**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ – гр.Пазарджик

Комисия по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

Препис - извлечение

Протокол № ПО-10-3

От 11.06.2020 год.

**Р Е Ш Е Н И Е :**

**№ ПО-10-3**

**от 11 юни 2020 година**

**ЗА: Промяна предназначение на земеделските земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране**

**КОМИСИЯТА по чл.17, ал. 1, т.1 от ЗОЗЗ**

**РЕШИ:**

***I. На основание чл.22, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.32, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи утвърждава площадка за проектиране на обекти, както следва:***

**1.** Утвърждава площадка за проектиране на обект **„Индивидуално вилно строителсто”** с която се засягат около **3 016 кв. м.** земеделска земя, **СЕДМА** категория, неполивна, собственост на **„П.“ ЕООД** в землището на **гр. Батак**, **част от** **имот с идентификатор 02837.6.184 /имот с идентификатор02837.6.180 по скица–проект/**, местност **“Голака”,**  община Батак, област Пазарджик при граници посочени в приложената скица**.**

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

***II. На основание чл.24, ал.2 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.41, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, променя предназначението на земеделска земя, собственост на физически и юридически лица, за нуждите на собствениците, както следва:***

**2.** Променя предназначение на **253 кв. м.** земеделска земя, **ДЕВЕТА** категория, неполивна, собственост на **Й. С. М.** за изграждане на обект **„Вилно застрояване”** в землището на **гр. Батак**, имот с идентификатор **02837.4.448**, с НТП - ливада, местност **„Требище”,** община Батак, област Пазарджик при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по **чл.6, т.7** на тарифата в размер на **68,31 лв.**

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

*При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.*

*При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.*

**3.** Променя предназначението на **6 770 кв. м.** земеделска земя, **СЕДМА** категория, неполивна, собственост **„Е. Х.“ ООД** за изграждане на обект **“Индивидуално вилно строителство, търговия и услуги”** в землището на **гр. Батак**, имоти **с идентификатори 02837.9.216 и 02837.9.219** с НТП – ливада, местност **„Радецки”,** община Батак, област Пазарджик при граници посочени в приложената скица и влязъл в сила ПУП-ПРЗ.

Собственикът на земята да заплати на основание чл.30, ал.1 от ЗОЗЗ такса по **чл.6, т.7 и т.1, във връзка с чл.5, ал.2, т.3** на тарифата в размер на **10 662,75 лв.**

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

*При отмяна на решението за промяна предназначението на земята, както и в случаите по чл.24, ал.5, т.2 и 3 от ЗОЗЗ, заплатената такса по чл.30 не се възстановява.*

*При промяна на инвестиционното намерение относно функционалното предназначение на обекта, на основание чл. 67а, ал. 4 от ППЗОЗЗ се провежда процедурата по глава пета от ППЗОЗЗ.*

***III. На основание § 30, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за посевния и посадъчния материал:***

**4.** Потвърждава **Решение № К-1/11.01.2007 год., точка 37**, на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ към ОД „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на **952,28** **лева,** представляваща разликата между внесената такса в размер на **1026,55** **лева**, посочена в Решение **№ К-1/11.01.2007 год., точка 37** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **1978,83** **лв.**

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**5.** Потвърждава **Решение № РД-10-1/03.02.2009 год., точка 66**, на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ към ОД „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Заинтересованото лице да заплати на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на **647,79** **лева,** представляваща разликата между внесената такса в размер на **697,62** **лева**, посочена в Решение **№ РД-10-1/03.02.2009 год., точка 66** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **1345,41** **лв.**

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**6.** Потвърждава **Решение № К-8/31.10.2008 год., точка 74**, на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ към ОД „Земеделие“ гр. Пазарджик.

Заинтересованите лица да заплатят на основание чл. 30, ал. 1 от ЗОЗЗ, такса по чл.6, т.7 на Тарифата в размер на **380,06 лева,**  представляваща разликата между внесената такса в размер на **409,29лева**, посочена в Решение **№ К-8/31.10.2008 год., точка 74** на Комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ и определената такса по действащата към момента на внасяне на предложението тарифа в размер на **789,35 лв.**

*Решението може да бъде обжалвано при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*