



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието, храните и горите

ЗАПОВЕД

2.11.2020 г.

X РД46-331/ 02.11.2020

Signed by: Olya Kirilova Todorova

На основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и чл. 106, ал. 10 и 14 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ)

НАРЕЖДАМ:

I. Утвърждавам образци на следните заявления, неразделна част от настоящата заповед:

1. Образци на заявления по чл. 106, ал. 10 от ППЗСПЗЗ за участие в търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1 за кандидати – физически лица и Приложение № 2 за кандидати – еднолични търговци и юридически лица.

2. Образци на заявления по чл. 106, ал. 14 от ППЗСПЗЗ за участие в първи търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8, изр. второ от ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 3 за кандидати – физически лица и Приложение № 4 за кандидати – еднолични търговци и юридически лица.

II. Отменям Заповед № РД 46-617 от 30.06.2015 г. на министъра на земеделието и храните.

III. Отменям Заповед № РД 46-522 от 19.12.2016 г. на министъра на земеделието и храните, изменена с т. III на Заповед № РД 46-269 от 02.10.2020 г. на министъра на земеделието, храните и горите.

Заповедта да се доведе до знанието на съответните длъжностни лица, за сведение и изпълнение.

2.11.2020 г.

X

ДЕСИСЛАВА ТАНЕВА
Министър на земеделието, храните и горите
Signed by: Lozana Ilieva



„ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО
ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ“

За министър:

Заместник-министър: *M. Ivanova*

Заповед за заместване № *РД09/870*

от *02.11.20*



ОБРАЗЕЦ по чл. 106, ал. 10 от ППЗСПЗЗ
за кандидати – физически лица

ДО
ДИРЕКТОРА НА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ
„ЗЕМЕДЕЛИЕ” -

ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ и чл. 106, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица, за продажба на земеделски земи по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост

от.....

/име, презиме, фамилия/

ЕГН/ЛНЧ.....

с постоянен адрес.....

лична карта №....., издадена на

от МВР гр.

Адрес за кореспонденция /в случай, че не съвпада с постоянния/:

.....

тел.

