



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

Областна дирекция "Земеделие" - гр. Пазарджик

ОДОБРЯВАМ:.....
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ПРОТОКОЛ №1

Днес, 24.07.2026 г. в 10:00 часа в сградата на Областна Дирекция „Земеделие“ Пазарджик се събра комисия в състав:

Председател: Д-р Цветанка Хугасян - главен експерт в ГД“АР“ в ОД „Земеделие“ Пазарджик;

Секретар: Петя Муртова – старши експерт в ГД“АР“ в ОД „Земеделие“ Пазарджик

Членове:

1. Кръстьо Костадинов – директор Д „АПФСДЧР“, служител с юридическо образование в ОД „Земеделие“ Пазарджик;
2. Христина Попова – главен експерт в ГД“АР“ в ОД „Земеделие“ Пазарджик;
3. Виолета Георгиева – главен експерт в ГД“АР“ в ОД „Земеделие“ Пазарджик;

назначена със Заповед № РД-07-24/15.07.2026 г., изменена със заповед № РД-07-25/21.07.2026г. на Директора на Областна дирекция "Земеделие" Пазарджик, за провеждане на търг по реда на чл. 27, ал. 8 от ЗСПЗЗ, открит със заповед № РД-04-156/10.06.2026 г. на основание чл. 56з, ал. 3 от ППЗСПЗЗ, публикувана във вестник „Марица“, бр. 113/12.06.2026г. за следния имот:

община	земище	поземлен имот №	площ /дка/	начална тръжна цена	депозит 10%
Пазарджик	с. Мирянци	48444.1.72	0,721	5 238,39 € 10 245,41 лв	523,84 € 1 024,54 лв

КОМИСИЯТА КОНСТАТИРА:

В срока до 13.07.2026г. включително, определен със заповедта за обявяване на търга, в деловодството на ОД „Земеделие“ Пазарджик са постъпили 4 /четири/ броя пликове с ненарушена цялост, запечатани и непрозрачни (при спазване на условията на чл. 56л, ал.2 от ППЗСПЗЗ).

Комисията пристъпи към отваряне на пликовете:

1. Плик 1, с рег. № ПО-03-1/13.07.2026г., записан в дневника - подаден на 13.07.2026 г. в 17:04 ч. от преносител на документите Е.Н.Л., съдържа:
 - Заявление по образец от Е.Н.Л., с ЕГН: *****, за ПИ с идентификатор 48444.1.72 с площ 721 кв.м. по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.
 - Платежно нареждане за платен депозит за участие в търга от Изи Пей от 13.07.2026 г. в размер на 523,84 € (1 024,54 лв.).

- Декларация за липса на свързаност с друг кандидат.
- Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложената цена от кандидата е в размер на 7 210,00 € /словом: седем хиляди двеста и десет евро/ (14 101,53 лв.), която е по - висока от началната тръжна цена.

Комисията приема, че документите са редовни и допуска заявителя до участие в търга.

2. Плик 2, с рег. № ПО-03-2/13.07.2026г., записан в дневника – подаден на 13.07.2026 г. в 17:11 ч. от преносител на документите В.Г.Щ., съдържа:

- Заявление по образец от В.Г.Щ., с ЕГН: *****, за ПИ с идентификатор 48444.1.72 с площ 721 кв.м. по КKKP на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.
- Платежно нареждане за платен депозит за участие в търга от „Юробанк България“ АД от 02.07.2026 г. в размер на 523,84 € (1 024,54 лв.).
- Декларация за липса на свързаност с друг кандидат.
- Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложената цена от кандидата е в размер на 12 989,00 € /словом: дванадесет хиляди деветстотин осемдесет и девет евро/ (25 404,27 лв.), която е по - висока от началната тръжна цена.

Комисията приема, че документите са редовни и допуска заявителя до участие в търга.

3. Плик 3, с рег. № ПО-03-3/13.07.2026г., записан в дневника – подаден на 13.07.2026 г. в 17:15 ч. от преносител на документите Н.Д.С., съдържа:

- Заявление по образец от Н.Д.С., с ЕГН: *****, за ПИ с идентификатор 48444.1.72 с площ 721 кв.м. по КKKP на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.
- Платежно нареждане за платен депозит за участие в търга от „Първа инвестиционна банка“ АД от 09.07.2026 г. в размер на 523,84 € (1 024,54 лв.).
- Декларация за липса на свързаност с друг кандидат.
- Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.

Предложената цена от кандидата е в размер на 6 984,00 € /словом: шест хиляди деветстотин осемдесет и четири евро/ (13 659,51 лв.), която е по - висока от началната тръжна цена.

Комисията приема, че документите са редовни и допуска заявителя до участие в търга.

4. Плик 4, с рег. № ПО-03-4/13.07.2026г., записан в дневника – като подаден на 13.07.2026 г. в 17:24 ч. от преносител на документите С.Б.С., съдържа:

- Заявление по образец от „Боро“ ООД, с ЕИК: *****, за ПИ с идентификатор 48444.1.72 с площ 721 кв.м. по КKKP на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.
- Платежно нареждане от Юробанк България АД от 06.07.2026 г. за платен депозит в размер на 523,84€ (1 024,54 лв.).
- Декларация за липса на свързаност с друг кандидат.
- Декларация за информираност и съгласие за обработване на лични данни.
- Протокол от общото събрание на „Боро“ ООД от 30.06.2026г.

Комисията извърши служебна проверка в търговския регистър за актуалното състояние на фирма „Боро“ ООД.

Предложената цена от кандидата е в размер на 9 993,00 €/словом: девет хиляди деветстотин деветдесет и три евро/ (19 544,60 лв.), която е по - висока от началната тръжна цена.

Комисията приема, че документите са редовни и допуска заявителя до участие в търга.

Въз основа на направените констатации,

КОМИСИЯТА РЕШИ:

За ПИ с идентификатор 48444.1.72 с площ 721 км. по КККР на с. Мирянци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик

- На първо място класира В.Г.Щ. с ЕГН: ***** с най-висока предложена цена в размер на 12 989,00 € /словом: дванадесет хиляди деветстотин осемдесет и девет евро/ (25 404,27 лв.).

- На второ място класира „Боро“ ООД с ЕИК: ***** с предложена цена от 9 993,00 €/словом: девет хиляди деветстотин деветдесет и три евро/ (19 544,60 лв.).

Решението на комисията е взето единодушно.

На основание чл.56м, ал.2 от ППЗСПЗЗ, протокола да се обяви на информационното табло и интернет страницата на Областна дирекция „Земеделие“ Пазарджик. Участниците в търга могат да направят писмени възражения до тръжната комисия в 7-дневен срок от обявяването му.

Търга приключи в 11:00 часа.

Настоящият протокол се състави в три еднообразни екземпляра.

ТРЪЖНА КОМИСИЯ:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:П..... / д-р. Цв. Хугасян/

СЕКРЕТАР:П..... / П. Муртова/

ЧЛЕНОВЕ:

1.П..... /Кр. Костадинов/

2.П..... /Хр. Попова/

3.П..... /В. Георгиева/