 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 2257,20 лв.

4. Променя предназначението на 2002 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на З.З.М., за изграждане на обект: „За обслужващи дейности“ в землището на гр. Перник, местност “Моминица” общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 55871.615.17 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-91/13.10.2008 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 от тарифата в размер на 4294,29 лв.

5. Променя предназначението на 1300 кв. м земеделска земя от пета категория, неполивна, собственост на С. А. С., Й. И. С. и К. А. Д., за изграждане на обект: „Жилищно строителство“ в землището на с. Мещица, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 48037.42.15 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1172/28.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собствениците на земята да отнемат и оползотворят хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплатят, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 1 от тарифата в размер на 1287,00 лв.

6. Променя предназначението на 1000 кв. м земеделска земя от шеста категория, неполивна, собственост на Н. В. Г., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“ в землището на с. Студена, местност “Бугъовец”, /територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, община Перник, област Перник, представляваща ПИ № 2089 по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповеди №№ РР-15/19.05.2017 г. и 1016/20.06.2018 г. на Областния управител на област Перник, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката предвидена за строителството и да заплати, съгласно чл. 30 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 810,00 лв.

## **II. На основание § 30, ал. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал:**

7. Потвърждава Решение № 1-II-т.13 от 21.01.2010 г. с което е променено предназначението на 1142 кв. м земеделска земя, от четвърта категория, неполивна, собственост на Ж. Т. Т., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Рударци, общ. Перник, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 63152.4.4 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1182/31.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК (стар № 004004 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл. 6, т. 7 от тарифата в размер на 668,07 лв., представляваща разликата между внесената такса в размер на 1336,14 лв., посочена в Решение № 1-II-т.13 от 21.01.2010 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на 2004,21 лв., съгласно § 30, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката, предвидена за строителството.

8. Потвърждава Решение № 5-II-т.6 от 12.05.2011 г. с което е променено предназначението на 1369 кв. м земеделска земя, от шеста категория, неполивна, собственост на Н. О. Н., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на в землището на с. Драгичево, местност “Копринено орище”, /територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, община Перник, област Перник, представляваща ПИ № 311 по

плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед № РД-29/14.01.2008 г. на Областния управител на област Перник, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Внесената такса в размер на 1696,14 лв., посочена в Решение № 5-II-т.6 от 12.05.2011 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно § 30, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката, предвидена за строителството.

9. Потвърждава Решение № 1-II-т.23 от 21.01.2010 г. с което е променено предназначението на 2524 кв. м земеделска земя, от седма категория, неполивна, собственост на Х. С. П., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на с. Горна Диканя, общ. Радомир, обл. Перник, представляваща имот с идентификатор 16208.78.33 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1116/16.05.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК (стар № 078033 по КВС), при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Внесената такса в размер на 1590,12 лв., посочена в Решение № 1-II-т.23 от 21.01.2010 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно § 30, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

10. На основание §30, ал.2 от ПЗР към ЗИД на Закона за посевния и посадъчния материал (ЗППМ), потвърждава Решение № 4-II-т.25 от 19.06.2009 г. с което е променено предназначението на 500 кв. м земеделска земя, от шеста категория, неполивна, собственост на В. В. Б., за изграждане на обект: „Жилищна сграда“, в землището на в землището на с. Драгичево, местност “Крушите”, /територия по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, община Перник, област Перник, представляваща ПИ № 503 по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед № РД-336/02.02.2004 г. на Областния управител на област Перник, при граници посочени в приложените скица и влязъл в сила ПУП-ПЗ.

Внесената такса в размер на 405,00 лв., посочена в Решение № 4-II-т.25 от 19.06.2009 г. и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа е в същия размер.

Собственикът на земята няма задължения към настоящия момент, съгласно § 30, ал. 3 от ПЗР към ЗИД на ЗППМ.

Собственикът на земята да отнеме и оползотвори хумусния слой от площадката, предвидена за строителството.

**Решението подлежи на обжалване при условията и по реда на АПК пред ВАС.**