представяван от

/трите имена на пълномощник/

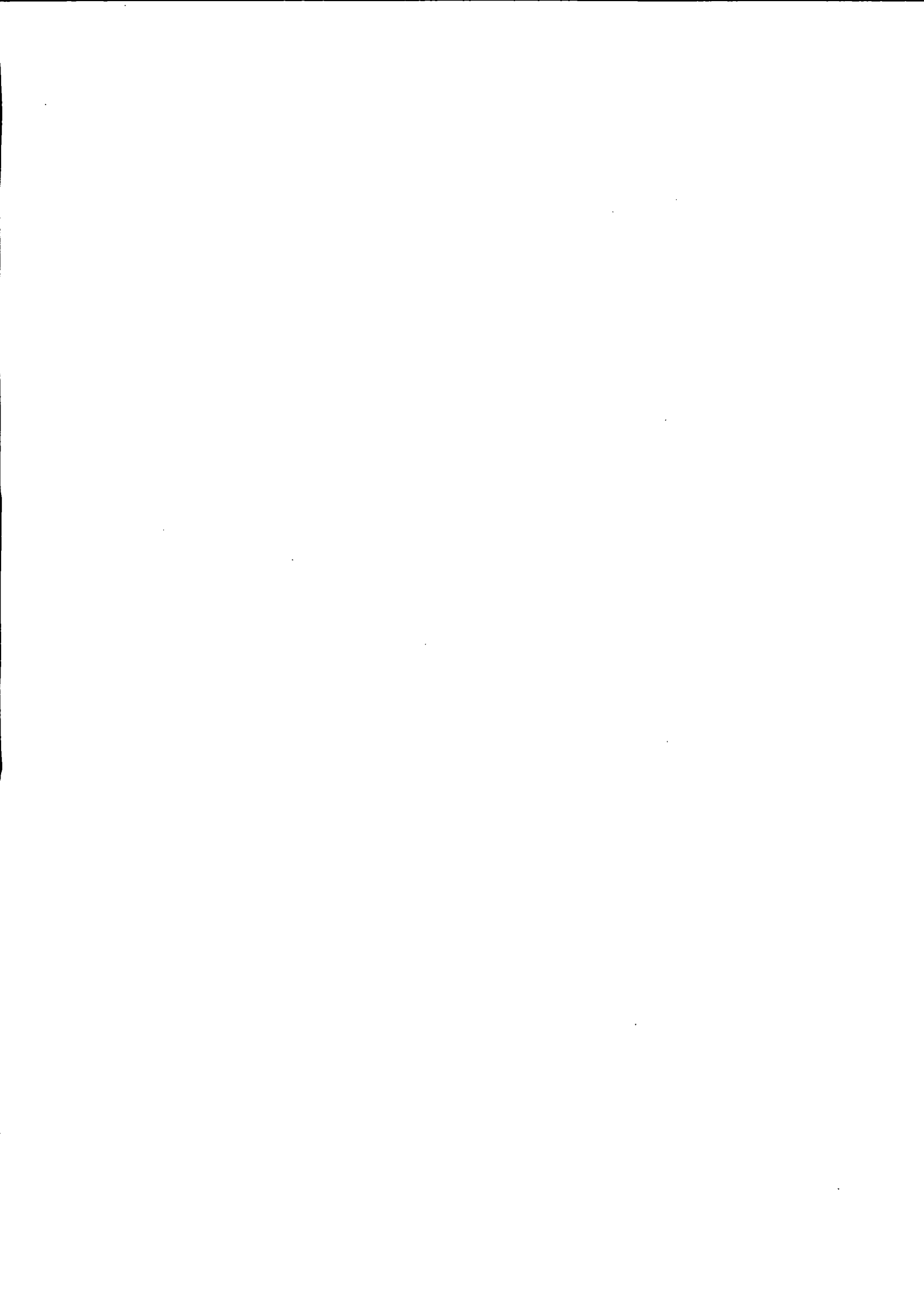
ЕГН/ЛНЧ....., с пълномощно

/попълва се в случай на упълномощаване/

УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да участвам в търг за продажба на земеделска земя по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост, представляваща

- ПИ с идентификатор, с площ..... по КККР на гр./с., община, област
- Имот №, с площ дка по КВС на землището на гр./с., община, област



Предлагам цена за имота в размер налева.
/изписва се цифром и словом/

УСЛОВИЯ:

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е цяло число, в лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Търгът, на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само когато най-малко двама кандидати са подали заявление за участие и са допуснати до участие в търга.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 106, ал. 18 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.

Дата:.....г.

гр. /с./.....

ИМЕ И ПОДПИС:

ОБРАЗЕЦ по чл. 106, ал. 10 от ППЗСПЗЗ

за кандидати – еднолични

търговци и юридически лица

ДО

ДИРЕКТОРА НА

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ

„ЗЕМЕДЕЛИЕ” -

ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8 от ЗСПЗЗ и чл. 106, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват всички заинтересовани лица, за продажба на земеделски земи по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост

от

/ЕТ, юридическо лице/

ЕИК....., със седалище и адрес на управление
гр./с./....., ул..... №....., представляван от

ЕГН/ЛНЧ

в качеството си на

Адрес за кореспонденция:

тел.

чрез

/трите имена на пълномощник/

ЕГН/ЛНЧ, с пълномощно

/попълва се в случай на упълномощаване/

УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да участвам в търг за продажба на земеделска земя по § 12а от ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост, представляваща

- ПИ с идентификатор, с площ..... по КККР на гр./с., община, област
- Имот №, с площ дка по КВС на землището на гр./с., община, област



Предлагам цена за имота в размер налева.
/изписва се цифром и словом/

УСЛОВИЯ:

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е цяло число, в лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Търгът, на който могат да участват всички заинтересовани лица, може да се проведе само когато най-малко двама кандидати са подали заявление за участие и са допуснати до участие в търга.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Протокол от заседание на съответния оправомощен орган, съдържащ решение за закупуване на държавните имоти – предмет на продажбата, когато заявителят е юридическо лице.
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 106, ал. 18 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.

Дата:.....г.

гр. /с./.....

ИМЕ И ПОДПИС:

ПЕЧАТ:



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3 към Заповед №
РД 46-331.102/10

ОБРАЗЕЦ по чл. 106, ал. 14 от ППЗСПЗЗ
за кандидати – физически лица

ДО
ДИРЕКТОРА НА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ
„ЗЕМЕДЕЛИЕ” -

ЗАЯВЛЕНИЕ

за участие в първи търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8, изречение второ от
ЗСПЗЗ и чл. 106, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват само собственици на
имоти, съседни на имота – обект на търга, за продажба на земеделски земи по § 12а от
ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост

от.....

/име, презиме, фамилия/

ЕГН/ЛНЧ.....

с постоянен адрес.....

лична карта №....., издадена на

от МВР гр.,

Адрес за кореспонденция /в случай, че не съвпада с постоянния/:

.....

тел.

представяван от

/трите имена на пълномощник/

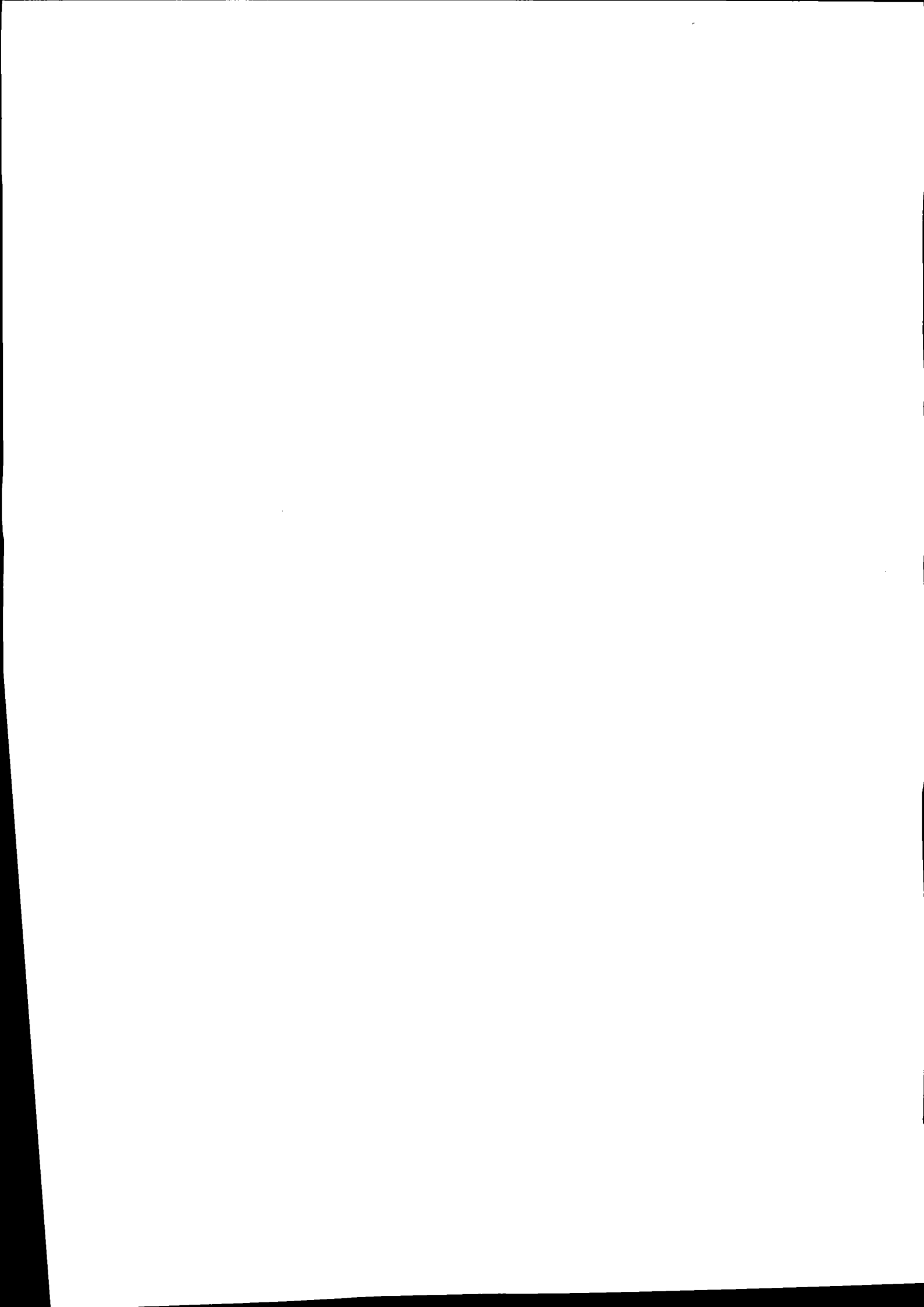
ЕГН/ЛНЧ....., с пълномощно

/попълва се в случай на упълномощаване/

УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да участвам в първи търг за продажба на земеделска земя по § 12а от ПЗР на
ЗСПЗЗ – частна държавна собственост, представляваща

- ПИ с идентификатор, с площ..... по КККР на
гр./с., община, област
- Имот №, с площ дка по КВС на землището на
гр./с., община, област



съседен на собствения ми:

ПИ с идентификатор, с площ по КККР на гр./с.,
община, област

Имот №, с площ дка по КВС на землището на гр./с.,
община, област

Предлагам цена за имота в размер на лева.
/изписва се цифром и словом/

УСЛОВИЯ:

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е цяло число, в лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Право на участие в първия търг имат само собственици на имоти в границите на стопанския двор, съседни на имота – обект на търга, които имат обща граница с предлагания на търга имот и не представляват обслужващи пътища, независимо от тяхната собственост.
5. Не се допускат за участие в първия търг кандидатите, придобили собственост върху имоти в границите на стопанския двор, съседни на имота – обект на търга, образувани в резултат на делба или обединяване след откриването на тръжната процедура.

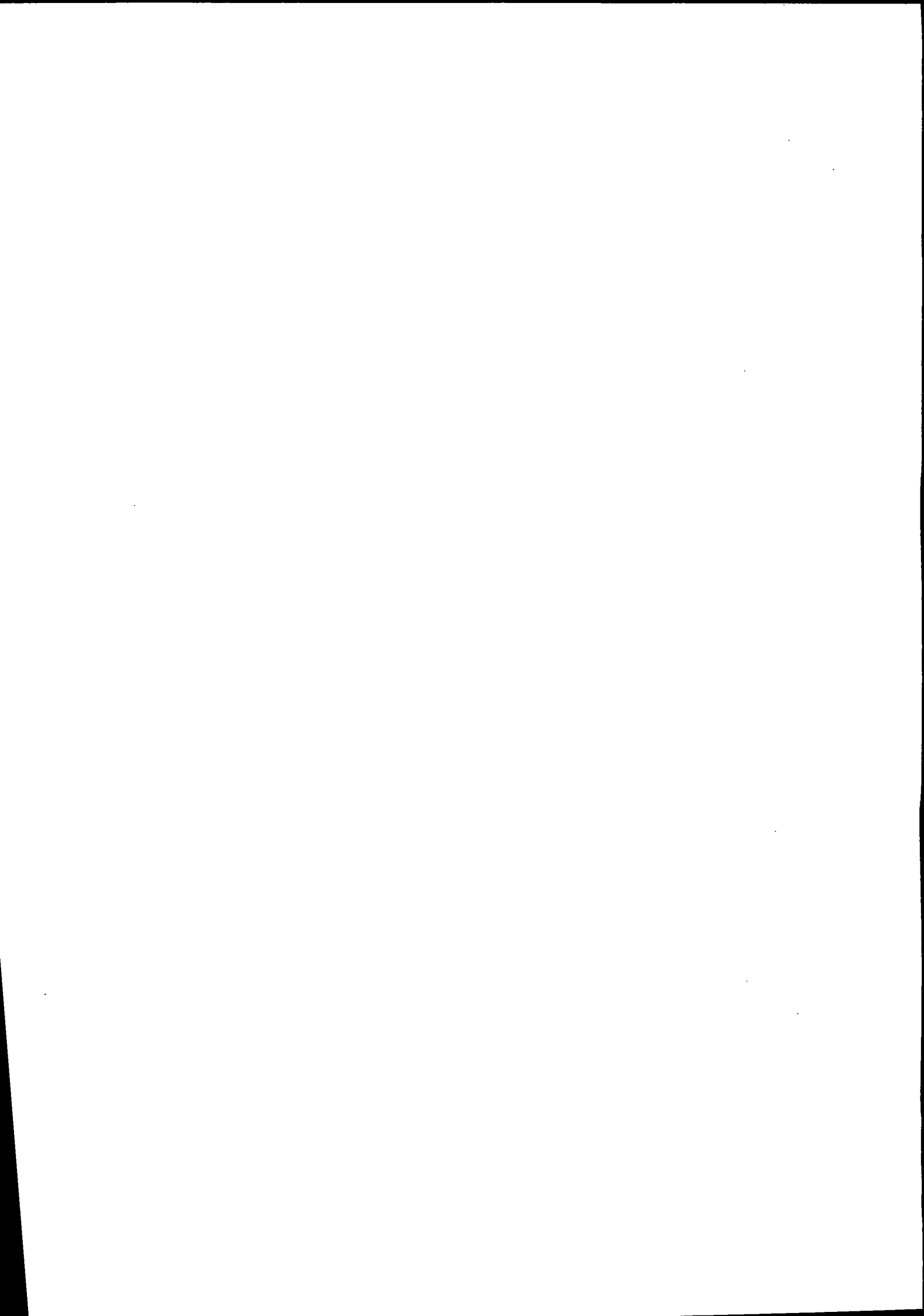
ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Копие на документ за собственост на имота, съседен на имота – обект на търга.
4. Декларация за обстоятелствата по чл. 106, ал. 18 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.

Дата:.....г.

гр. /с./.....

ИМЕ И ПОДПИС:



ОБРАЗЕЦ по чл. 106, ал. 14 от ППЗСПЗЗ
за кандидати – еднолични
търговци и юридически лица

ДО
ДИРЕКТОРА НА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ
„ЗЕМЕДЕЛИЕ” -

З А Я В Л Е Н И Е

за участие в първи търг по реда на чл. 27, ал. 9, във връзка с ал. 8, изречение второ от
ЗСПЗЗ и чл. 106, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, на който могат да участват само собственици на
имоти, съседни на имота – обект на търга, за продажба на земеделски земи по § 12а от
ПЗР на ЗСПЗЗ – частна държавна собственост

от

/ЕТ, юридическо лице/

ЕИК....., със седалище и адрес на управление
гр./с./....., ул..... №....., представляван от

ЕГН/ЛНЧ

в качеството си на

Адрес за кореспонденция:

тел.

чрез

/трите имена на пълномощник/

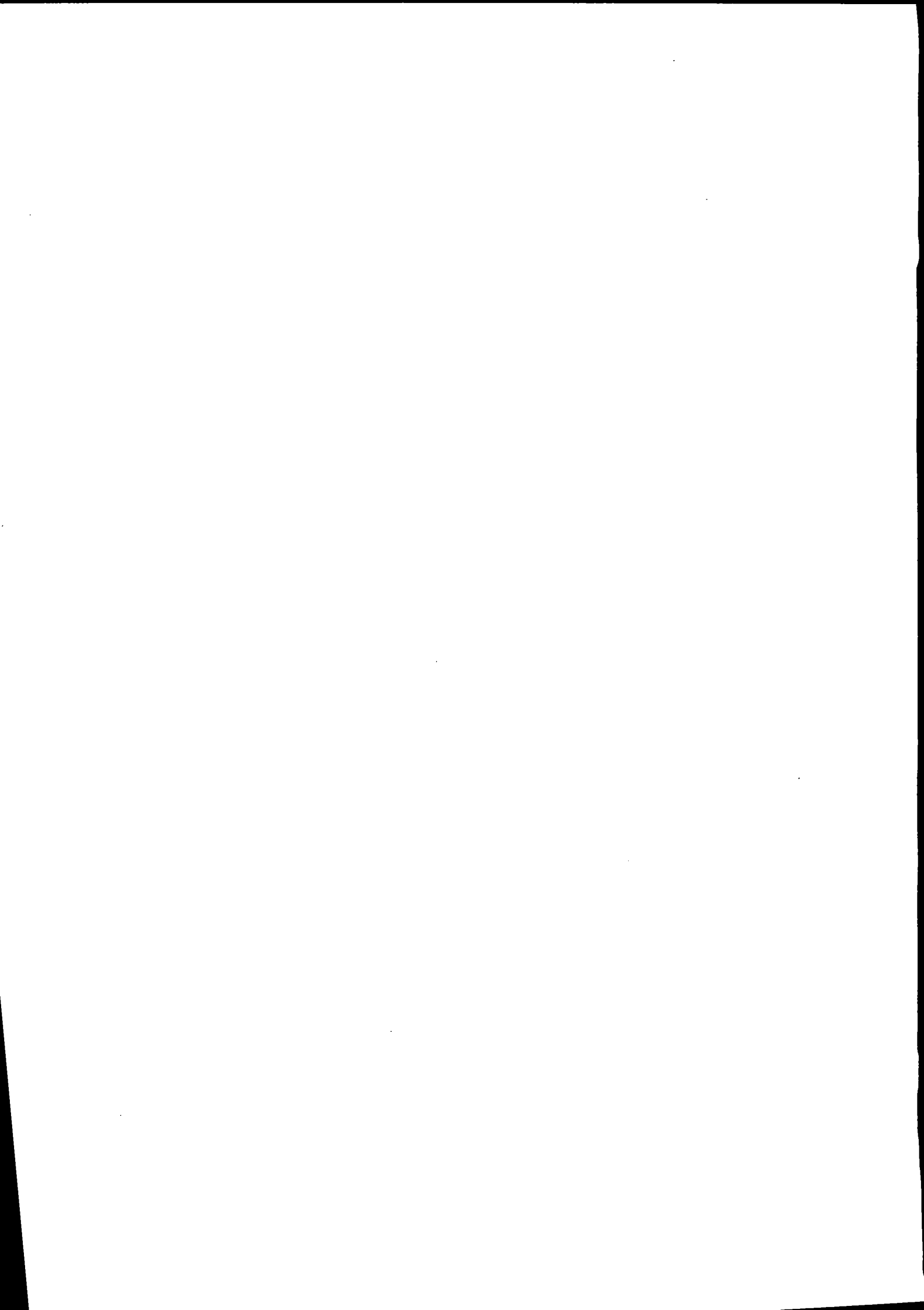
ЕГН/ЛНЧ, с пълномощно

/попълва се в случай на упълномощаване/

УВАЖАЕМА/И ГОСПОЖО/ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Желая да участвам в първи търг за продажба на земеделска земя по § 12а от ПЗР на
ЗСПЗЗ – частна държавна собственост, представляваща

- ПИ с идентификатор, с площ..... по КККР на
гр./с., община, област
- Имот №, с площ дка по КВС на землището на
гр./с., община, област



съседен на собствения ми:

ПИ с идентификатор, с площ по КККР на гр./с.,
община, област

Имот №, с площ дка по КВС на землището на гр./с.,
община, област

Предлагам цена за имота в размер на лева.

/изписва се цифром и словом/

УСЛОВИЯ:

1. За всеки имот се подава отделно заявление.
2. Предлаганата цена е цяло число, в лева и не може да бъде по - ниска от началната тръжна цена.
3. Заявление, представено в незапечатан плик, е недействително.
4. Право на участие в първия търг имат само собственици на имоти в границите на стопанския двор, съседни на имота – обект на търга, които имат обща граница с предлагания на търга имот и не представляват обслужващи пътища, независимо от тяхната собственост.
5. Не се допускат за участие в първия търг кандидатите, придобили собственост върху имоти в границите на стопанския двор, съседни на имота – обект на търга, образувани в резултат на делба или обединяване след откриването на тръжната процедура.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Нотариално заверено пълномощно, когато документите се подават от упълномощено лице.
2. Платежен документ за внесен депозит в оригинал, когато плащането не е извършено по електронен път.
3. Протокол от заседание на съответния оправомощен орган, съдържащ решение за закупуване на държавните имоти – предмет на продажбата, когато заявителят е юридическо лице.
4. Копие на документ за собственост на имота, съседен на имота – обект на търга.
5. Декларация за обстоятелствата по чл. 106, ал. 18 от ППЗСПЗЗ, съгласно която свързани лица по смисъла на Търговския закон и свързани предприятия по смисъла на Закона за малките и средните предприятия, не могат да бъдат самостоятелни кандидати или участници в тръжната процедура за един и същ имот.

Дата:.....г.

гр. /с./.....

ИМЕ И ПОДПИС:

ПЕЧАТ: